

Создано: 10.03.2026 в 15:16

Обновлено: 16.03.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9291950918>

ДИАЛОГ ГАРАНТ, ДИАЛОГ ГАРАНТ 79163155280

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

7 300 000 ₺

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

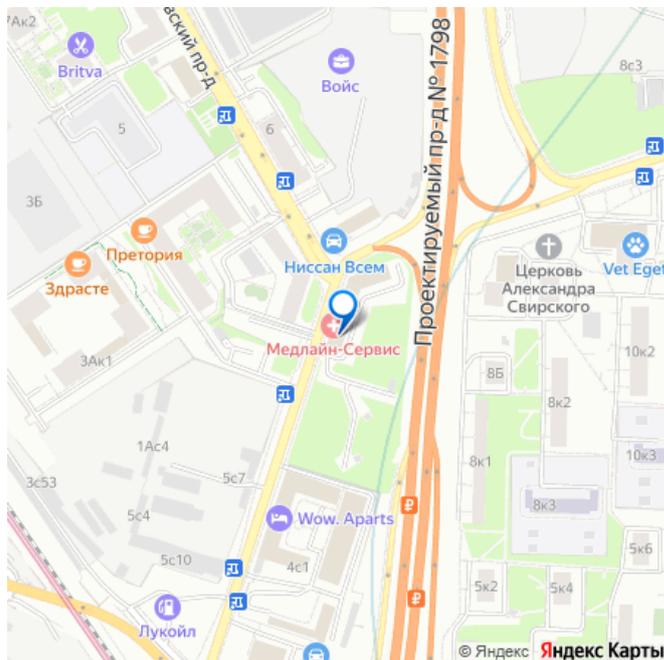
17.7 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отдельный гостиничный номер с ремонтом.

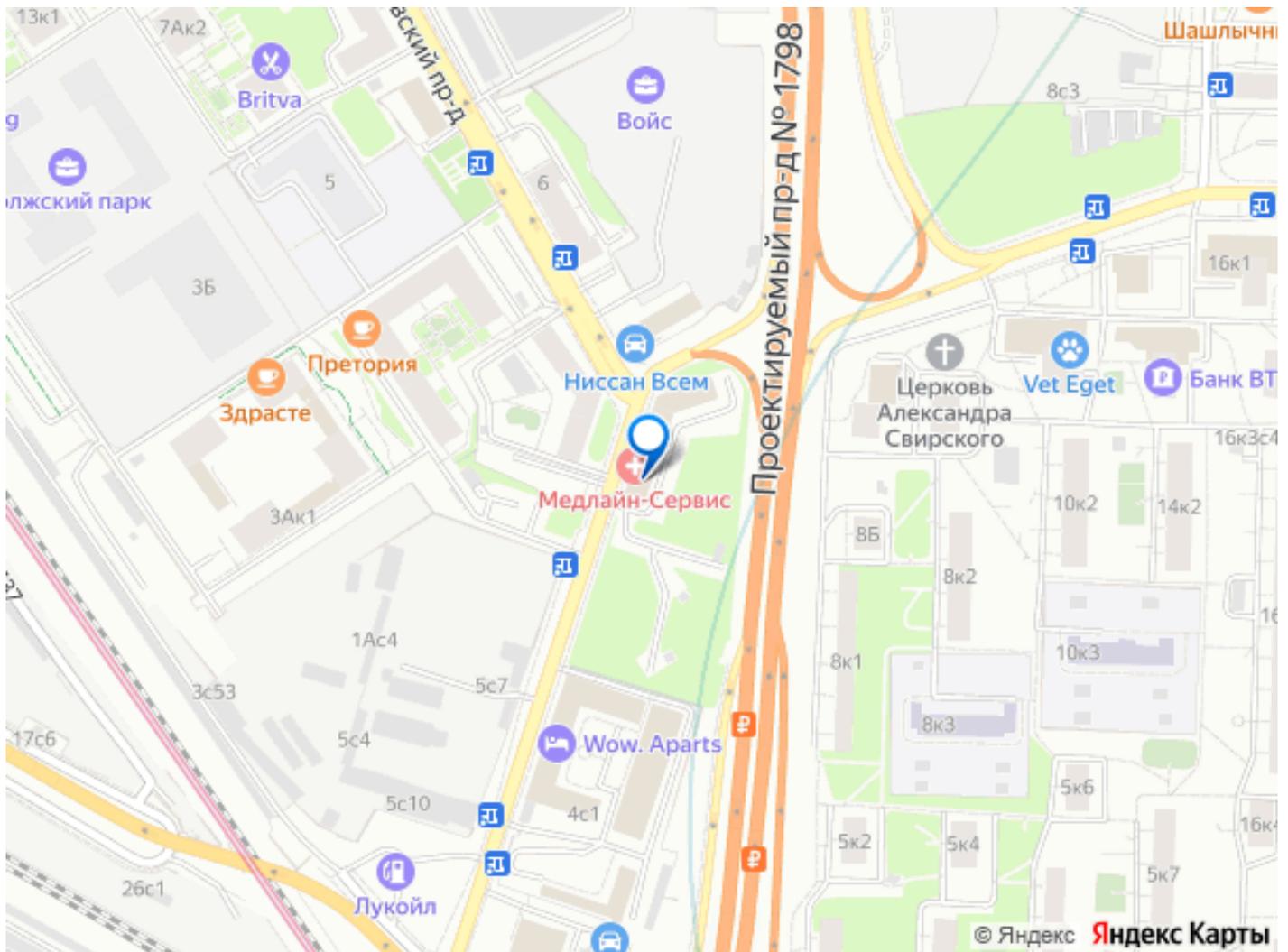
НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА!!!

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Доход от 65 000 от сдачи в аренду. На закрытой территории гостиницы круглосуточная охрана, видеонаблюдение, собственная бесплатная парковка. В цокольном этаже расположены: кладовые, фитнес клуб для жителей комплекса, маркетплейсы.

Комфортные пространства для времяпрепровождения: уютные зоны отдыха, современные workout площадки, теннисные столы. Низкий годовой налог 0,5% от кадастровой стоимости. **ВОЗМОЖНО ППРИБРЕТЕНИЯ В РАССРОЧКУ:** Возможно приобретения в рассрочку на 6 месяцев без %, либо рассрочка на 12 месяцев под 12%. **ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ:** Есть возможность приобрести в ипотеку данную квартиру по ставке банков-партнёров. Очень удобная локация, 12 минут до Метро Текстильщики, прямая ветка до центра Москвы за 20 минут. Цена указана без мебели. Доступна услуг дизайнера после покупки студии. Цвета и фирма мебели и бытовой техники согласовываются индивидуально с Вами.







Move.ru - вся недвижимость России