

Создано: 07.02.2026 в 11:42

Обновлено: 07.02.2026 в 20:37

<https://move.ru/objects/9289303007>

Екатерина Александровна Бардина,

Этажи Москва

**79230776021**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**9 650 000 ₽**

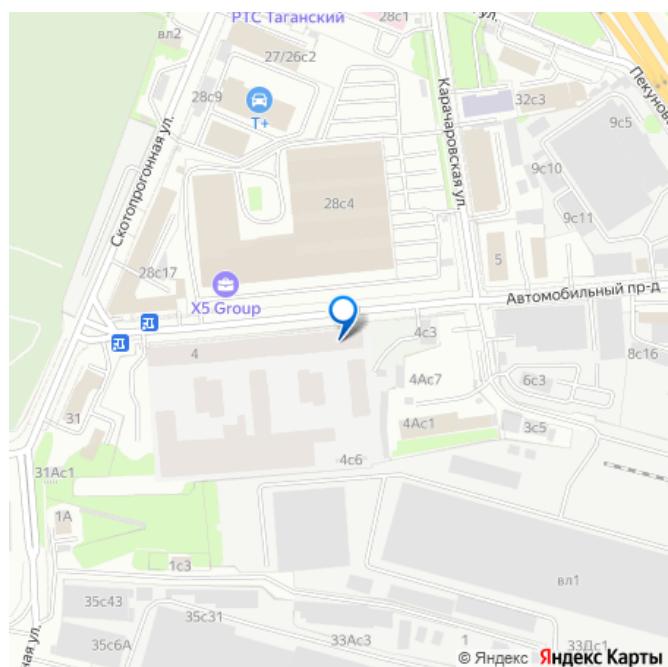
Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

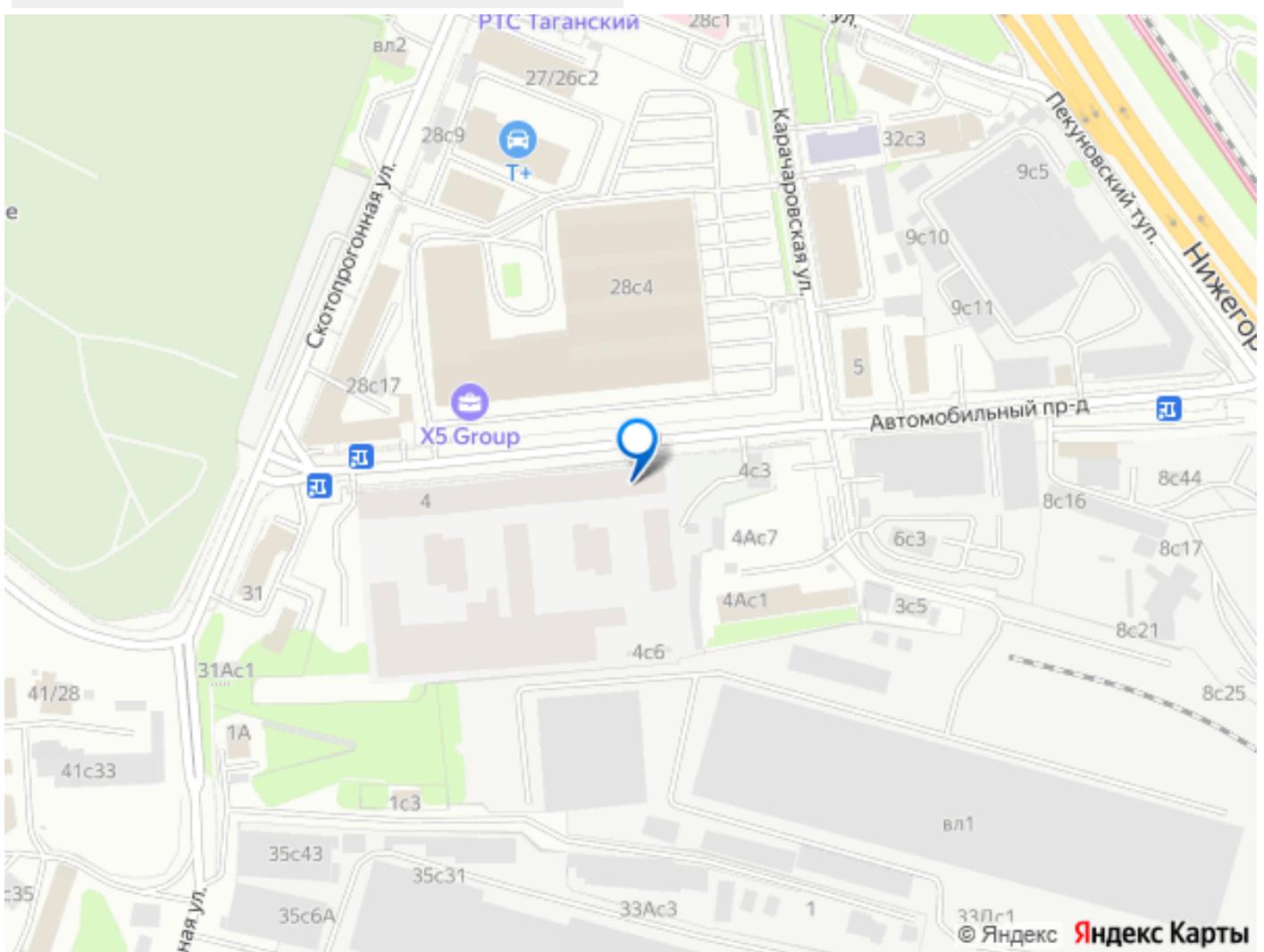
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 11715370. Готовый жилой квартал с собственным спортивным кластером в 10 минутах от Садового кольца Современная архитектура с выразительными контрастными фасадами Спортивная инфраструктура 20 000 м?: 2 ледовые арены формата НХЛ, 5 залов, беговая дорожка 1 км Спортивный парк 6 300 м? с зонами для разных видов активностей Более 10 видов спорта в одном кластере Апартаменты с панорамными окнами и потолками до 5 метров Видовые лоты с террасами и патио Авторское лобби с потолками до 9 метров Консьерж-сервис 24/7 Охраняемый подземный паркинг 26,7 м2, этаж 4. панорамные окна, красивая , современная входная группа. Продам отличные апартаменты в ЖК бизнес класса Nice Loft на самом желанном этаже. Расположен в пределах ТТК на границе с ЦАО, метро: Волгоградский проспект, благополучный район, развитая инфраструктура, на территории различные спортивные площадки любого вида спорта (ЖК позиционируют как спортивный). В шаговой доступности различные парки. 15 минут на машине до Кремля, 9 мин до садового кольца, три станции метро в шаговой доступности. Студия в черновом варианте, что дает отремонтировать ее по своему вкусу. Идеальнейшее расположение: этаж, корпус.Лучшее предложение в комплексе

.Юридическое сопровождение сделки , все проверки документов собственника и объекта гарантированы , юридическим департаментом .Документы готовы к сделке .Обременений нет , никто не прописан . Код пользователя: 168105





Move.ru - вся недвижимость России