

Создано: 19.12.2025 в 14:07

Обновлено: 21.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9289643334>

Екатерина Сало, Матрешка Estate

79804692162

Москва, Сигнальный проезд, 12

11 150 000 ₽

Москва, Сигнальный проезд, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

9/23

Детали объекта

Тип сделки

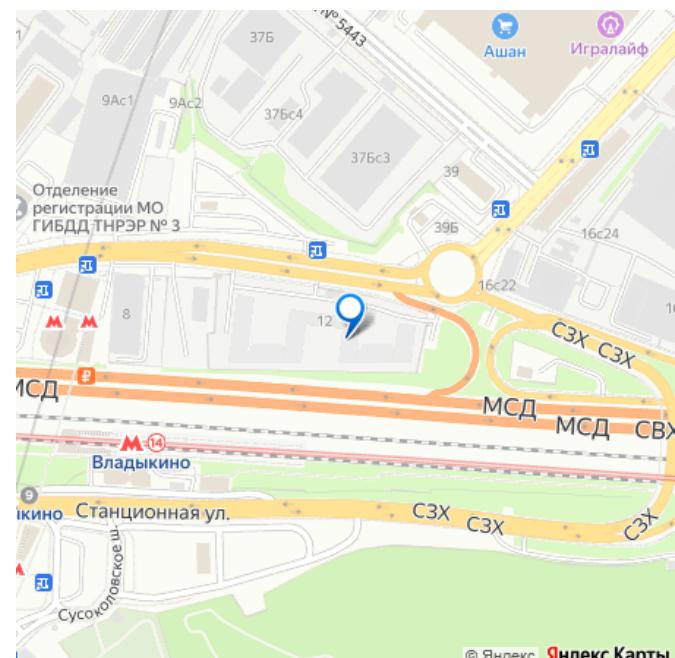
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Юридическое сопровождение сделки в подарок! Представляем вашему вниманию студию на 9 этаже 23-этажного современного апарт-комплекса Signal. Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Продаем по ДДУ. Есть рассрочка до 29.11.2026г включительно. Ежемесячный платеж 42 000р. На сегодняшний день (12.01.2026г) сумма покупки составляет 2 376 733 рубля. Отличная инвестиция! С 2024г по декабрь 2025г апартаменты выросли на 38%. Отделка: Апартаменты передаются с полной отделкой. Нужно только докупить мебель. Точный перечень работ приложен!

Расположение: ЖК Signal расположен на перекрестке столичных маршрутов. По Сигнальному проезду легко выехать на Алтуфьевское шоссе, СВХ и проспект Мира.

Транспортная доступность: - 3 минуты пешком до станции Владыкино - 15 минут на автомобиле до ТТК - Ботанический сад в 10 минутах ходьбы Внутренняя инфраструктура

Signal: - Фитнес-центр на первом этаже -

Игровая площадка и приватном дворе -

Коворкинг и уединенные зоны для работы -

Торговая галерея Преимущества: - SoundStop

- Система защиты от шума, дополнительная

шумоизоляция - Система умного дома InHome

3.0 - управление домом нажатием нескольких

кнопок - Система Termo-S, позволяющая

сэкономить на оплате теплоснабжения -

Фитнес-зал позволит поддерживать себя в

форме - Лаунж-зоны, где можно расслабиться

- Лобби-бар с большим выбором напитков и

закусок - Гостиничный сервис и консьерж

reception 24/7 для решения бытовых задач -

Апартаменты обслуживает

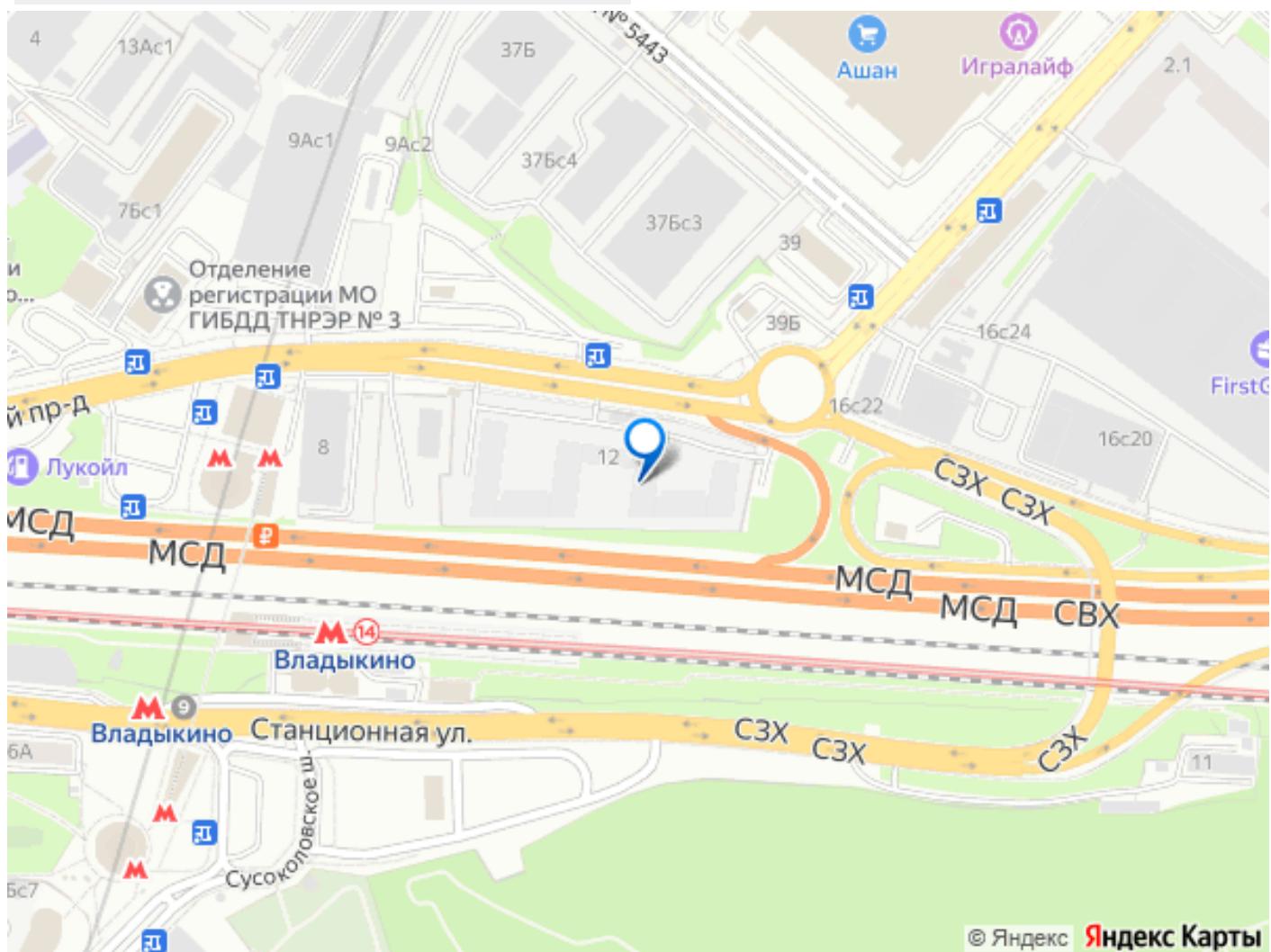
профессиональная управляющая компания -

Арт-объекты во дворах для стильного

контента Быстрый выход на сделку. Один

собственник.





Move.ru - вся недвижимость России