

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:08

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:36

**Иван Маслов, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Березовая аллея, 19к6**

**10 200 000 ₺**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

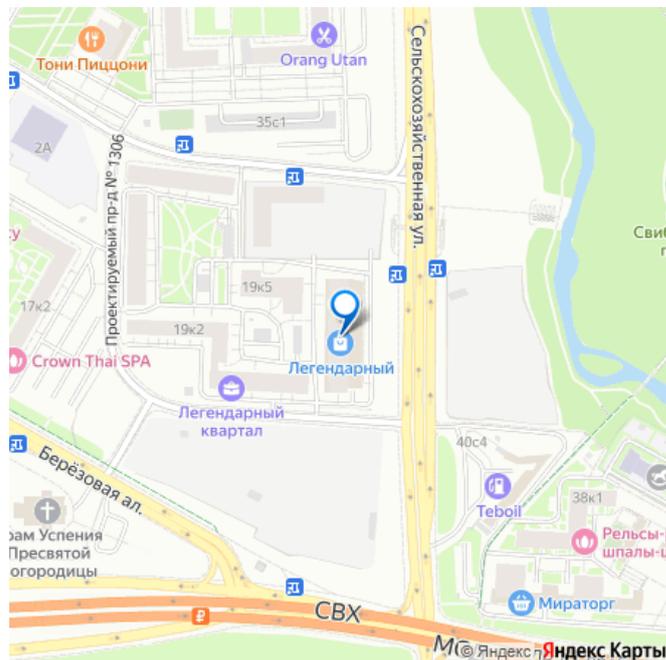
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

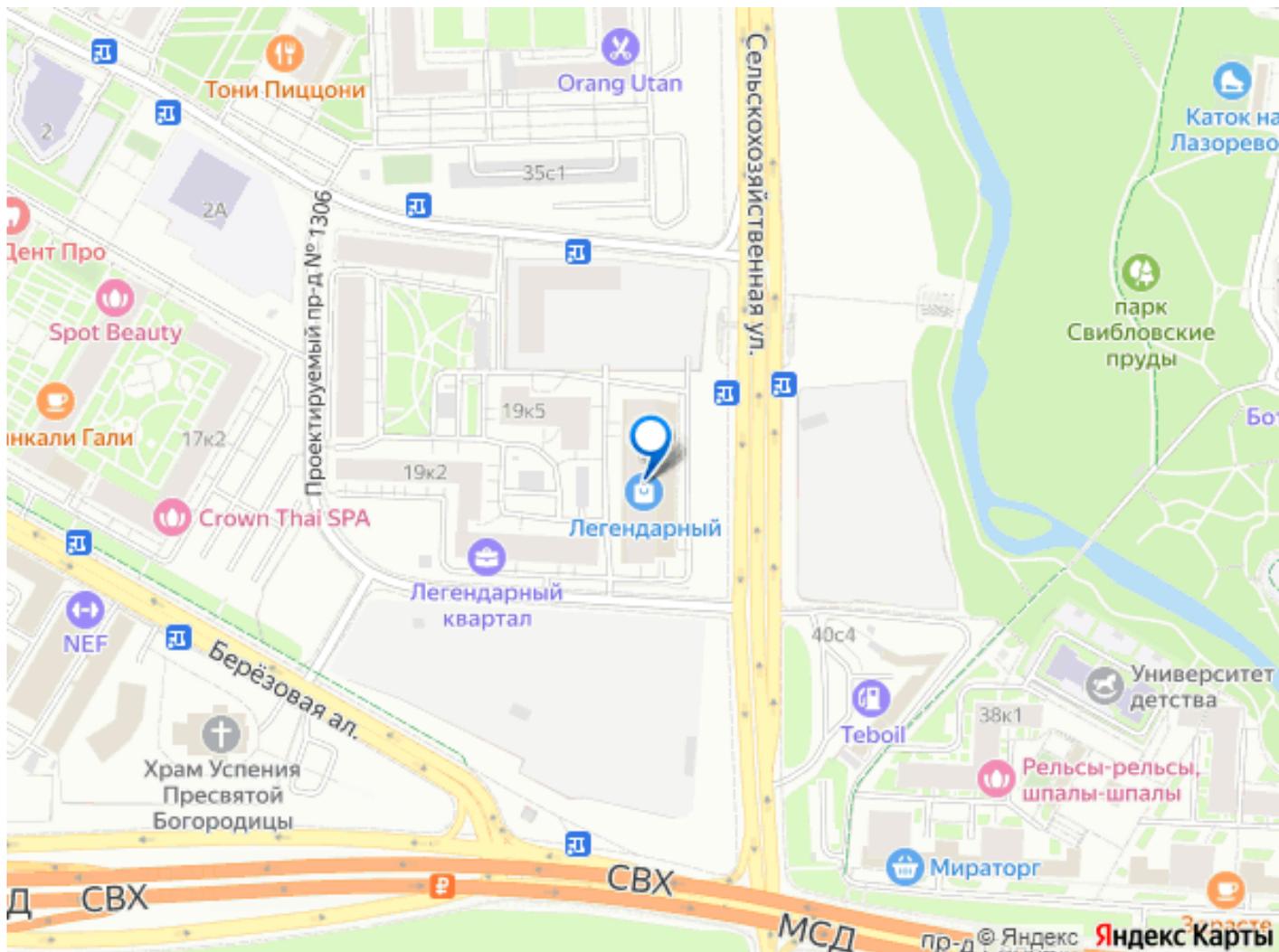
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаются  
Апартаменты Бизнес-класса с дизайнерским  
ремонтom. С полной отдельной ! Вложения в  
обустройство - порядка 400 000, при  
необходимости можем оказать содействие.  
Можно жить самому, можно сдавать в  
аренду, за 70-75 000 рублей в месяц.  
Установлен кондиционер. До метро  
«Ботанический сад» 15 минут пешком, до  
кольцевой линии Московского метрополитена  
17 минут без пересадок. В шаговой  
доступности Ботанический сад, река Яуза.  
Дом 2023 года постройки, современные  
экологически чистые материалы. Свободная  
планировка, а с учетом обзорных окон, есть  
множество интересных дизайнерских  
решений, не требующих значительных  
вложений. Благодаря удачному ген. плану  
развития микрорайона, дом выходит на  
местный «Бродвей», пешеходную улицу,  
которая совмещает в себе «Регулярный  
Английский сад» , прогулочную зону с  
множеством магазинов и кафе, а так же  
большим количеством спортивных площадок.  
( см. фотографии). Данный объект можно  
приобрести в ипотеку. Анализ роста  
стоимости квартир ( апартаментов) в  
соседних ЖК, показывает, что рост  
стоимости на данные апартаменты в течении  
двух трех лет, ожидается примерно на  
25-40%. Район содержит всю необходимую  
инфраструктуру. ( Школы, больницы,  
магазины) Приглашаем на показ. Арт.  
132439703





Move.ru - вся недвижимость России