

Создано: 04.10.2025 в 22:08

Обновлено: 03.12.2025 в 14:18

<https://move.ru/objects/9285473226>

**Виктория Валентиновна Ким, Этажи
Москва**

79895772995

Москва, Березовая аллея, 19к4

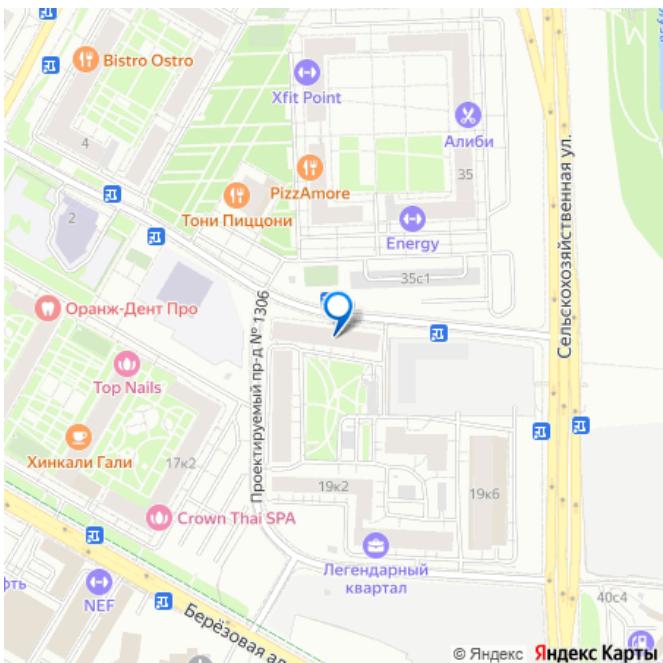
10 200 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 10011016. Предлагаются к продаже светлые и уютные апартаменты, выполненные в современном стиле с дизайнерским ремонтом. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и эстетику. Это просторные и уютные квартиры с полноценной планировкой, а не тесные комнаты-переноски. Здесь вы получите комфортное жилье с индивидуальными зонами отдыха и личного пространства, без проходных дворов и перенаселенности.

Площадь: 24 кв.м. Этаж: 3 из 18 Тип дома: монолитный Год постройки: 2021 Комнаты: 1

просторная комната, кухня, санузел

Особенности ремонта: Использованы современные материалы и отделочные технологии Продуманная планировка, оптимальное использование всего пространства, хранение вещей. Стильный дизайн с акцентами на уют и функциональность, система теплый пол. Новая сантехника и электропроводка.

Установлены современные светильники и встроенная мебель. При продаже техника остается. Удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой В шаговой доступности и на первых этажах вся необходимая коммерция: магазины, аптеки, школы и детские сады, детский бассейн, круглосуточная охрана и безопасность 24/7.

Окна выходят на тихий и благоустроенный двор с детской площадкой, сквозной проход через подъезд. Специализированная площадка для выгула собак. Хорошая транспортная доступность: м. Ботанический - 15 мин пешком м. Отрадное, Свиблово, 15-20 мин на транспорте, остановки общественного

транспорта рядом. Близость к паркам
Усадьба Свиблово и Главный Ботанический
сад Преимущества: Уникальный дизайн,
выделяющий квартиру среди других
предложений. Готова к заселению без
дополнительных вложений. Возможность
быстрого оформления сделки. Документы
готовы к сделке, юридическая чистота. Не
упустите шанс стать обладателем уютных,
современных апартаментов с дизайнерским
ремонтом! Для покупателей-клиентов
компании ЭТАЖИ содействие в получении
положительного ипотечного решения
ведущих банках с пониженной % ставкой.
Страхование со скидкой 25-30%.
Юридическое сопровождение сделки.
Безопасные расчёты и финансовая гарантия
до 25 000 000,00 рублей в том числе до 1 000
000,00 рублей по выплаченным % по ипотеке.

Код пользователя: 186263



