

🕒 Создано: 20.09.2025 в 14:14

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 14:08

Наталья Сказка, Наталья Сказка

79820891762

Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1

6 750 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

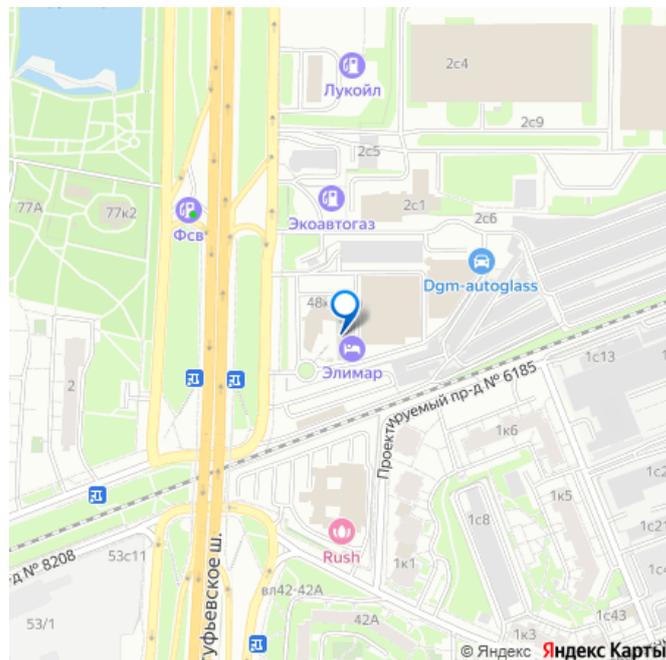
4 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

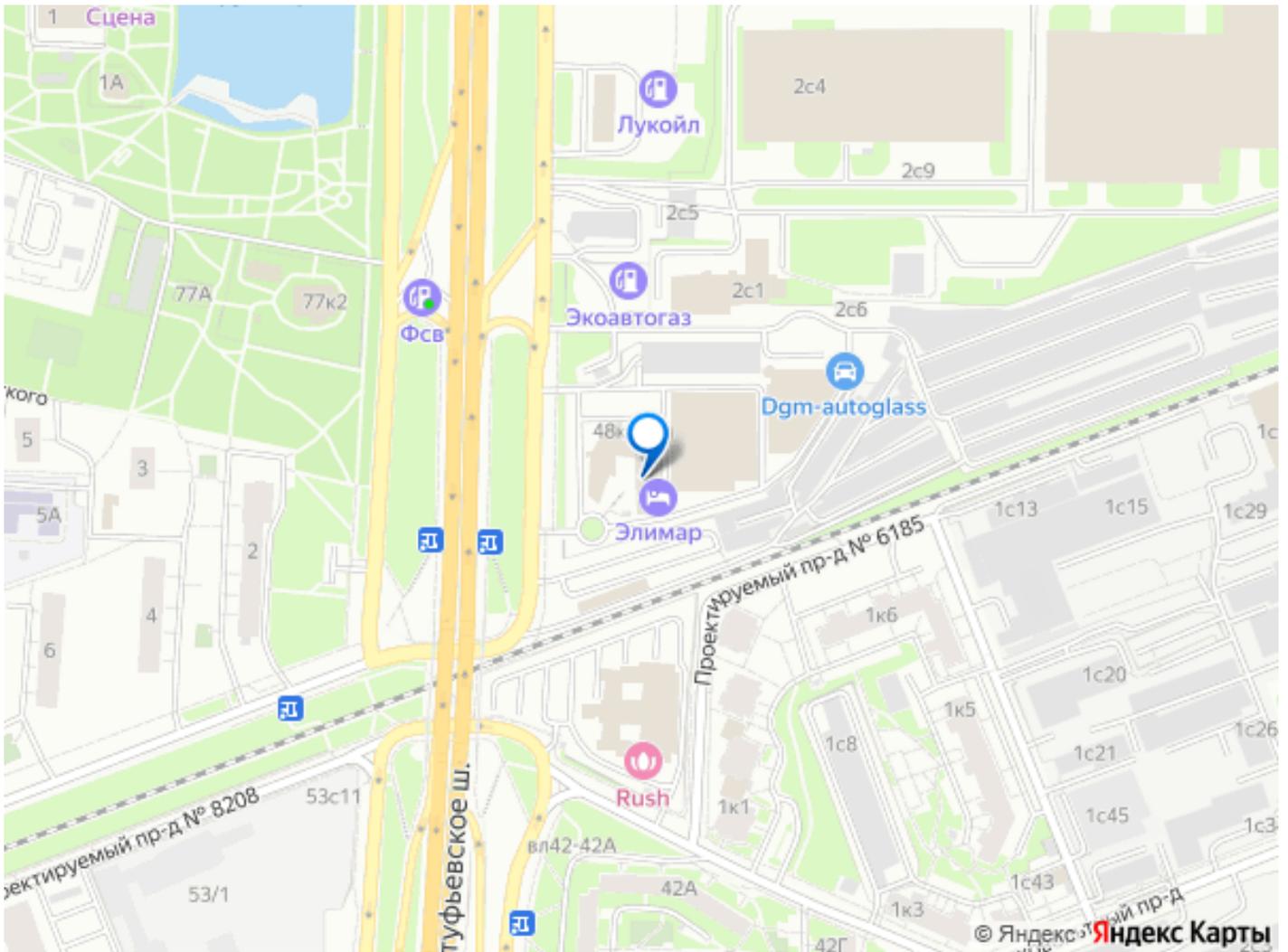
возможна ипотека, парковка

Описание

Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1.
Предлагаются апартаменты в БЦ Алтуфьево 48 или А 48. Сам БЦ существует не первый год, здание 2008 года постройки. Красивая входная группа, пропускная система, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Очень удобная транспортная доступность до данного Бизнес-центра - от метро Алтуфьево 25 минут пешком или 5 остановок на транспорте, с которым вообще нет проблем, а от метро Отрадное 17 минут пешком или 4 остановки на автобусе. Сам БЦ находится рядом с остановкой, шума от шоссе нет, так как здание расположено ниже шоссе. Очень развитая инфраструктура как в самом БЦ, так и рядом с ним. Парковая зона отдыха, красивый храм, автомойка и автостоянка, большой ТЦ. а в самом БЦ есть кафе, гостиница, магазин, юридические услуги, нотариус, стоматология, психотерапевт, услуги красоты и т.д. Апартаменты имеют форму студии площадью 25 м² с продуманным зонированием - зона отдыха, отдельная зона коридора, зона кухни (которую можно легко отделить) и отдельный совмещенный с/узел с современным душем. Вся мебель модульная, встроенная, всё останется в студии при продаже. Сделан качественный ремонт, всё под заказ. Высокие потолки, более 3.5 метров, могут позволить использовать данное пространство в два этажа, где будет

размещено либо спальное место либо кабинет (кому как нравится, на свой вкус). Апартаменты нежилые свободного назначения и могут быть использованы разнообразно - для бизнеса, студия бьюти-красоты, для проживания, для коворкинга., для арендного бизнеса. Прописки нет, коммунальные платежи не высокие. Продажа свободная. На все вопросы отвечу по телефону , звоните и приходите на просмотр,





Move.ru - вся недвижимость России