

Собственник

**79804471162**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**9 500 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

25.96 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

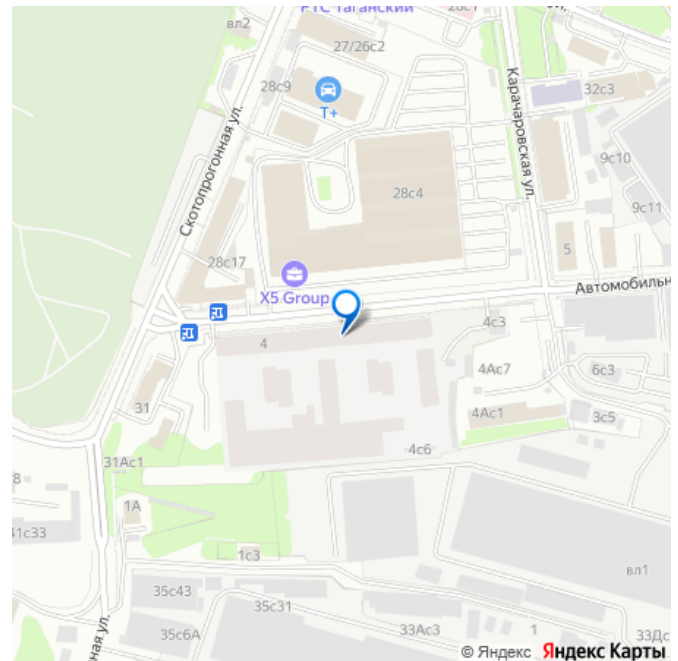
2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок

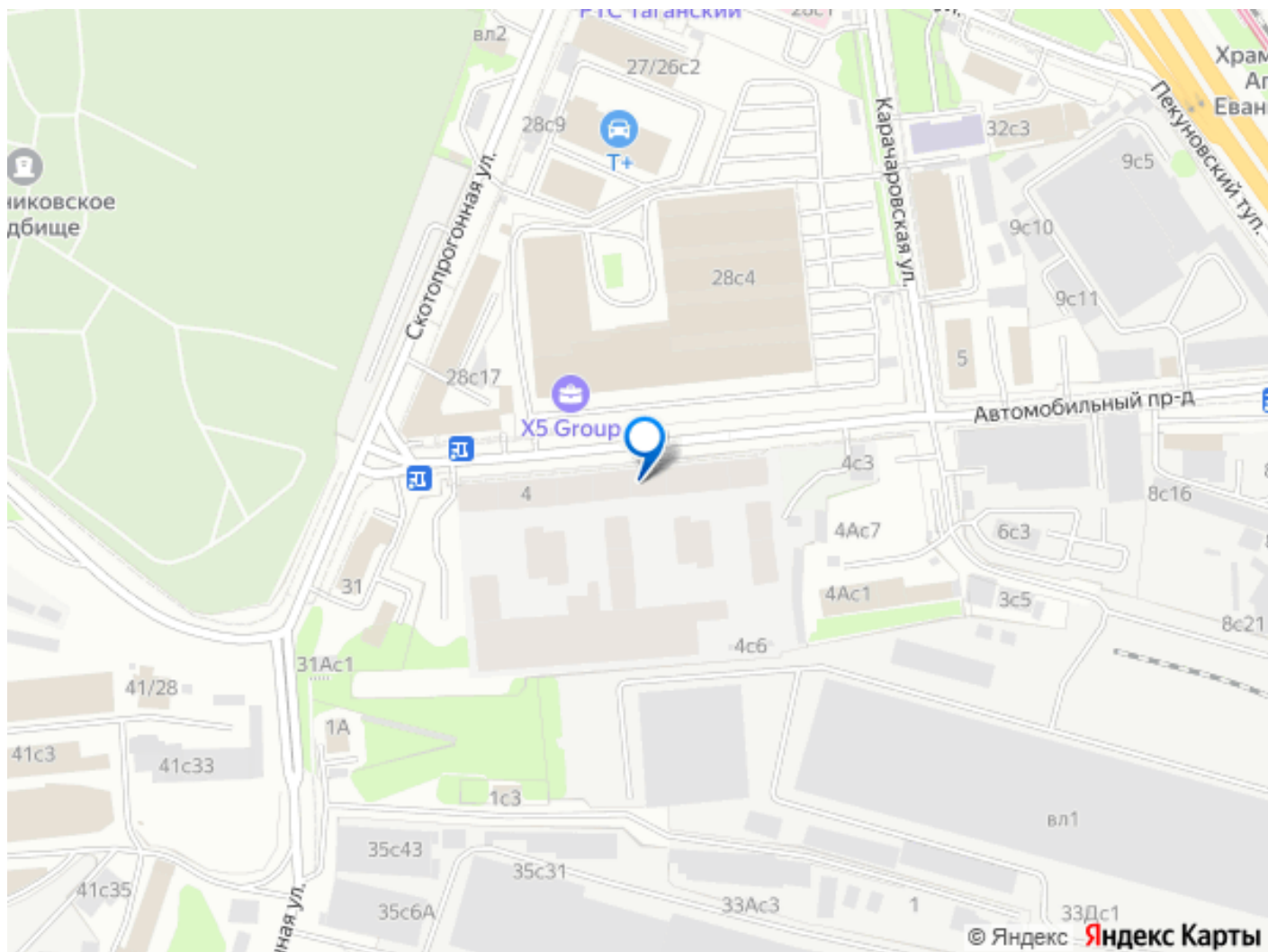


## Описание

Ключи получены Площадь 25,96 м2, корпус 2, этаж 4. огромные окна, симпатичная входная группа. Продам отличные апартаменты в ЖК бизнес класса Nice Loft на самом желанном этаже. Расположен в пределах ТТК на границе с ЦАО, метро: Волгоградский проспект, благополучный район, развитая инфраструктура, на территории различные спортивные площадки любого вида спорта (ЖК позиционируют как спортивный). В шаговой доступности различные парки. 15 минут на машине до Кремля, 9 мин до садового кольца, три станции метро в шаговой доступности. Студия в черновом варианте, что дает отремонтировать ее по своему вкусу. Идеальнейшее расположение: этаж, корпус, квадратура - застройщик предлагает идентичную за 13 млн в ипотеку. Моя цена в случае ипотеки остается без изменений. Никаких обременений, цена снижена ненадолго. Возможен обмен на лексус лх570 или другое авто, на обмен дороже







Move.ru - вся недвижимость России