

🕒 Создано: 08.12.2025 в 10:34
Обновлено: 18.12.2025 в 18:23

Собственник
79168565200

Москва, Цимлянская улица, 3к3

8 500 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, 3к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

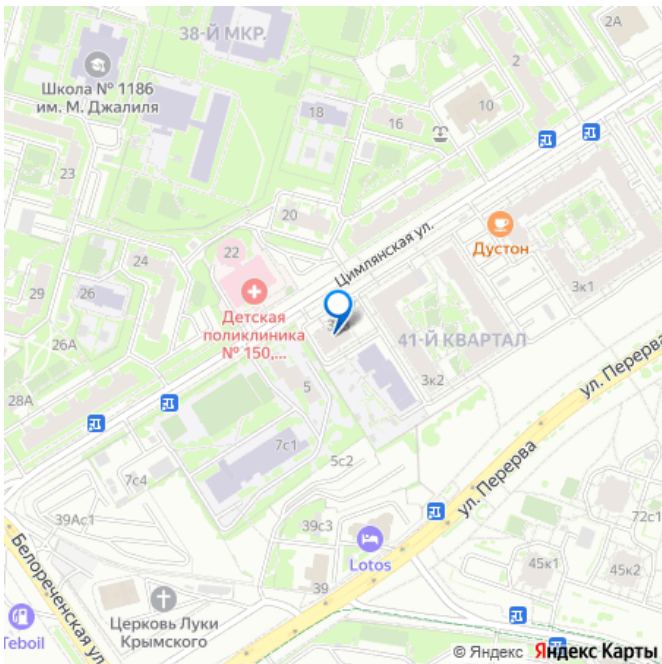
2.72 м

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

15/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

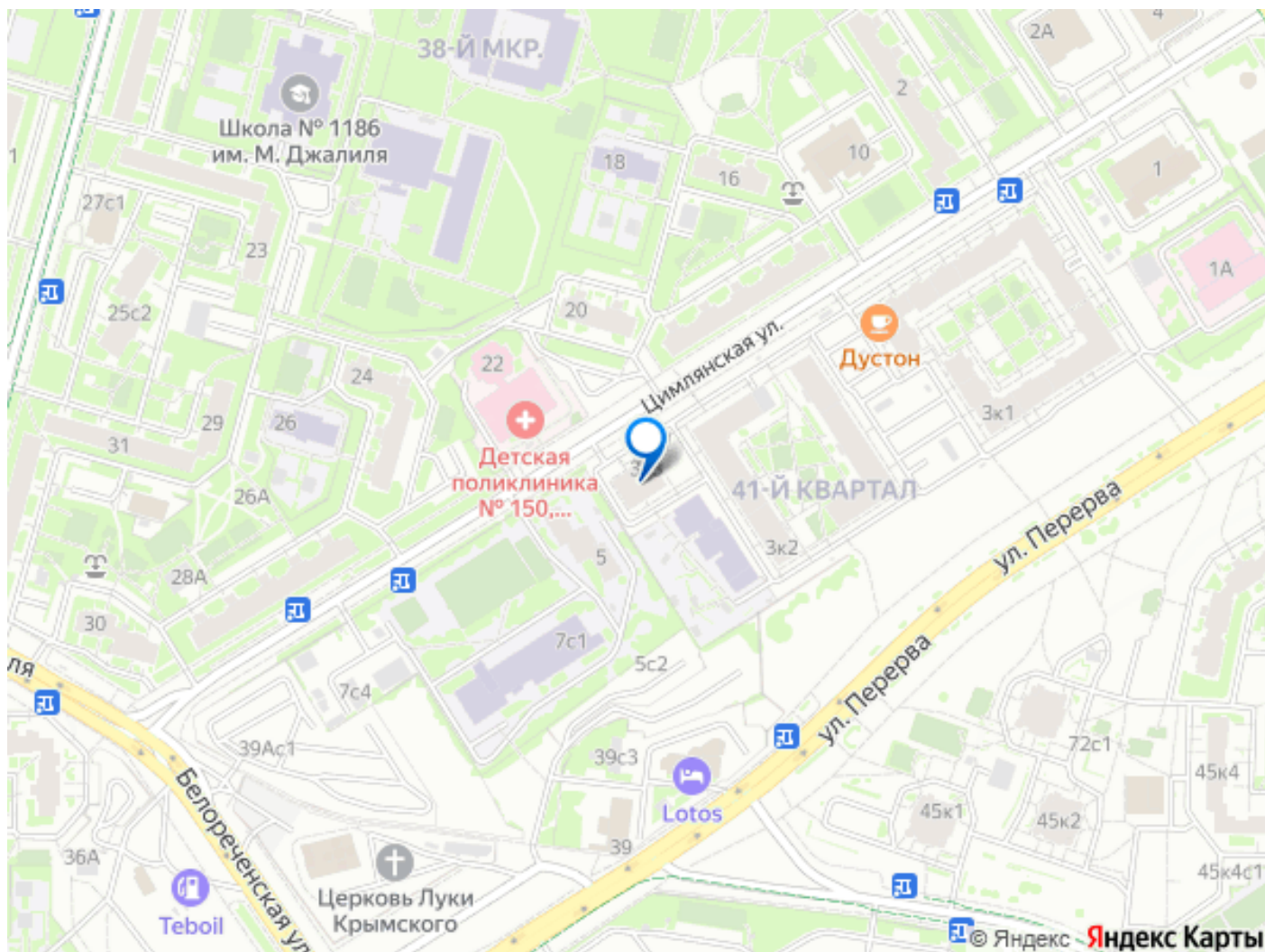
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютные апартаменты-студию 25,7 м² на 15 этаже современного дома. Есть всё для комфортного проживания - и мебель, и техника (холодильник, кондиционер, стиральная машина). Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой — рядом магазины, кафе, школы, поликлиника, парк, торгово-ярмарочный комплекс «Москва» и метро Люблино всего в 15 минутах пешком. Дом включён в реестр апартаментов с пониженным налогообложением (0,5% вместо 1,5%). Квартира светлая, с хорошим видом из окна, тихие соседи. Всё готово к сделке — собственник один, свободная продажа, без обременений, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Посредников, агентств и риэлторов прошу не беспокоить. Объявление размещено собственником, помощь в продаже не требуется. Звоните только реальные покупатели, готовые к просмотру и покупке.





Move.ru - вся недвижимость России