

Создано: 05.02.2026 в 23:23

Обновлено: 12.02.2026 в 10:45

ПАРТНЕР, ПАРТНЕР

79197687763

Москва, улица Островитянова, 21

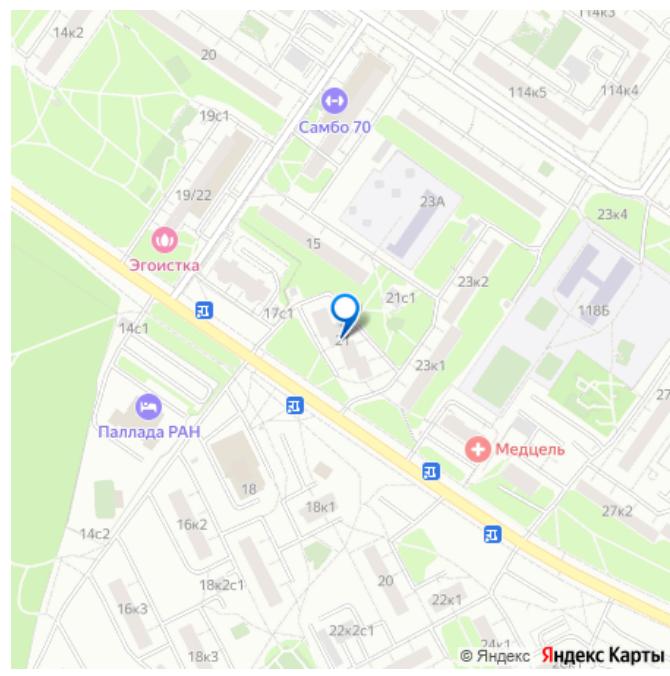
10 200 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 21

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.6 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

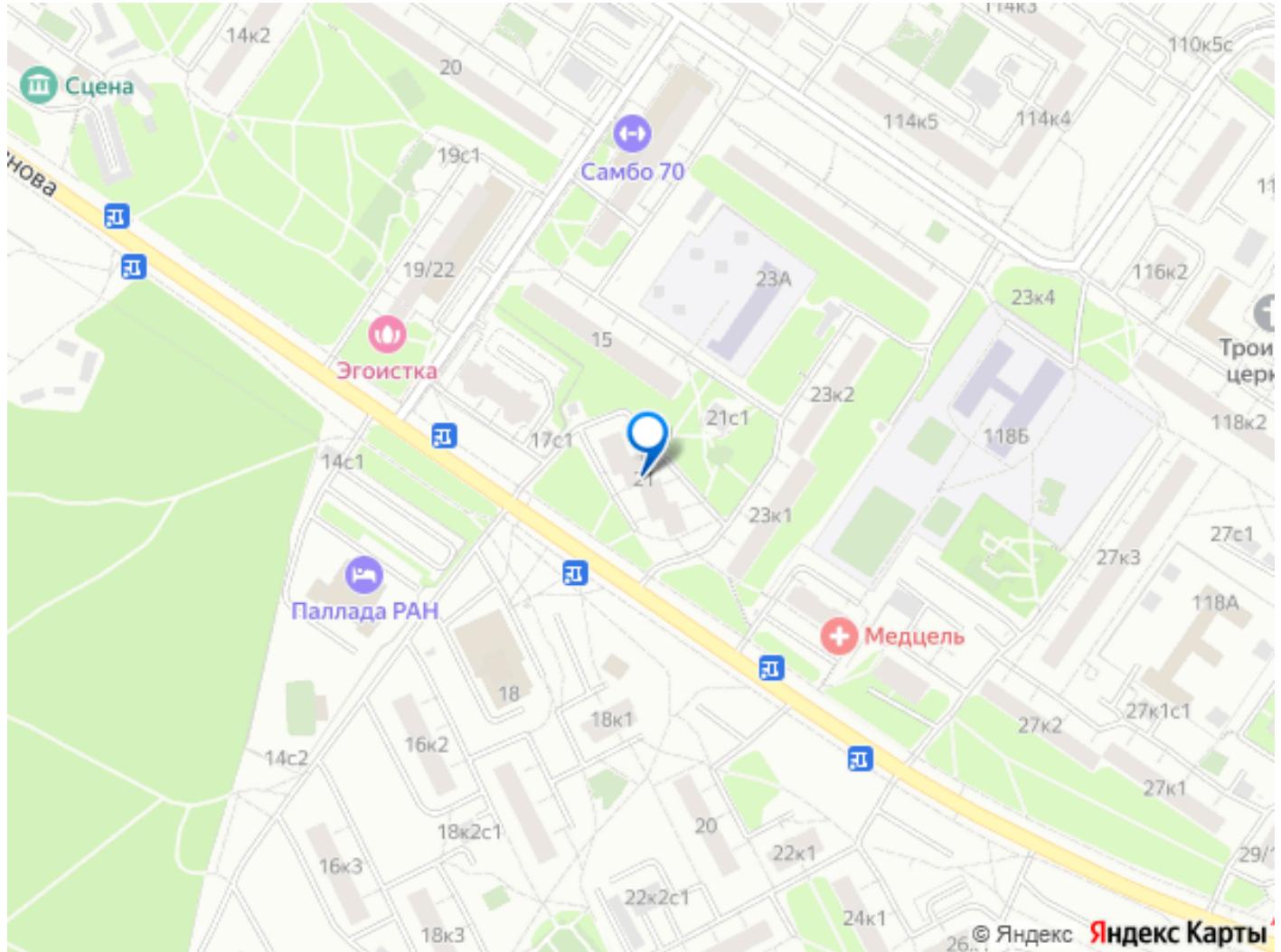
Описание

Продается однокомнатная квартира в районе Коньково ЮЗАО Это идеальный старт для: - молодой семьи, - студента/аспиранта РУДН или других ближайших вузов, - инвестора, ищущего ликвидный объект в популярном районе с высоким спросом на аренду.

Главное преимущество - это ЛОКАЦИЯ для комфортной жизни: - 10 минут пешком до метро Коньково; - в шаговой доступности расположены Яблоневый сад, ландшафтный заказник Тёплый стан с прогулочными зонами, прудом и аттракционами; - развитая инфраструктура - рядом школы, детские сады, спортивная школа Самбо-70, магазины, аптеки, ветклиника. О КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры 25,6 кв.м., кухня 7 кв.м., высота потолков 2,64 м., окна на улицу, раздельный санузел. Состояние в квартире - под ремонт! При желании квартиру можно легко превратить в стильную студию с четким зонированием на спальню и кухню-гостиную (имеется визуализация подобного проекта). О ДОМЕ: квартира находится на 6-м этаже 16-ти этажного панельного дома (1973 г.п.). Дом в хорошем состоянии, оборудован 2 лифтами и мусоропроводом. Чистый ухоженный подъезд, консерж. ДОКУМЕНТЫ: в собственности более 3 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован.

Полная стоимость в договоре, без долгов и
обременений. Показы по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России