

Создано: 15.01.2026 в 19:18

Обновлено: 24.01.2026 в 13:59

<https://move.ru/objects/9288346213>

Собственник

79804636288

Москва, улица Газопровод, 9К1

11 000 000 ₽

Москва, улица Газопровод, 9К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Газопровод](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

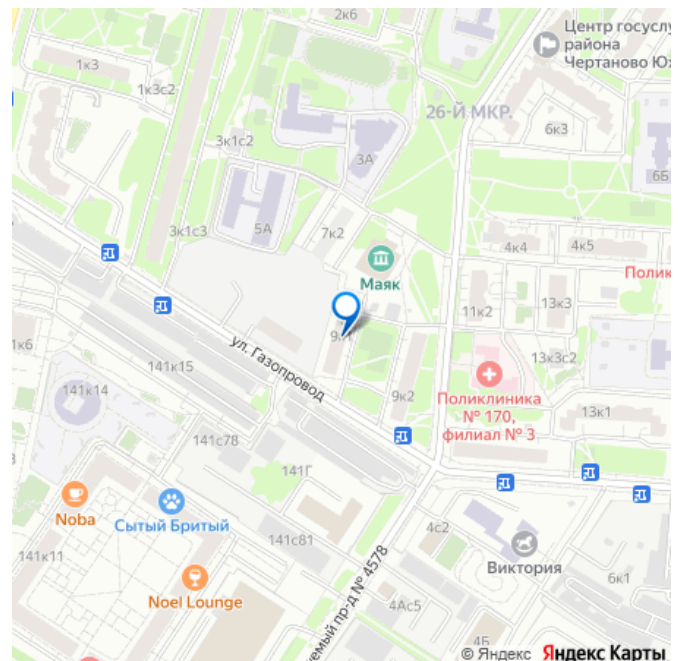
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся однокомнатная квартира.

Основные характеристики Тип дома:

Панельный, серия I-515-178/9М. Реновация:

Дом включен в 3-ю очередь (2029-2032 гг.), что гарантирует получение новой квартиры в этом же районе в будущем. Этаж: 7-й из 9

(средний этаж, окна во двор). Расположение и транспорт Метро: Станция Улица

Академика Янгеля (от 5 до 8 минут пешком

по разным оценкам). МЦД: Станция МЦД-2 Красный строитель (6 минут пешком). Авто:

17 км до центра, удобный выезд на Варшавское шоссе. Инфраструктура Досуг: В

пешей доступности Битцевский лес, каскад Кировоградских прудов и современный

торговый комплекс GREMM. Быт: Сетевые магазины (Дикси, ВкусВилл, Пятерочки) в 2

минутах. ТРЦ Columbus в 7 минутах езды. Социальные объекты: Поликлиники, школы,

детские сады, фитнес центры в непосредственной близости. Юридическая чистота Собственность: Более 5 лет (полная

стоимость в договоре). Продажа: Свободная, один взрослый собственник. Бонус: Вся

мебель и техника остаются новому владельцу. Это отличный вариант как для

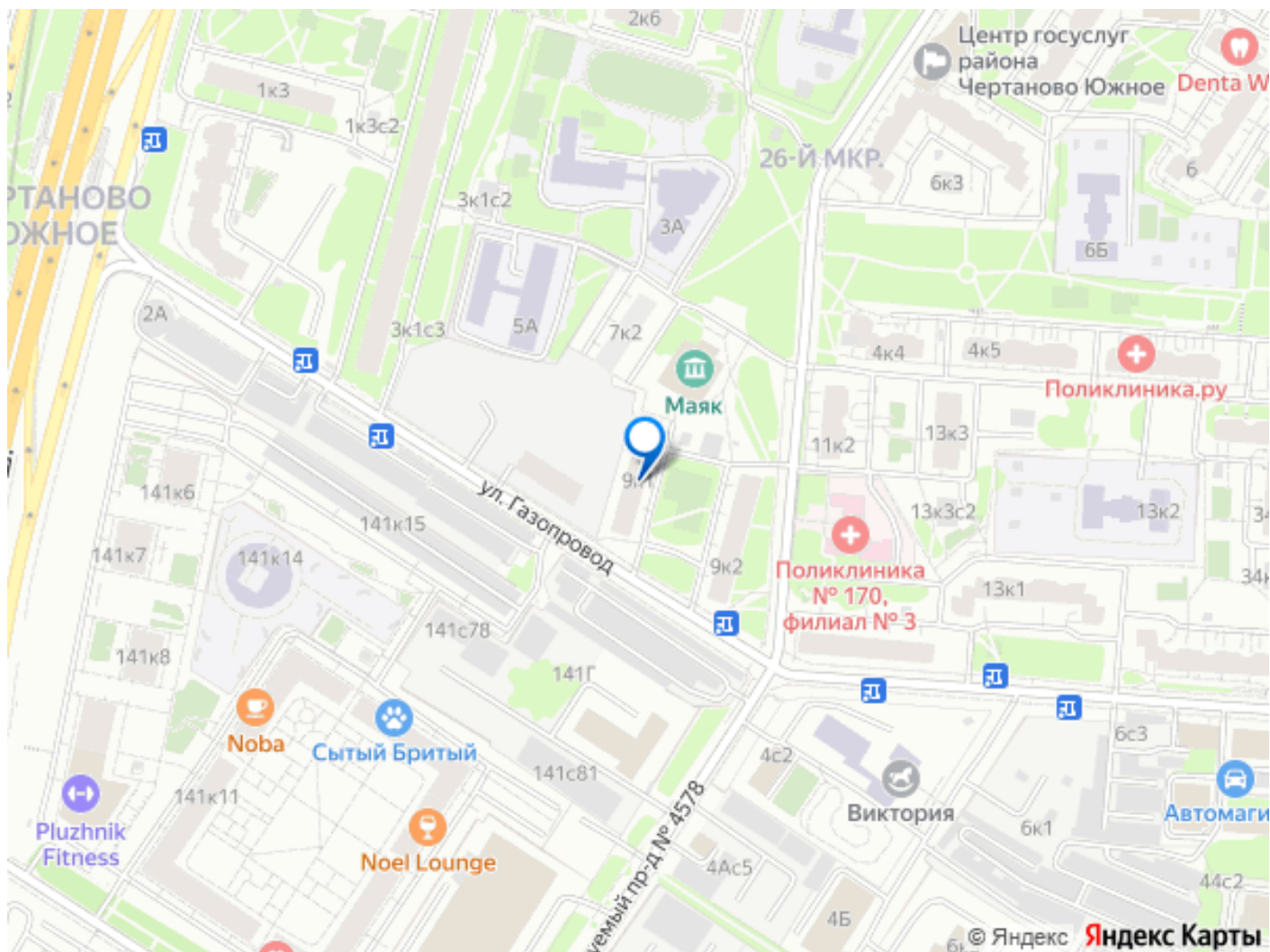
арендного бизнеса (благодаря близости к метро и паркам), так и для личного

проживания с перспективой переезда в новостройку по программе реновации.

Готовы рассмотреть варианты обмена (Московская прописка), с Вашей доплатой.

Торг реальному покупателю. Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России