

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:31

Обновлено: 04.02.2026 в 14:57

Агент

79230787418

Москва, Грайвороновская улица, 4С1

7 000 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 4С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

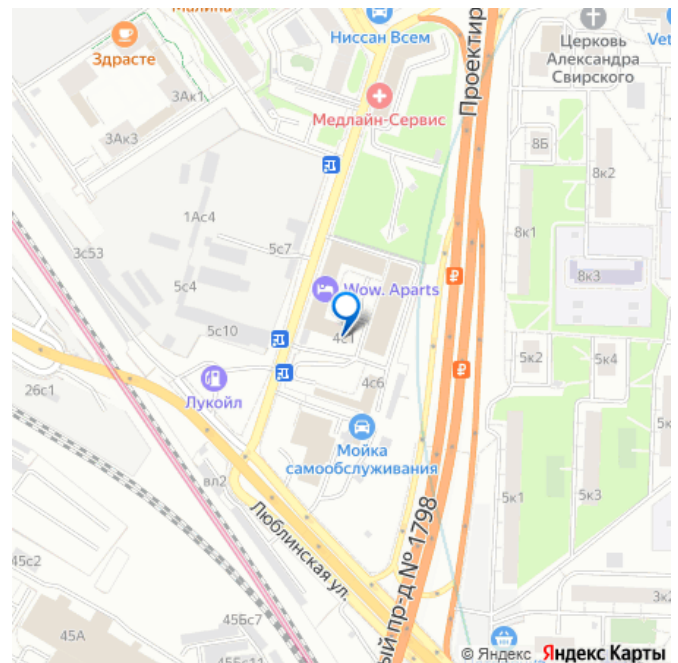
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Отдельный кадастровый номер. Апартаменты в гостиничном комплексе WOW. Aparts.

Назначение земли под домом - гостиница.

Огороженная охраняемая территория, современный гостиничный комплекс, реконструирован в 2023 году. В комплексе бесплатная парковка на территории, бесплатный тренажерный зал для жильцов, пункты выдачи маркетплейсов, кафе.

Апартаменты в два уровня, нижний 15 кв.м., верхний 9 кв.м. Без обременений, быстрый выход на сделку. В подвале здания есть кладовые помещения (возможна продажа или аренда) Отличный вариант пассивного дохода: сдача в аренду 60-65 тыс., есть студия хоумстейджинга, за 900 тыс и 1.5 месяца подготовят объект к проживанию/сдаче



