

🕒 Создано: 02.01.2026 в 14:03

Обновлено: 05.01.2026 в 00:19

**Собственник**

**79850661211**

**Москва, Ленинградский проспект, 33А**

**9 700 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 33А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

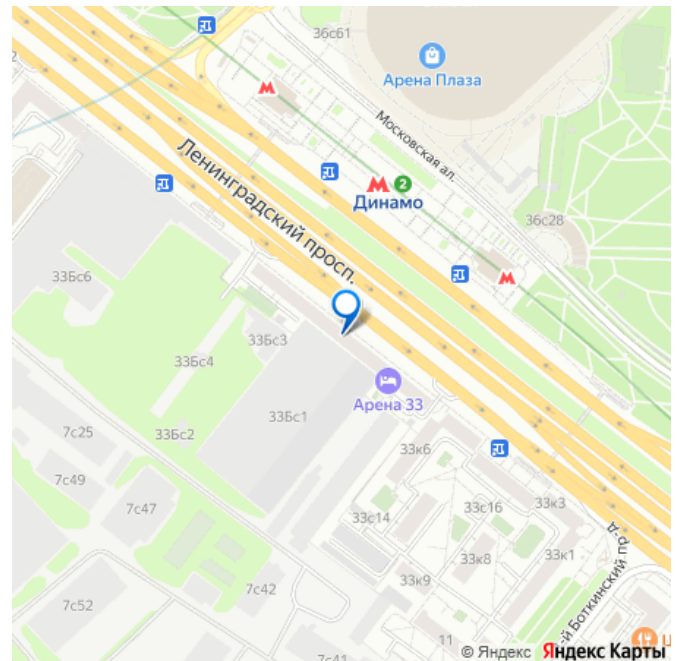
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

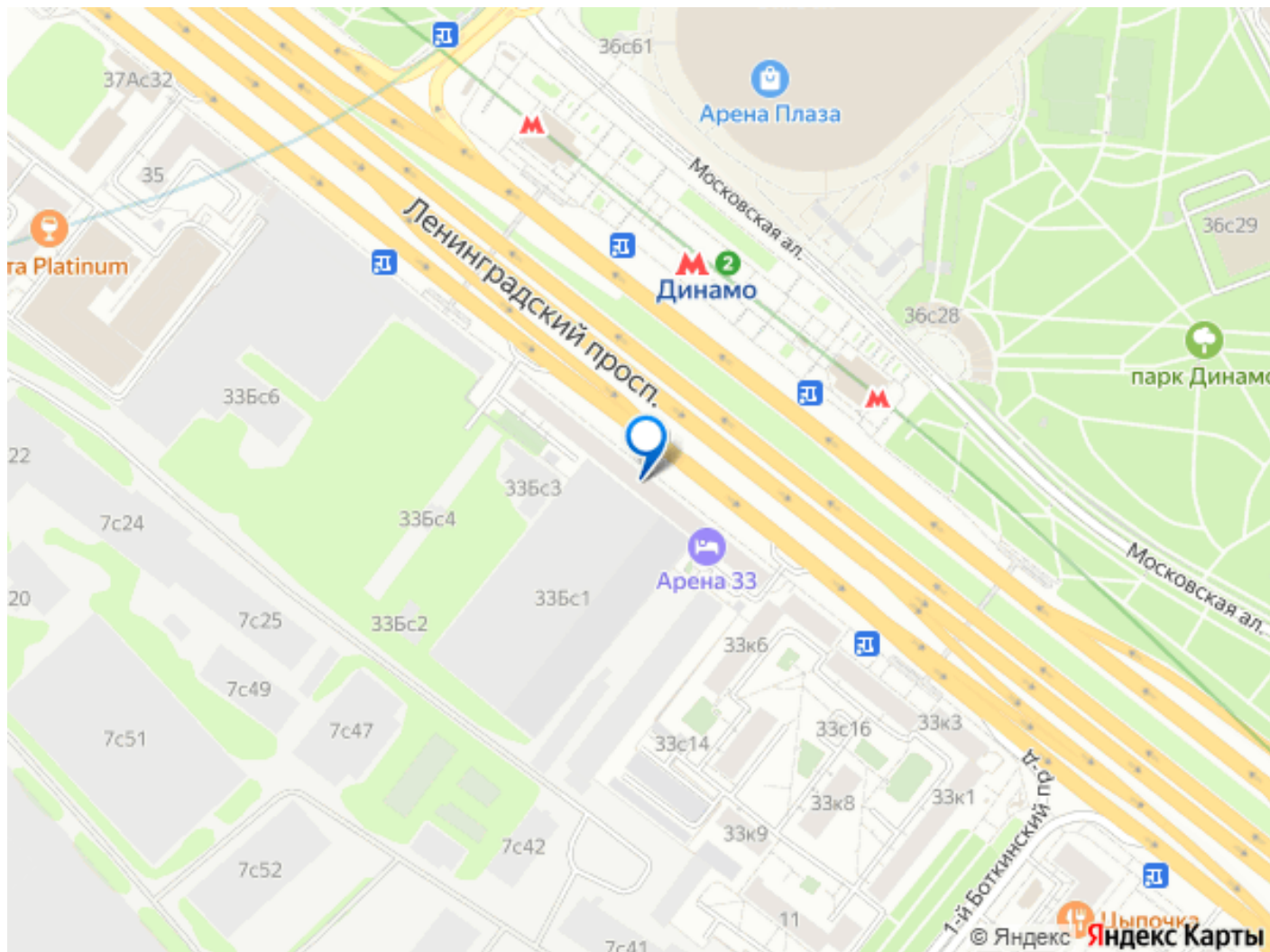
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме,

расположенном всего в 3 минутах пешком от метро «Динамо». Общая площадь апартаментов составляет 24 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая. Студия находится на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 1972 году. Высокие потолки в 4.1 метра создают ощущение простора и комфорта. В квартире сделан современный евроремонт. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел. Все готово для комфортного проживания — достаточно просто заехать и начать наслаждаться жизнью в новом доме. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает повседневную жизнь проще и удобнее. На территории есть наземная парковка. Здание находится в хорошем состоянии, поэтому, а значит, вы сможете наслаждаться комфортом и безопасностью. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно решать все вопросы без необходимости долгих поездок. Сделка оформляется напрямую от собственника, без дополнительных комиссий. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто ищет удобное жилье в обжитом районе. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в привлекательности этого предложения лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России