

Создано: 25.11.2024 в 19:59

Обновлено: 13.01.2026 в 13:56

<https://move.ru/objects/9267185028>

**СОЗВЕЗДИЕ, СОЗВЕЗДИЕ**

**79157301960**

**Москва, Березовая аллея, 19к4**

**11 000 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

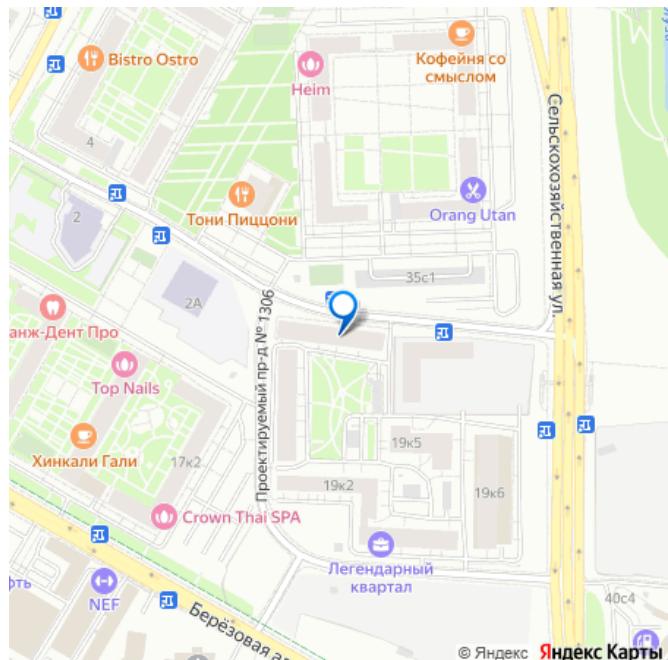
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

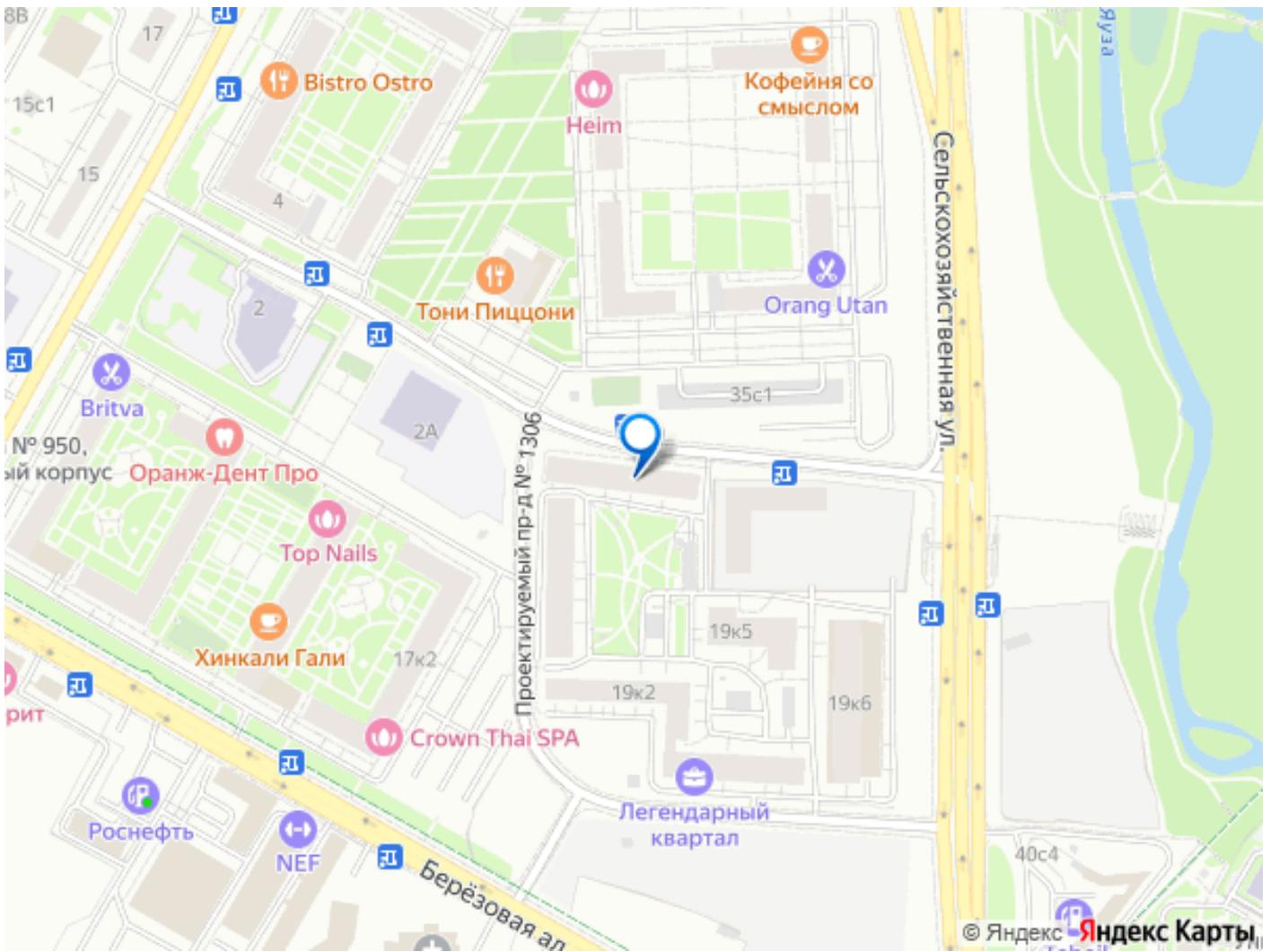
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Роскошная студия в современном апарт-комплексе Легендарный квартал с подземным паркингом. В студии выполнена эксклюзивная дизайнерская отделка с использованием высококачественных, дорогих материалов. Пространство студии грамотно и функционально зонировано для комфортной жизни - выделены зона кухни с барной стойкой, зоны отдыха и работы, зона спальни, совмещённый санузел. Студия полностью меблирована, оснащена качественной бытовой техникой и элегантным декором (все входит в стоимость). Подходит как для жизни, так и для выгодного инвестирования средств в недвижимость, с последующей сдачей в аренду, как длительно так и посуточно.

Комплекс сдан в 2023 году, большинство заселились. Охраняемая территория. Тихий зелёный район в окружении парков: Ботанический сад, Свибловские пруды, ВДНХ, Китайский и Японский парки. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, фитнес-центры, магазины, салоны красоты, спортивные комплексы и т.д. Удобный выезд на СВХ, МКАД и в центр. Метро и МЦК Ботанический сад в 10 минутах пешком от комплекса. Один взрослый собственник. Свободная продала. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России