

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:54

**Максим Садков, Геометрия**

**79150452040**

**Москва, Елецкая улица, 10к1**

**10 300 000 ₺**

Москва, Елецкая улица, 10к1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

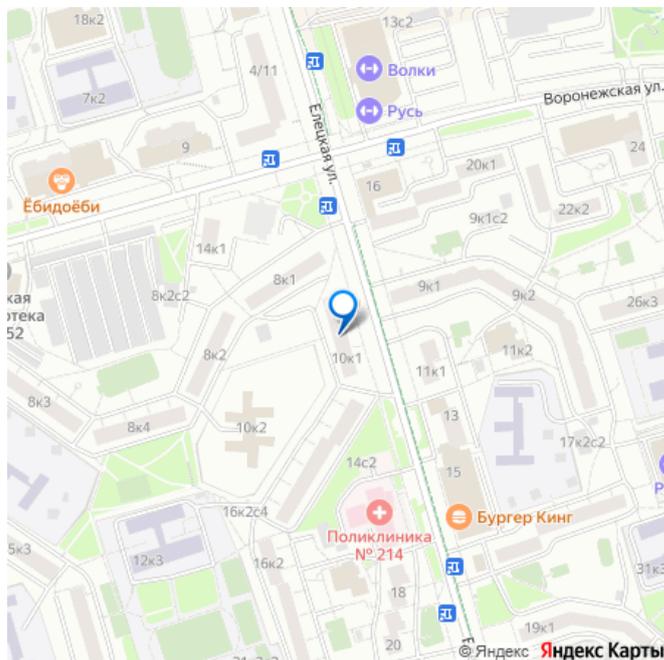
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

для заметок

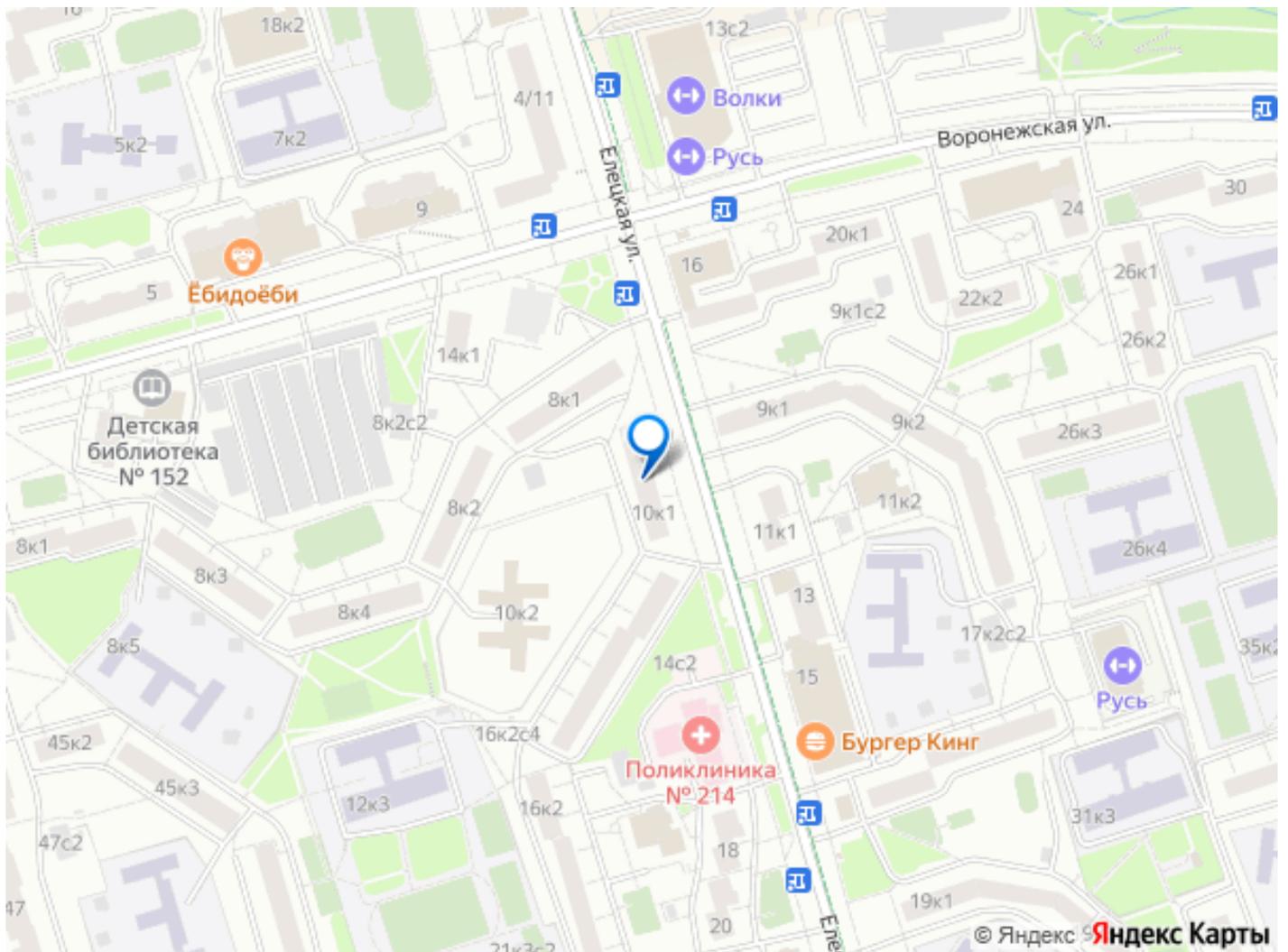


Арт. 131651349 Готовы выйти на сделку в ближайшее время, квартира готова к продаже! Представляю Вашему вниманию комфортную 1-комнатную квартиру с общей площадью 25,3 кв. м. на 8-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1977 года постройки, в пешей доступности от станций метро «Домодедовская» (12 мин.), «Зябликово» (13 мин.), «Красногвардейская» (14 мин.). Очень уютная квартира. Жилая площадь - 14 кв. м., кухня - 8 кв. м. высота потолков - 2,64 м. В квартире только закончен свежий ремонт. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Окна выходят во двор в западном направлении. Чистый и ухоженный подъезд, имеется мусоропровод, пандус для маломобильных людей. Культурные соседи. Рядом с домом имеется две детские площадки и отдельная площадка для выгула собак. Обширные участки зелени внутри двора, большое количество парковочных мест во дворе и около дома. В шаговой доступности находятся 2 детских сада, 3 общеобразовательные школы и спортивная школа, поликлиника, участковый пункт полиции, ТЦ «W», 3 продуктовых магазина, строительный магазин, дом быта, 2 салона красоты и парикмахерских, аптека, медицинская лаборатория и медцентр, кафе, пекарня, кондитерская, 3 ПВЗ и другие важные соцобъекты. Так же в непосредственной близости 2 ТЦ («Облака», «Смолл»), спортивные комплексы, секции и клубы, ветеринарные клиники, магазины, бары, пабы и прочие места отдыха и досуга, отделения банков, автомастерские и автосервисы, салоны красоты и прочие места для комфортного проживания в районе. Некоторые места поблизости: парк «Берёзовая роща» — 1 км; Бирюлевский

лесопарк — 2,5 км; Зябликовский лесопарк — 2 км; парк «Борисовские пруды» — 3,5 км; парк «Шмелевский ручей» — 2,2 км; музей-заповедник «Царицыно» — 3,7 км; парк в пойме реки Городни — 3,9 км. Транспортная доступность: рядом есть две автобусные остановки (1-2 мин.), на автобусе можно доехать до трех станций метро («Домодедовская», «Зябликово», «Красногвардейская»), а так же до ключевых точек города. Для автовладельцев удобный выезд на Каширское шоссе (5 мин.) и МКАД (7 мин.). Без обременений, никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник, право собственности ДКП. Полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Возможна продажа в ипотеку. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение для покупателя бесплатно. С уважением и уверенностью о взаимовыгодном сотрудничестве, Садков Максим Михайлович - эксперт по недвижимости и ипотечному кредитованию.







Move.ru - вся недвижимость России