

Создано: 08.01.2026 в 16:19

Обновлено: 12.01.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287882392>

**Юлия Владимировна Рыжова, Этажи
Москва**

79851066934

Москва, улица Покровка, 31С1г

11 300 000 ₽

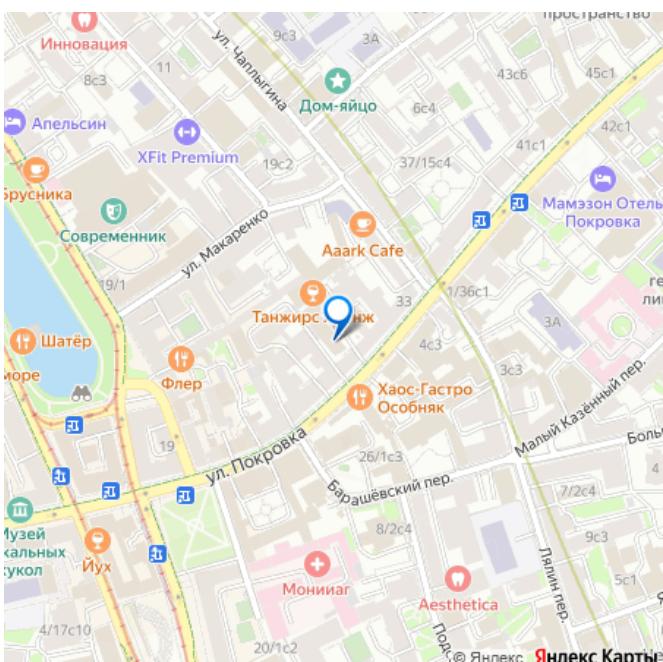
Москва, улица Покровка, 31С1г

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

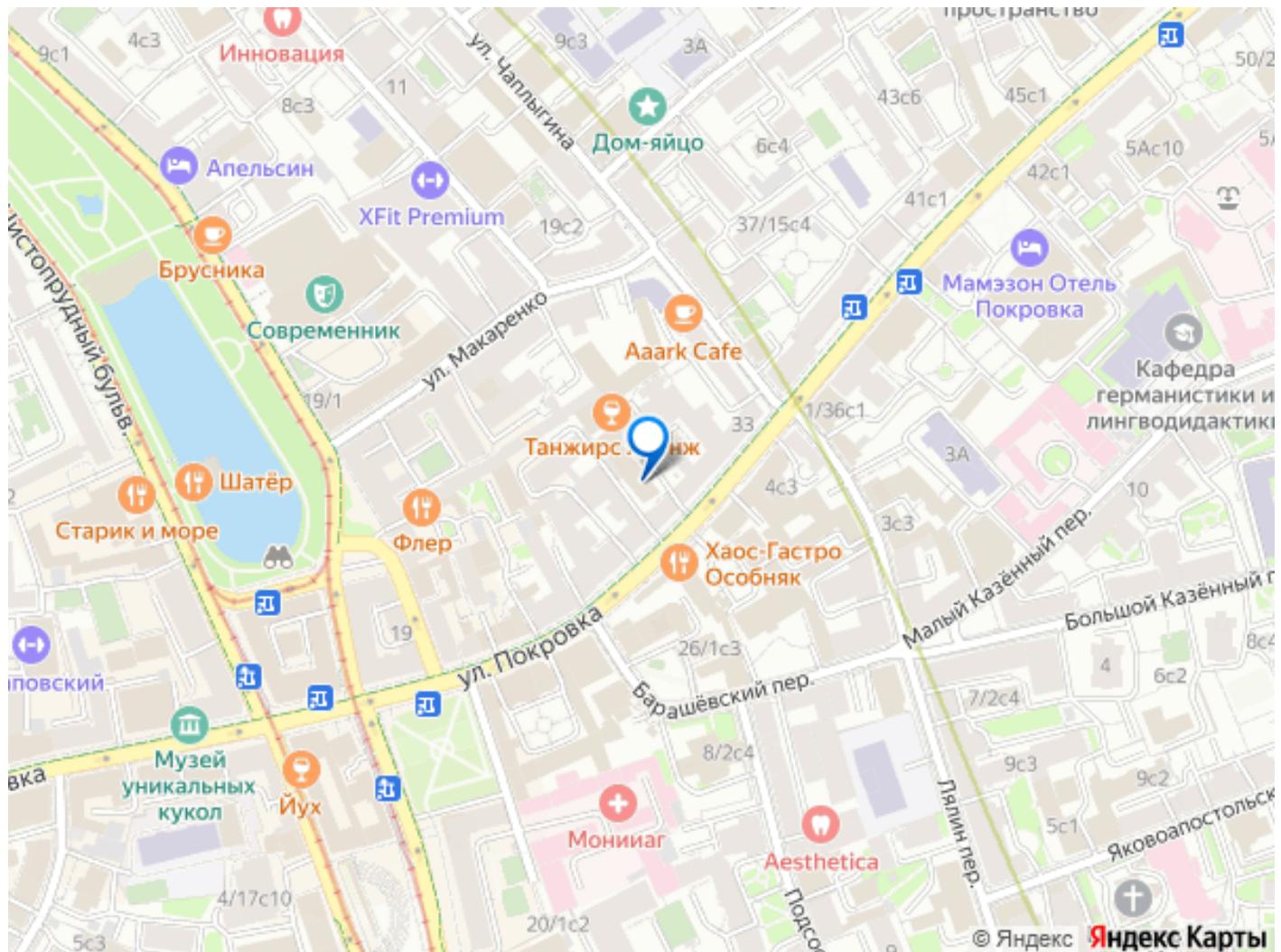
Описание

Номер в базе: 9757848. ПРЕКРАСНЫЙ

ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МОСКВЫ!! Продается студия площадью 25 кв. м, В одном из самых престижных и оживленных районов центра Москвы. Объект представляет собой выгодное инвестиционное предложение с высоким потенциалом как для личного проживания, так и для последующей сдачи в аренду с целью получения стабильного пассивного дохода. Полностью готова к заселению: дизайнерский ремонт с применением современных материалов и продуманного зонирования. Отделка-керамогранит, декоративная штукатурка и дерево, надежная металлическая входная система кондиционирования. Ключевой особенностью объекта является эффективная планировка с антресольным ярусом, который рационально организует пространство, позволяя выделить отдельную спальную зону или место для хранения. Большое panoramic окно обеспечивает прекрасное естественное освещение в течение всего дня и открывает вид на благоустроенный внутренний двор. В компактной, но функциональной кухонной зоне удобно размещается вся необходимая техника.

Санузел совмещенного типа. Локация: пешая доступность до станции метро Чистые пруды составляет не более 5 минут, что обеспечивает мгновенную транспортную доступность Помощь в одобрении ипотеки под минимальный % - консультация ипотечного брокера - сертификат на рефинансирование ипотеки после покупки недвижимости - дизайнерский ремонт - юридическое сопровождение сделки федеральной компании «Этажи». Гарантия безопасности сделки - «Гарантийный сертификат» с финансовыми обязательствами на сумму сделки. Код пользователя: 185077





Move.ru - вся недвижимость России