

Создано: 20.09.2025 в 14:14

Обновлено: 19.01.2026 в 09:35

<https://move.ru/objects/9285099228>

Наталья Сказка, Наталья Сказка

**79820891762**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1**

**6 900 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1

Округ

для заметок

[СВАО, Алтуфьевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

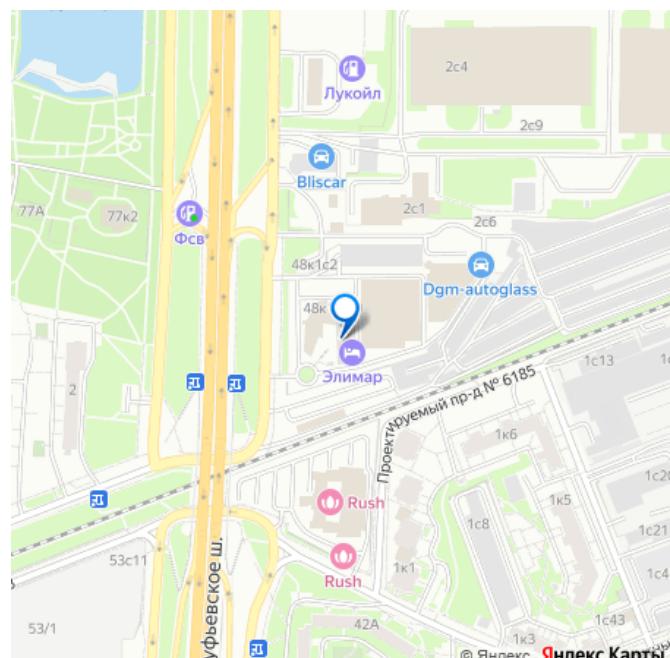
13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

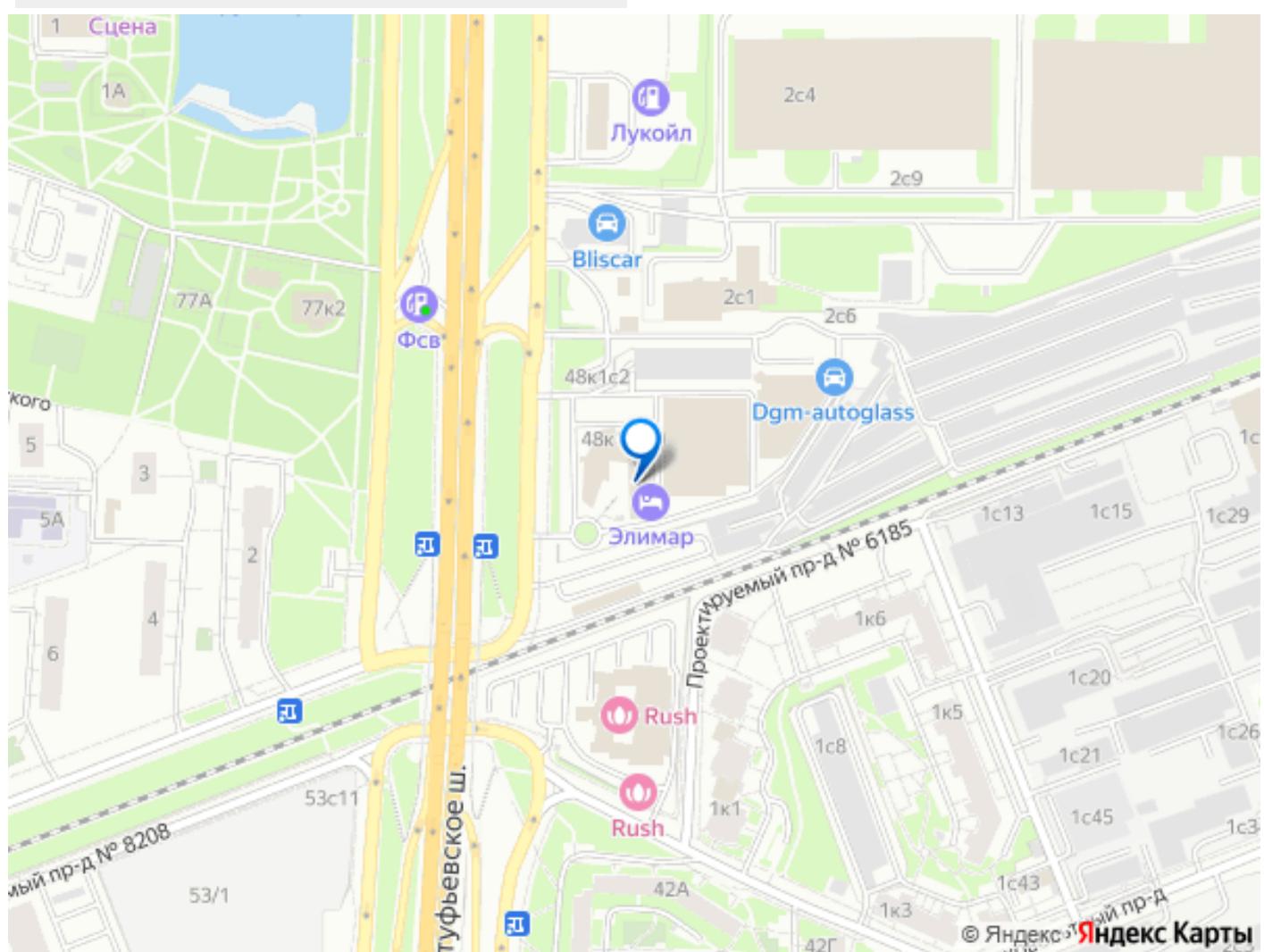
Москва, Алтуфьевское шоссе, 48к1.

Предлагаются апартаменты в БЦ Алтуфьево 48 или А 48. Сам БЦ существует не первый год, здание 2008 года постройки. Красивая входная группа, пропускная система, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Очень удобное транспортная доступность до данного Бизнес-центра- от метро Алтуфьево 25 минут пешком или 5 остановок на транспорте, с которым вообще нет проблем, а от метро Отрадное 17 минут пешком или 4 остановки на автобусе. Сам БЦ находится рядом с остановкой, шума от шоссе нет, так как здание расположено ниже шоссе. Очень развитая инфраструктура как в самом БЦ , так и рядом с ним. Парковая зона отдыха, красивый храм, автомойка и автостоянка, большой ТЦ. а в самом БЦ есть кафе, гостиница, магазин, юридические услуги, нотариус, стоматология, психотерапевт, услуги красоты и т д. Апартаменты имеют форму студии площадью 25 м2 с продуманным зонированием - зона отдыха, отдельная зона коридора, зона кухни (которую можно легко отделить) и отдельный совмещенный с/узел с современным душем. Вся мебель модульная, встроенная , всё останется в студии при продаже. Сделан качественный ремонт, всё под заказ. Высокие потолки , более 3.5 метров, могут позволить использовать данное пространство в два этажа, где будет

размещено либо спальное место либо  
кабинет (кому как нравится, на свой вкус).

Апартаменты нежилые свободного  
назначения и могут быть использованы  
разнообразно - для бизнеса, студия бьюти-  
красоты, для проживания, для коворкинга.,  
для арендного бизнеса. Прописки нет,  
коммунальные платежи не высокие. Продажа  
свободная. На все вопросы отвечу по  
телефону , звоните и приходите на просмотр,





Move.ru - вся недвижимость России