

Создано: 23.02.2026 в 15:56

Обновлено: 25.02.2026 в 13:42

Москва, Березовая аллея, 19к4

10 600 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

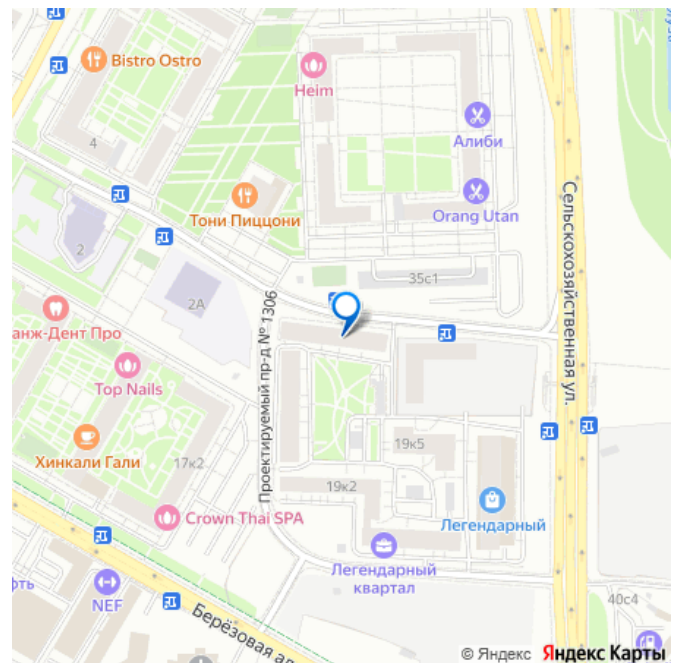
во двор

<https://move.ru/objects/9290451726>

Иван Маслов, На Петровке

79843219322

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

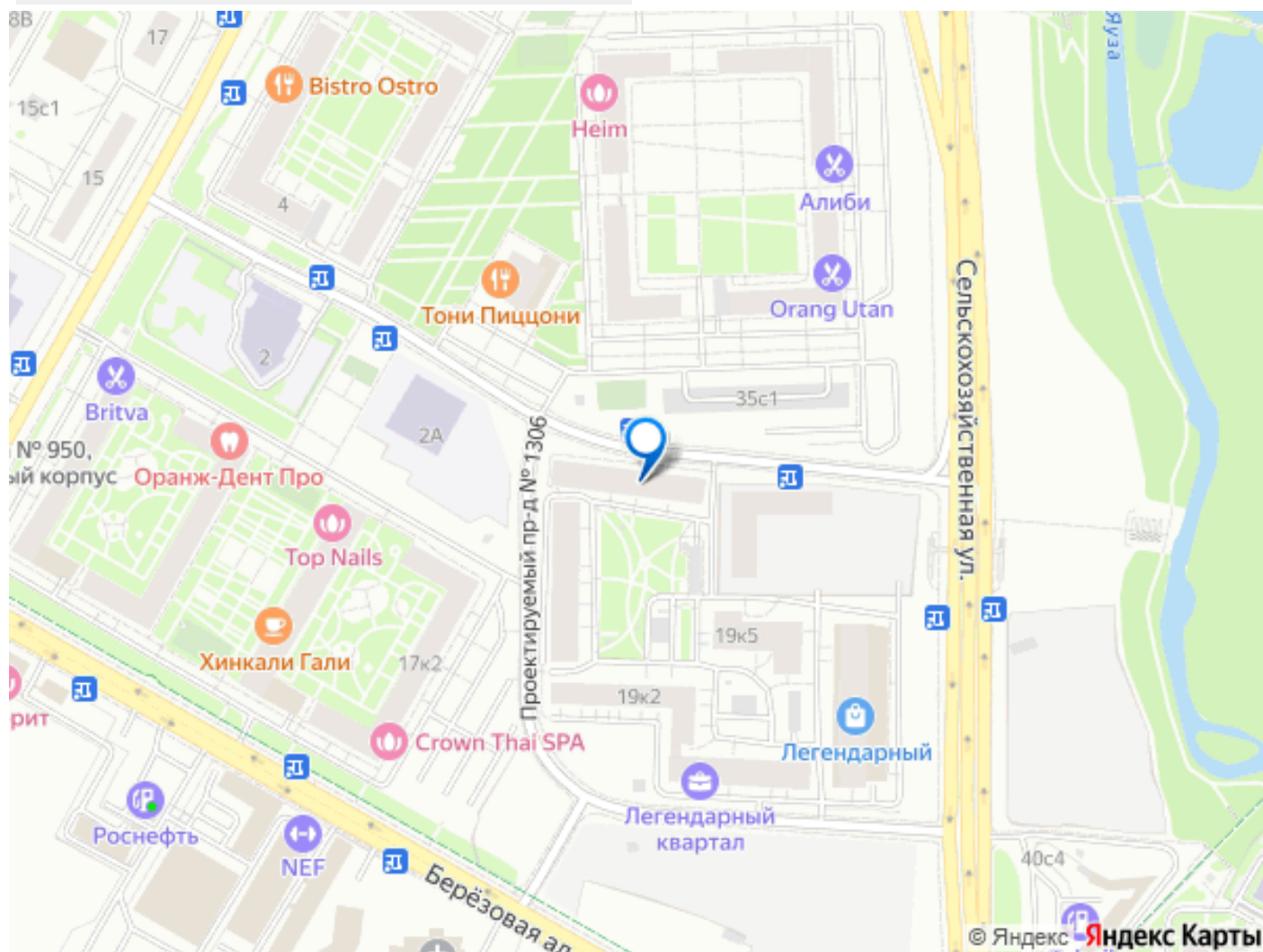
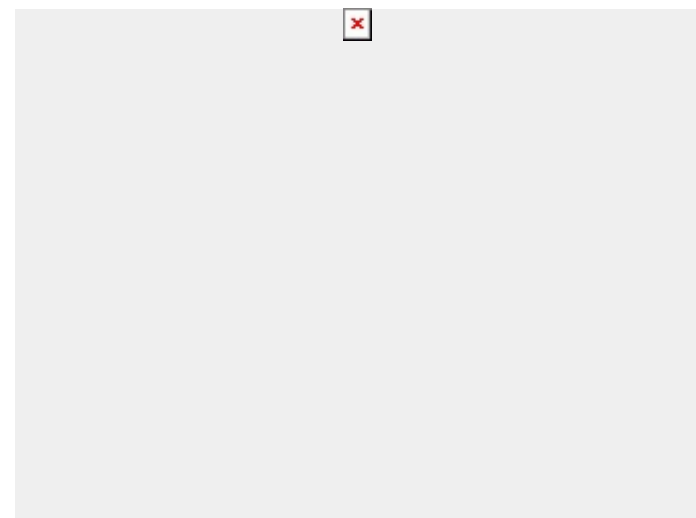
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаются
Апартаменты Бизнес-класса с дизайнерским
ремонтom. С полной отделкой, мебелью и
техникой, полноценной кроватью и
дополнительным спальным местом. Можно
жить самому, можно сдавать в аренду, за
70-70 000 рублей в месяц. Установлен
кондиционер. До метро «Ботанический сад»
15 минут пешком, до кольцевой линии
Московского метрополитена 17 минут без
пересадок. В шаговой доступности
Ботанический сад, река Яуза. Дом 2023 года
постройки, современные экологически
чистые материалы. Свободная планировка, а
с учетом обзорных окон, есть множество
интересных дизайнерских решений, не
требующих значительных вложений.
Благодаря удачному ген. плану развития
микрорайона, дом выходит на местный
«Бродвей», пешеходную улицу, которая
совмещает в себе «Регулярный Английский
сад», прогулочную зону с множеством
магазинов и кафе, а так же большим
количеством спортивных площадок. (см.
фотографии). Данный объект можно
приобрести в ипотеку. Анализ роста

стоимости квартир (апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. (Школы, больницы, магазины) Приглашаем на показ. Арт. 129852275





Move.ru - вся недвижимость России