

Создано: 07.11.2025 в 18:44

Обновлено: 19.01.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9286417691>

Агент

**79160672271**

**Москва, Березовая аллея, 19к2**

**10 770 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

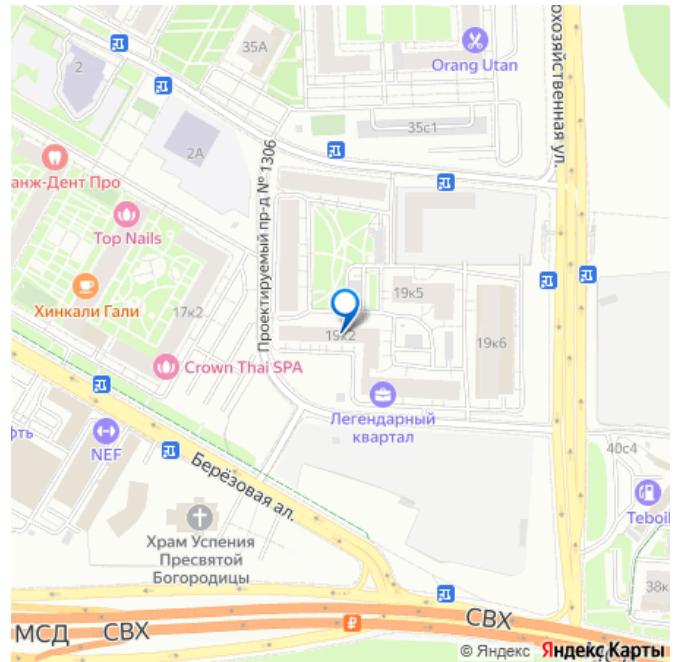
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается красивая студия в ЖК

Легендарный квартал на Ботаническом саду

по адресу Москва, СВАО, Останкинский, ул.

Березовая аллея, д. 19, к.2, этаж 15 из 18.

Студия сделана как однокомнатная

квартира! Огромный плюс квартиры 2 стены

монолитные, а значит хорошая

звукозащита! Один взрослый собственник,

свободная продажа. Квартира хороша как

для проживания собственника так и для

аренды. На полу керамогранит + теплый пол,

водонагреватель, полноценная ванна,

установлен кондиционер, встроенная

техника, мебель. Мебель хорошего качества

изготовлена на заказ. Хорошая инвестиция!

Такую студию можно сдать за 65-70 тыс.!

Быстрый выход на сделку ! Легендарный

квартал на Ботаническом саду это

современный апарт-комплекс класса

«бизнес». Хорошая транспортная

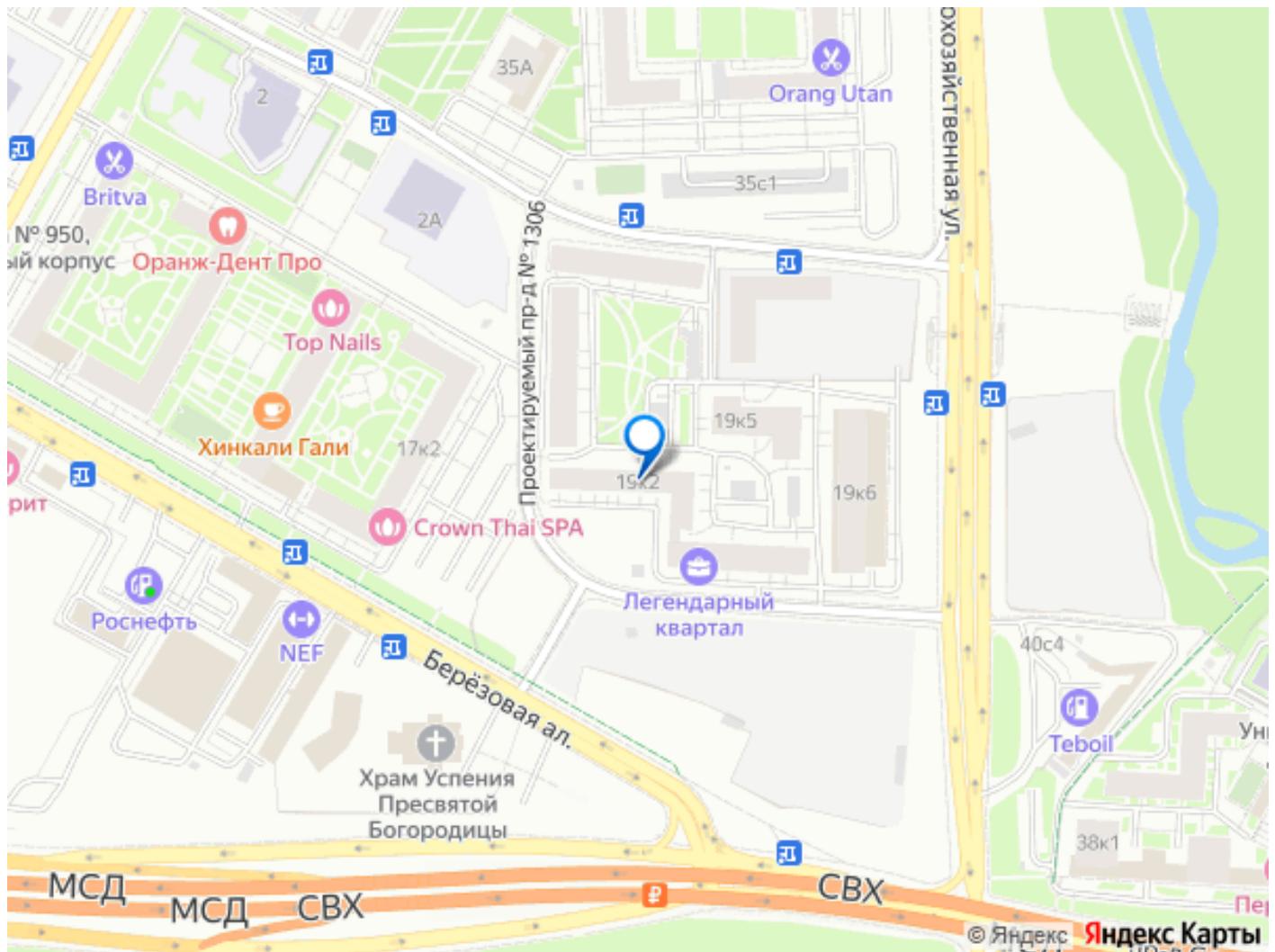
доступностью: 30 мин. на авто до центра

столицы, 12 мин. пешком до станции метро

«Ботанический сад» и одноименной станции

МЦК.





Move.ru - вся недвижимость России