

Создано: 11.02.2026 в 01:43

Обновлено: 11.02.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9289463655>

Пользователь, Пользователь

89251234567

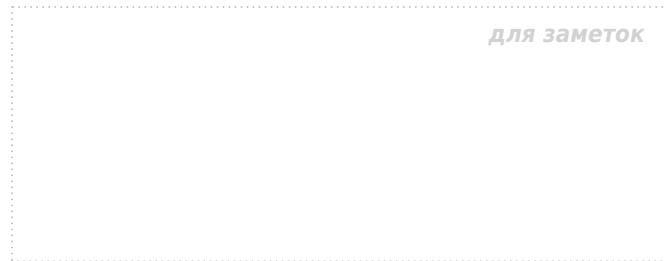
**Московская область, Ленинский район,
Видное, б-р Садовый, 4**

7 000 000 ₽

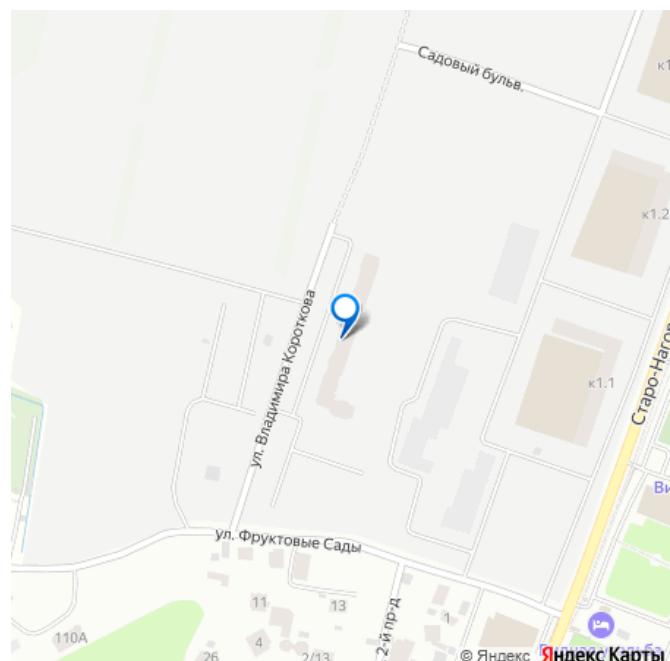
Московская область, Ленинский район, Видное, б-р Садовый,

4

Шоссе



[Новокаширское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира общей площадью 25,1 кв.м. на 7-м этаже 25 этажного дома. Квартира с отделкой White Box. (Санузел в

плитке и оснащен сантехникой), остальные помещения подготовлены к чистовой отделки. Электрика, радиаторы - все готово. ДОМ СДАН. Получение ключей в течении нескольких месяцев (до марта 2026).

Расположение комплекса: Одно из преимуществ проектов 1- ДСК - большие застекленные лоджии. Другое преимущество - честный евро-формат. Во всем проекте предусмотрена система «Умный дом». В состав устанавливаемого пакета устройств входит: WiFi реле для управления группами потребителей, беспроводной кран перекрытия с эл. приводом, беспроводной сенсор протечки, Яндекс Станция Мини. Его расположение можно назвать удачным за счет транспортной доступности и близости к природным объектам. По соседству лес, а в каждом дворе плодовые деревья. Весной квартал окутывает бело-розовое облако: это цветут яблони, груши, сливы. К августу в воздух наполняется ароматом созревших плодов. Зимой среди покрытых инеем деревьев протянулась лыжня. Транспортная доступность: - Общественный транспорт: Действующая ж/д станция Булатниково (в перспективе будущая МДЦ D5) в пешей доступности, всего 10-12 минут. - Личный автотранспорт: Удобный выезд на трассу М4-Дон в сторону Москвы и области - 850 м, до МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: Красивые продуманные подъезды - еще одно преимущество проекта 1-й Южный. Вход в сквозные подъезды есть и с улицы, и со двора. Благодаря сплошному остеклению в них всегда светло и уютно. Подъезды расположены на уровне земли, поэтому и молодым родителям с коляской, и жильцам с ограниченными возможностями вход и выход неудобств не доставят. В подъездах предусмотрены уборные для детей и

взрослых. Колясочные в каждом подъезде позволяют поддерживать порядок и чистоту на этажах. Во дворах и на общественных территориях 1-ого Южного столько всего интересного для юных обитателей.

Собственные 3 детских сада и 2 больших школы буквально «под окнами» Изюминка проекта - пешеходный бульвар-дендрарий, он идеален для семейных прогулок. По сторонам прогулочной зоны разместились точки для самых разнообразных активностей.

Центральная площадь на бульваре предназначена для проведения всесезонных мероприятий, объединяющих жильцов.

