

Создано: 06.11.2025 в 19:02

Обновлено: 30.12.2025 в 18:08

<https://move.ru/objects/9287756423>

Собственник

**79153144882**

**Москва, Новодачная улица, 67/68**

**11 200 000 ₽**

Москва, Новодачная улица, 67/68

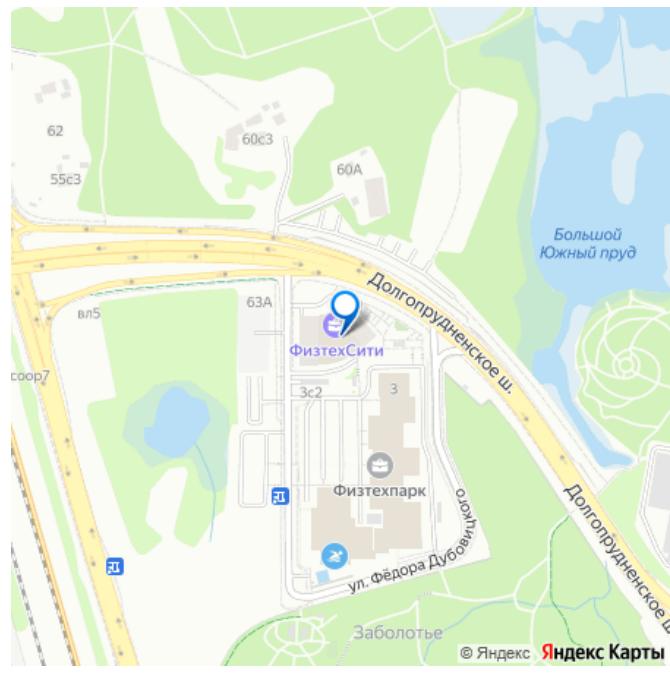
Округ

[СВАО, Северный район](#)

Улица



[улица Новодачная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Выгодное предложение! ГОТОВОЕ решения для себя или для сдачи в аренду. Продаю ВИДОВУЮ студию на 16 этаже в ЖК бизнес-класса Физтех Сити. Выполнен дизайнёрский ремонт, материалы высокого качества.

**СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ РЕМОНТА И МЕБЕЛИ!**

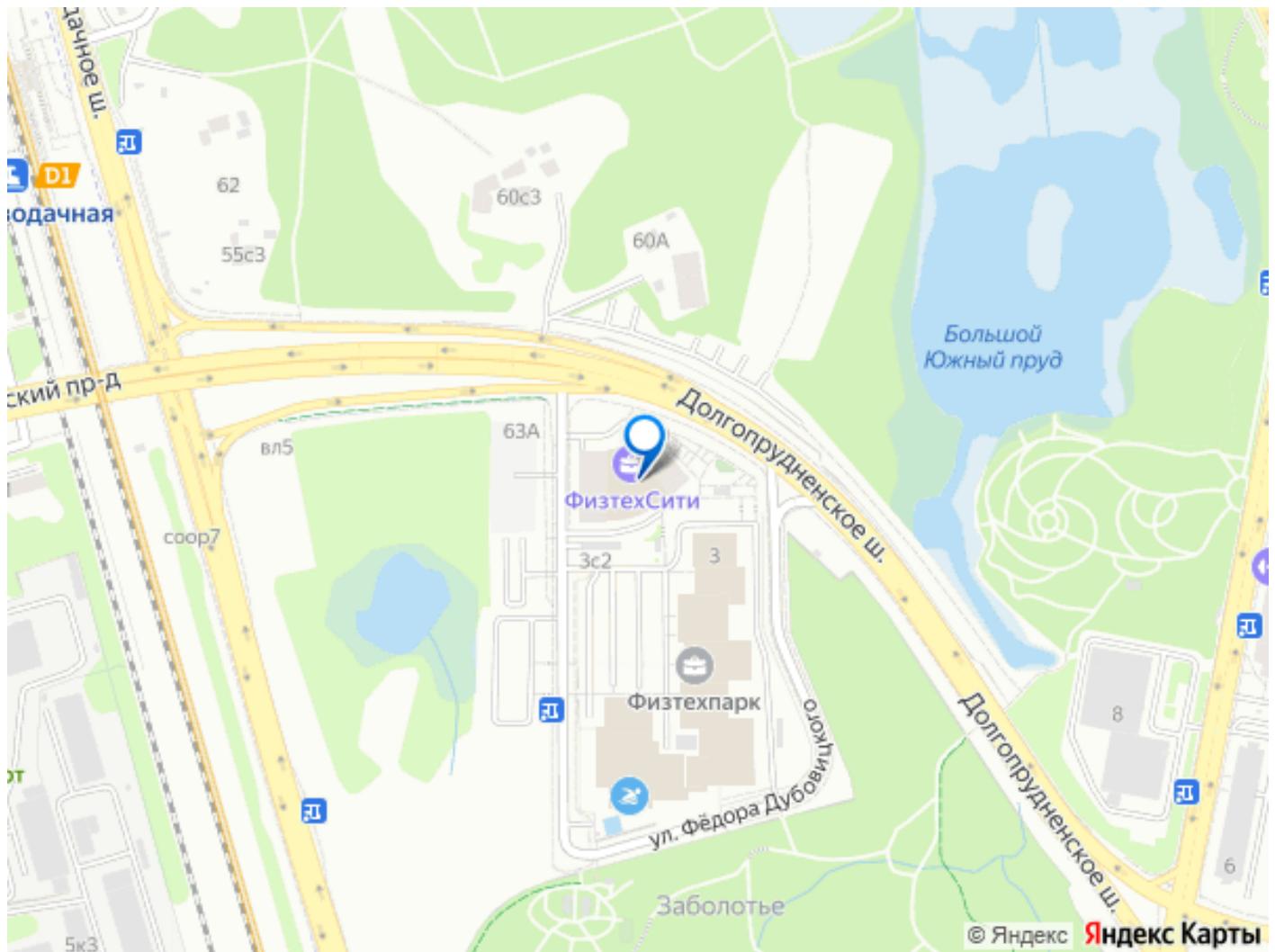
Прямая продажа, 1 собственник, оперативный показ. Дом сдан и заселен. \* ЖК бизнес-класса, оборудованный системой Умный дом \*зона ресепшн \* закрытый, уютный двор \*подземный паркинг \*комплекс окружен 5 парками в шаговой доступности \*на территории ЖК находится семейный SPA-комплекс Termolend с круглогодичным теплым открытым бассейном и фитнес клуб X-fit \*метро Физтех - 10 минут пешком.

Развитая инфраструктура: лицей Физтех, научно-учебный кластер МФТИ, в 20 минутах от ФизтехСити. В 10 минутах пешком

торговый центр Метро. В 3 минутах на машине торговый центр РИО. Фитнес на территории ФИЗТЕХПАРКА. В 4 км от ФизтехСити находятся яхт клубы. В 45 км горнолыжный курорт Яхрома. Хорошая транспортная доступность: 8 минутах пешком до новой станции метро Физтех, с которой можно за 30 минут доехать до

центра. В 7 минутах пешком проходит МЦД-1 Новодачная. На машине удобный выезд на Дмитровское шоссе. До МКАД дорога займет 5 минут. До аэропорта Шереметьево 25 минут.





Move.ru - вся недвижимость России