

Создано: 30.08.2024 в 18:36

Обновлено: 04.01.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9261436052>

BE FREE, BE FREE

79390151190

Москва, проспект Андропова, 10

17 400 000 ₽

Москва, проспект Андропова, 10

Округ

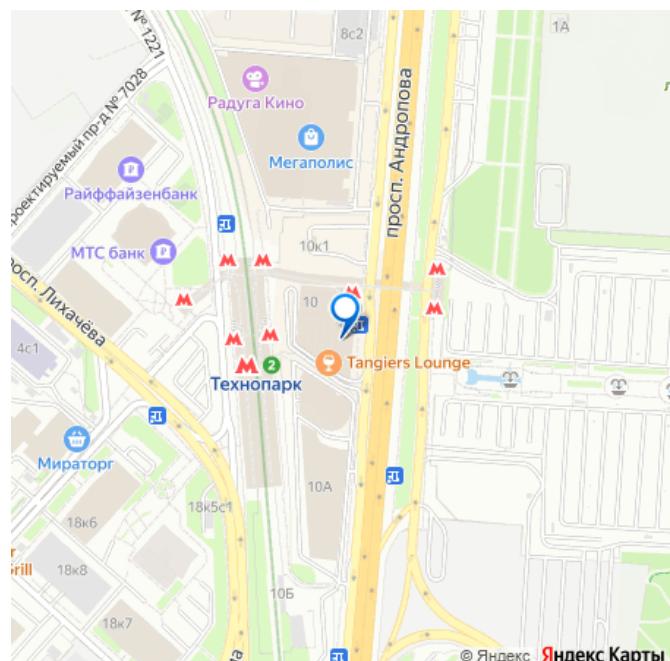
для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Улица

[проспект Андропова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.2 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты в современном Апарт-отеле YE'S Технопарк с прямым доступом на остров фантазий. Средний чек аренды месяца 95000/ посуточно 300000.

Апартаменты представляют собой уютное и функциональное пространство площадью 26 м?. Благодаря грамотному зонированию в номере предусмотрено полноценное спальное место, рабочий стол, кухня, где гости могут приготовить свои любимые блюда и насладиться домашней обстановкой.

Стильный лаконичный интерьер и современная обстановка создают приятную атмосферу для отдыха и работы. Уникальная особенность комплекса это возможность пройти из метро Технопарк в здание через пешеходный переход, не выходя на улицу. В апарт-отеле есть все необходимое для комфортной жизни: прямой с лифта выход в метро, торговая галерея на нижних этажах, фитнес-центр, лобби-бар, коворкинг, зона отдыха. Высокая ставка аренды, что показывает окупаемость Объекта за 7 лет.

Расположена на 16-м этаже 24-этажного дома; Установлен кондиционер. Вся электрика и сантехника исправны; Мебель и техника остается. Жилой район «Даниловский» находится , в экологически благоприятном месте , рядом с Северным ландшафтным парком, где имеется зона для пикника , прогулочная зона, река. Даниловский район один из лучших районов

для жизни! Множество зеленых зон благоприятно сказываются на ЭКОЛОГИЮ района! Круглосуточная охрана, ресепшн. Доступ на этаж и лифт по эл. картам только жителям этажа! Доброжелательные и порядочные соседи. Новые, чистые подъезды, 3-12 этажи - офисный центр. На 13 этаже фитнес и тренажеры. Круглосуточный ресепшн. Коворкинг и кафе. Офисная часть имеет отдельные лифты. Шикарная транспортная доступность: В 2 минутах пешком метро «Технопарк». Так же рядом метро «ЗИЛ» и «Автозаводская». Автобусы и маршрутные такси ходят регулярно. Инфраструктура: Через дорогу уникальный комплекс - Парк мечты- в котором крытый парк развлечений, ландшафтный парк и комплекс подогреваемых бассейнов- как в Европе! Фонтаны и большой парк для прогулок и пробежек. Теннисные корты. Множество банков и магазинов. Свободная продажа. Оперативный показ.



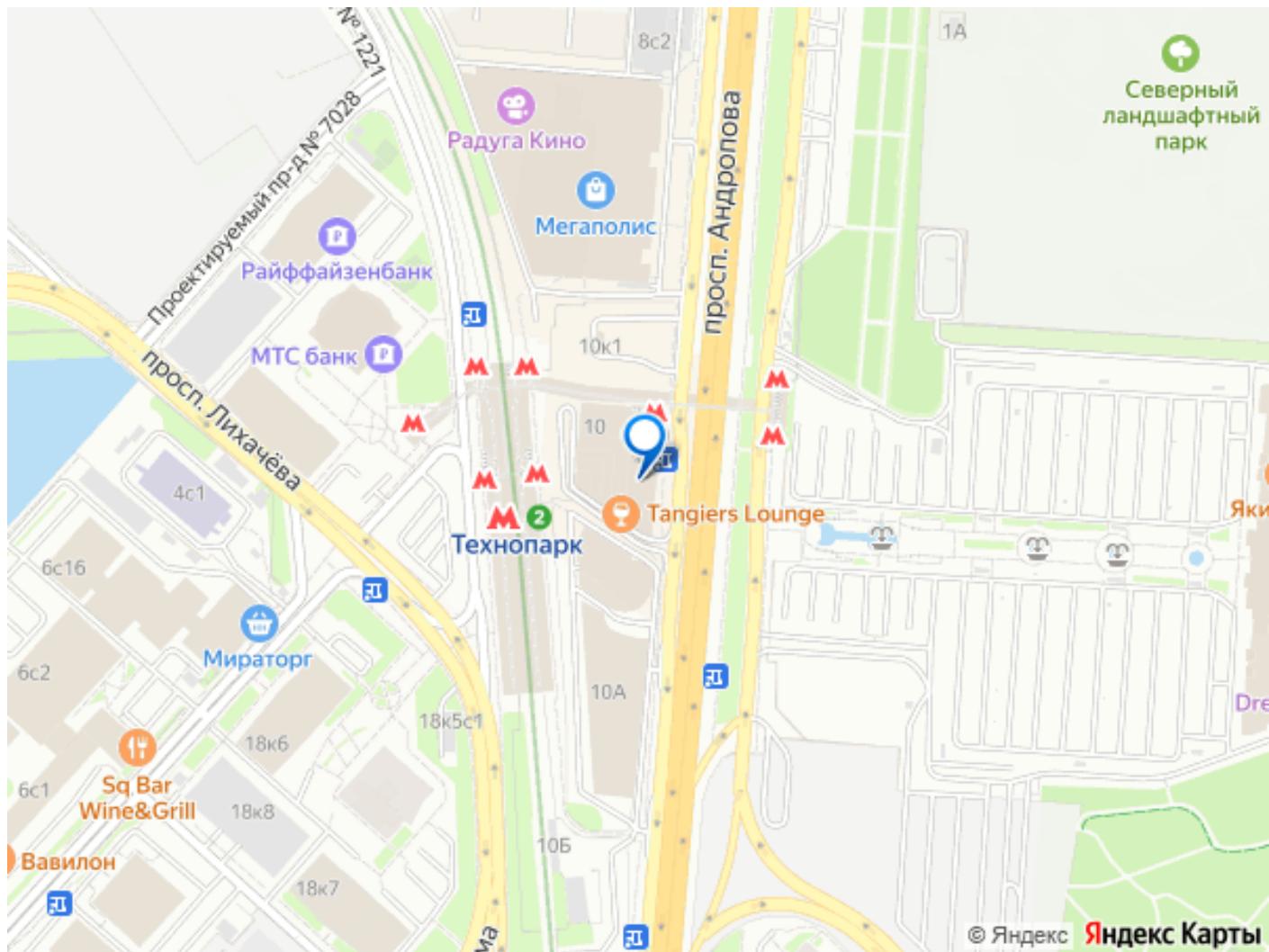
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России