move.ru
10 лет вместе

Создано: 12.03.2026 в 15:43

Обновлено: 12.03.2026 в 14:32

https://move.ru/objects/9291668615

Дмитрий Лощинин, Isaev Estate

79851480726,79150403605

Москва, улица Нижняя Масловка, 5к5

11 900 000 ₽

Москва, улица Нижняя Масловка, 5к5

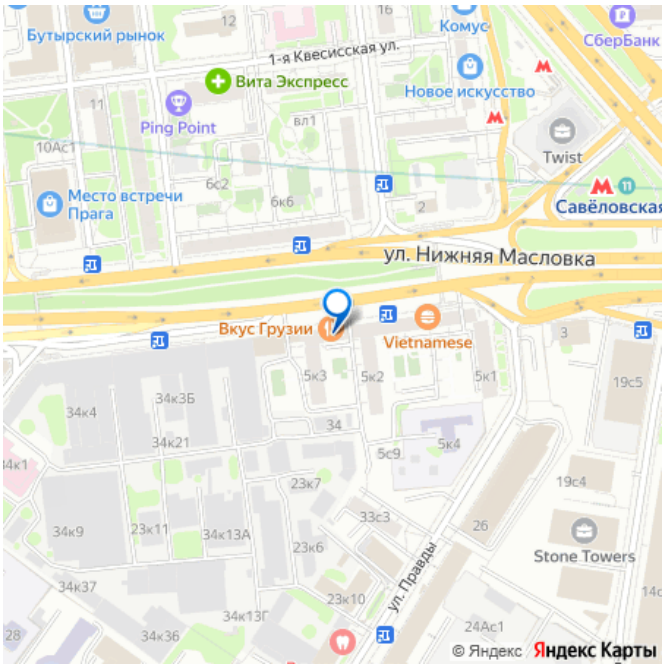
Округ

САО, Беговой район

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	3.4 м
Жилая площадь	22 м^2
Площадь кухни	3 м^2
Общая площадь	25 м^2
Этаж	1/9



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор

Ремонт

косметический

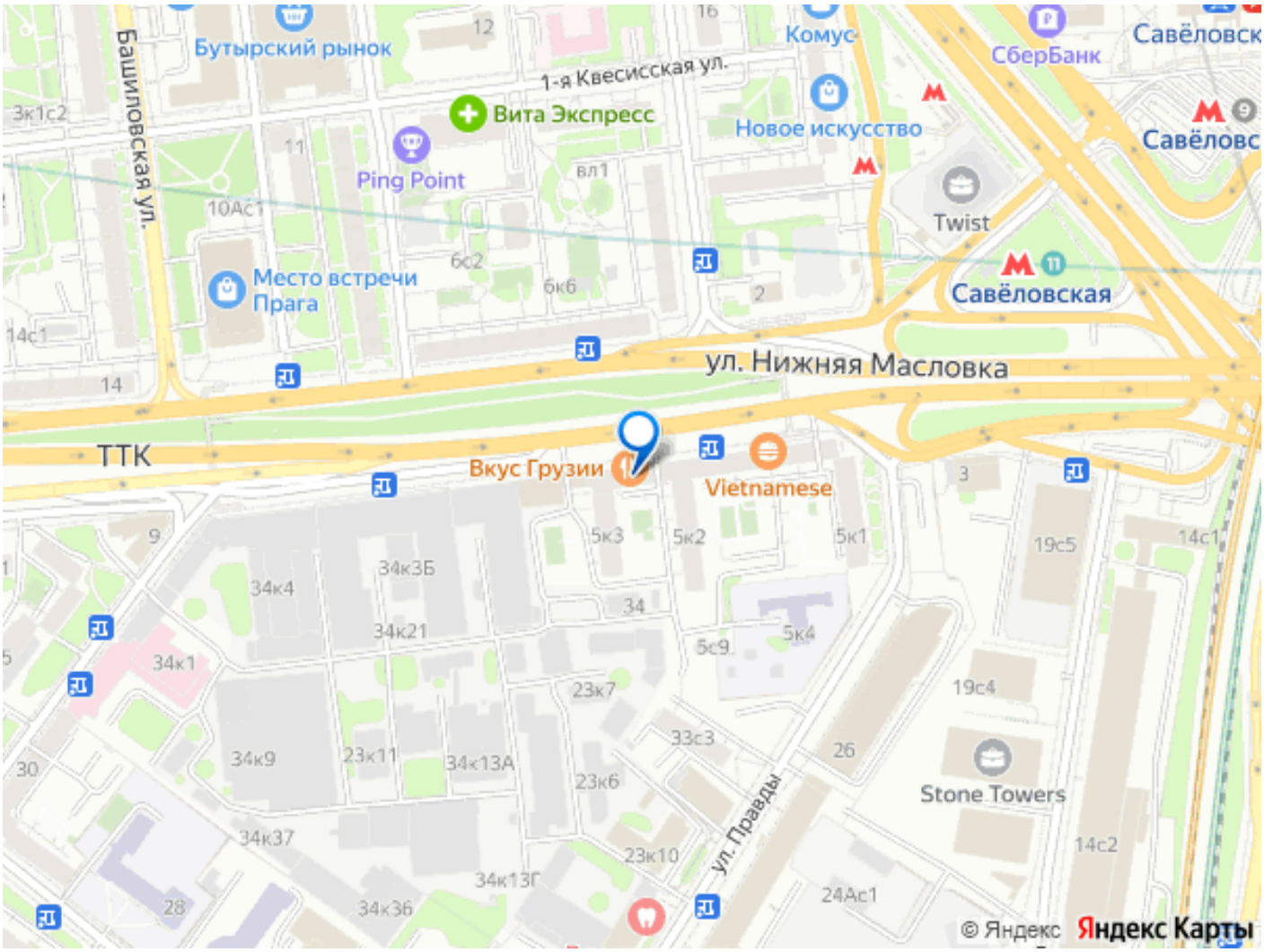
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Кирпичный дом, 1969 года постройки. Девятиэтажное здание расположено в 5 минутах пешком от метро Савеловская. АПАРТАМЕНТЫ: Помещение с современным евроремонтом, полностью укомплектовано мебелью. Удобное планировочное решение для комфортного проживания или организации офиса: общая площадь 25 м? включает кухню-гостиную и совмещенный санузел. Высота потолков 3.4 метра позволяет увеличить полезную площадь за счет антресоли. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину. Первый этаж в девятиэтажном доме. ИНФРАСТРУКТУРА: Объект расположен в шаговой доступности (4-5 минут пешком) от метро Савеловская, в бойком, динамичном районе. В непосредственной близости развитая инфраструктура: кафе, магазины, офисные центры. Удобный выезд на основные транспортные магистрали. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли-продажи 2023 года, объект приобретен на тендере у города. Единственный собственник. Отдельное помещение с собственным кадастровым номером. Тип текущей сделки — свободная продажа, возможна ипотека. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России