

Создано: 08.09.2023 в 12:29

Обновлено: 28.01.2026 в 12:55

Москва, Шереметьевская улица, 21

**10 950 000 ₽**

Москва, Шереметьевская улица, 21

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

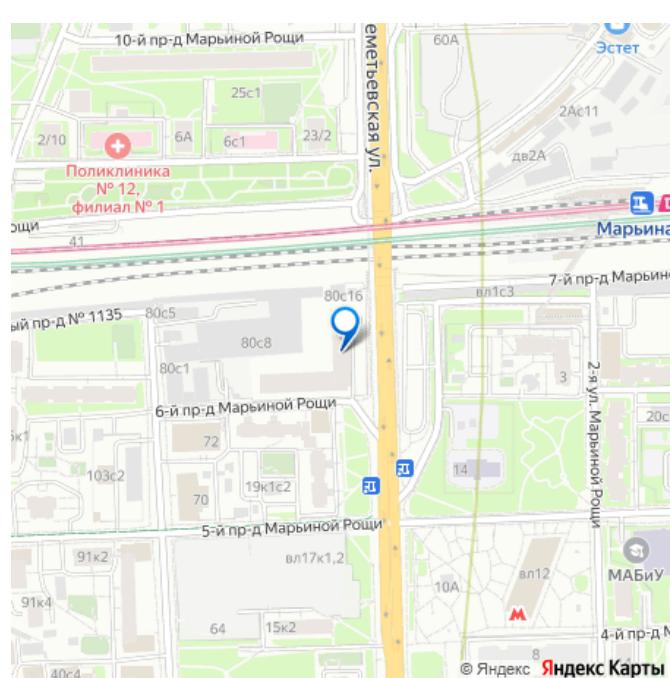
<https://move.ru/objects/9286773007>

Анна Иванникова, Анна Иванникова

**79858609046, 7916394**

**6687**

для заметок



## Описание

Студия в центре, с панорамным остеклением,

ровной планировкой, единственная такая в продаже, больше таких планировок нет!

Самая низкая цена! Апартаменты бизнес класса. Высокий первый этаж здания, сделан под коммерцию, кафе рестораны, лаундж зоны, а так же места для колясок, велосипедов, летний амфитеатр во дворе.

Шикарная локация! Исторический район Марьина Роща. БКЛ и метро Марьина роща в 3 минутах ходьбы. ТТК 2 минуты. Рядом 4 парка парка (Сокольники, ВДНХ, Екатерининский и Фестивальный парк)

Торговые центры, музеи и театры, буквально через дорогу. 4 фитнес центра и бассейна, в шаговой доступности. Достраивается спорт комплекс олимпийский. Всегда будет высокий спрос на такое жильё. И для проживания и для инвеста просто идеально.

Студия без ремонта, что позволяет сделать качественную отделку и дизайн, под свой индивидуальный запрос. Продажа по переуступке. Обременение ипотека в сбере.

Торг реальному покупателю! При быстром выходе на сделку. В связи со срочностью, цена значительно снижена, но к сдаче ключам, цена будет выше.



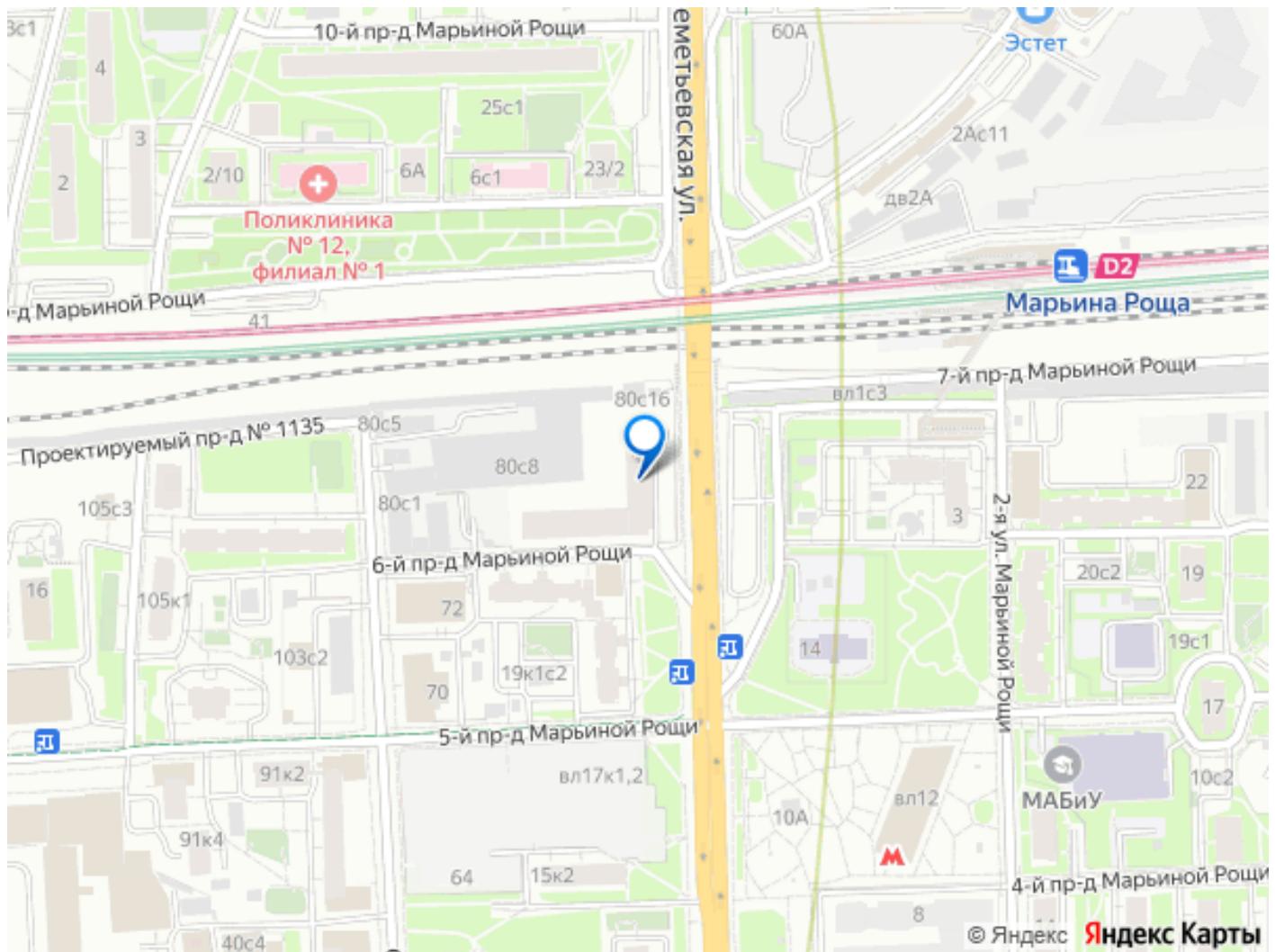
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России