

Создано: 08.12.2025 в 10:34

Обновлено: 18.12.2025 в 18:23

<https://move.ru/objects/9287266082>

Собственник

79168565200

Москва, Цимлянская улица, Зк3

8 500 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, Зк3

Округ

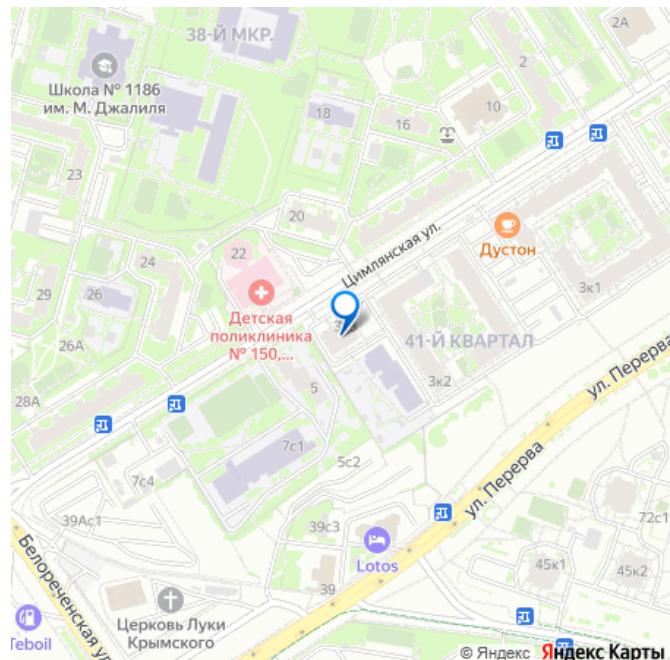
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Цимлянская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютные апартаменты-студию 25,7 м² на 15 этаже современного дома. Есть всё для комфортного проживания - и мебель, и техника (холодильник, кондиционер, стиральная машина). Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой — рядом магазины, кафе, школы, поликлиника, парк, торгово-ярмарочный комплекс «Москва» и метро Люблино всего в 15 минутах пешком. Дом включён в реестр апартаментов с пониженным налогообложением (0,5% вместо 1,5%). Квартира светлая, с хорошим видом из окна, тихие соседи. Всё готово к сделке — собственник один, свободная продажа, без обременений, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Посредников, агентств и риэлторов прошу не беспокоить. Объявление размещено собственником, помочь в продаже не требуется. Звоните только реальные покупатели, готовые к просмотру и покупке.

☒

☒

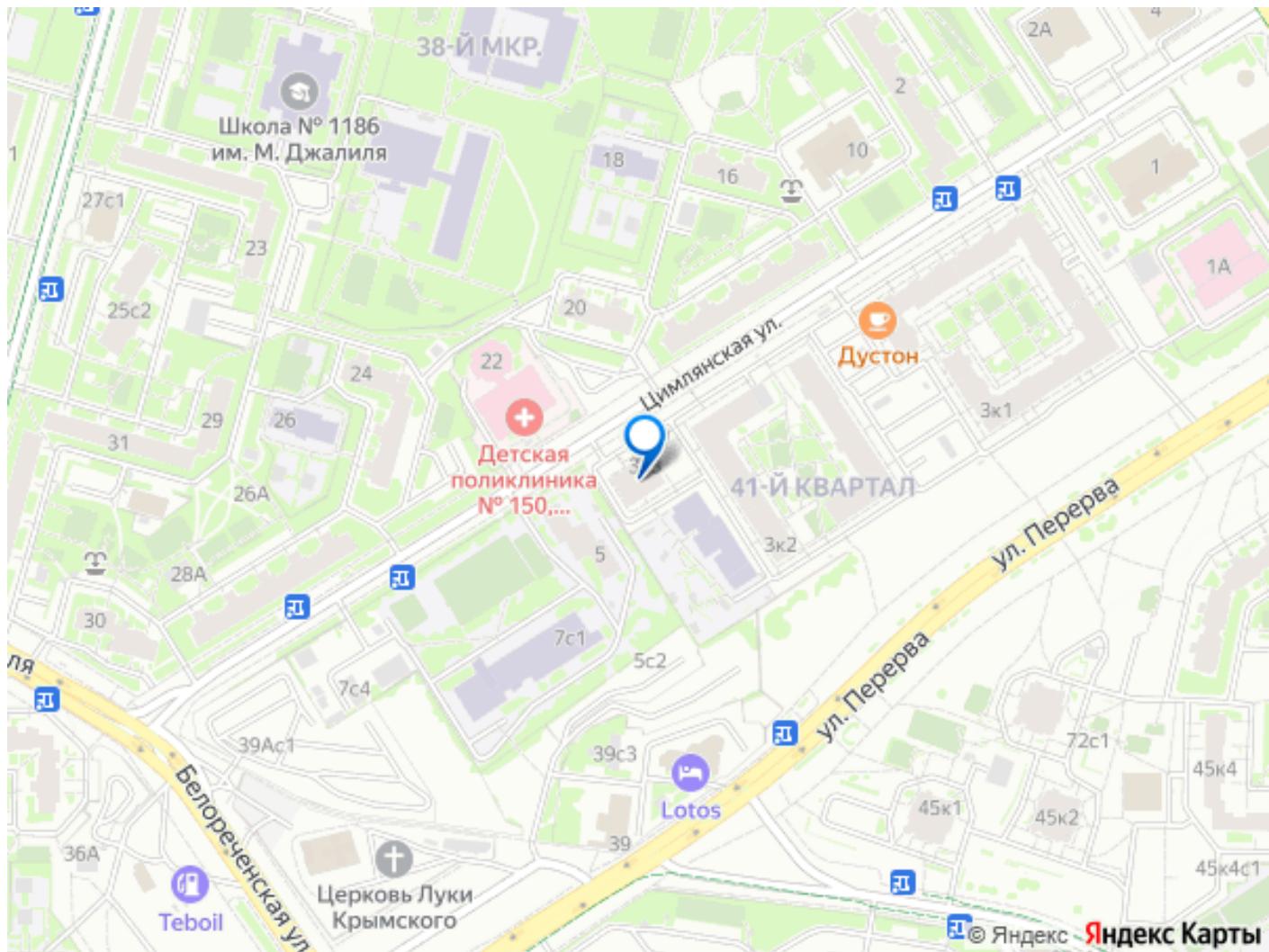
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России