

Создано: 19.12.2025 в 10:55

Обновлено: 27.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9287567937>

Динара Арасланова, ЛивингМос

79152936035

Москва, Гостиничная улица, 10К5

7 750 000 ₽

Москва, Гостиничная улица, 10К5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

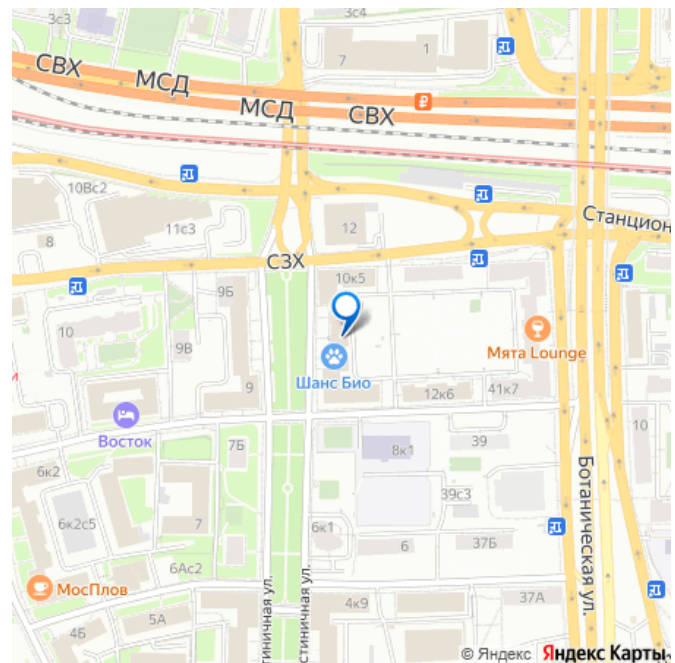
3.5 м

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

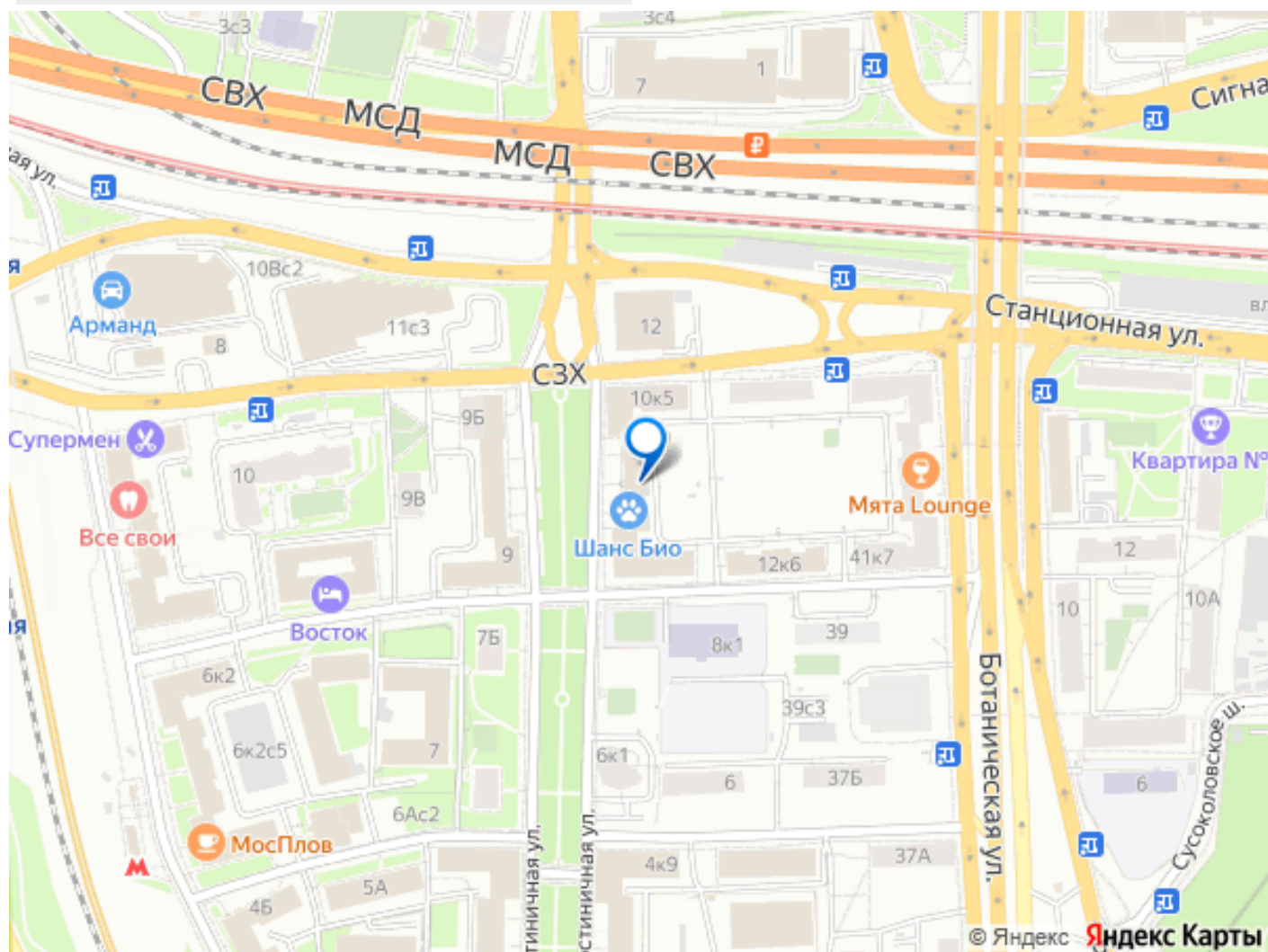
Описание

Представляем вам исключительное предложение на рынке — студию, которая ломает стереотипы о формате. Студия с двумя окнами и вторым уровнем! Главные преимущества:

- Уникальная планировка: В студии целых два окна, что создает необычайно много света и воздуха, полностью решая главный минус стандартных студий.
- Отдельная спальня: Наличие второго уровня (антресоли) позволяет четко разделить пространство на гостевую зону и уединенную спальню. Это уже уровень квартиры-лофт.
- Ремонт под ключ: Выполнен отличный современный ремонт. Встроенная кухонная мебель с качественной бытовой техникой избавляет вас от хлопот и лишних трат.
- Транспортная доступность: всего 7 минут пешком до станций метро Владыкино и Окружная МЦД. Удобный выезд на СВХ и Алтуфьевское шоссе.
- В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура мегаполиса для комфортной жизни: магазины, кафе, клиники, парки.
- Тихий и зелёный: Дом расположен в спокойном районе. Ботанический сад — ваш личный парк для прогулок прямо за порогом.
- Припарковаться легко: Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Идеально для:
- жизни: Готовое, светлое и продуманное пространство для одного человека или пары.
- инвестиций: Благодаря

уникальным особенностям и локации, квартира будет пользоваться высоким спросом на рынке аренды, обеспечивая стабильный пассивный доход. Юридическая чистота: • Один взрослый собственник. • Никаких долгов, обременений, прописанных. • Быстрая и прозрачная сделка. Ваша новая жизнь или удачная инвестиция начинается здесь! Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России