

Создано: 05.02.2026 в 19:42

Обновлено: 09.02.2026 в 21:50

Москва, Автомобильный проезд, 4

**9 500 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

<https://move.ru/objects/9289671588>

Виктория Рояк, TR.Team

**79165204643,79168846843**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

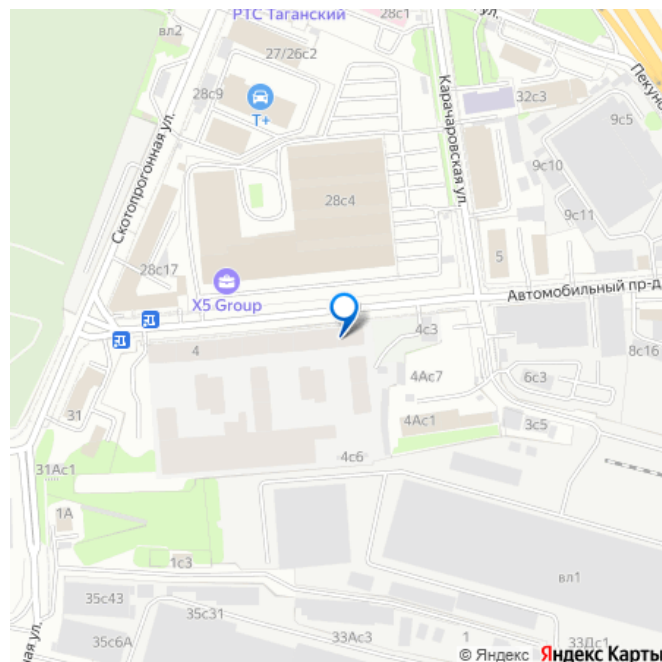
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

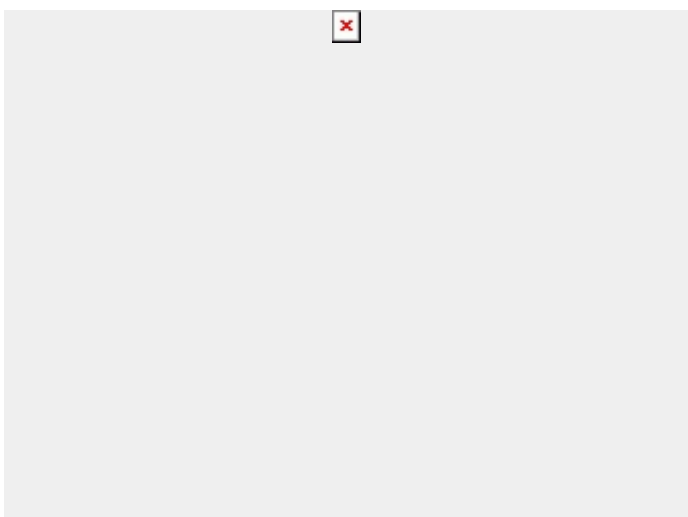
Покупка в ипотеку

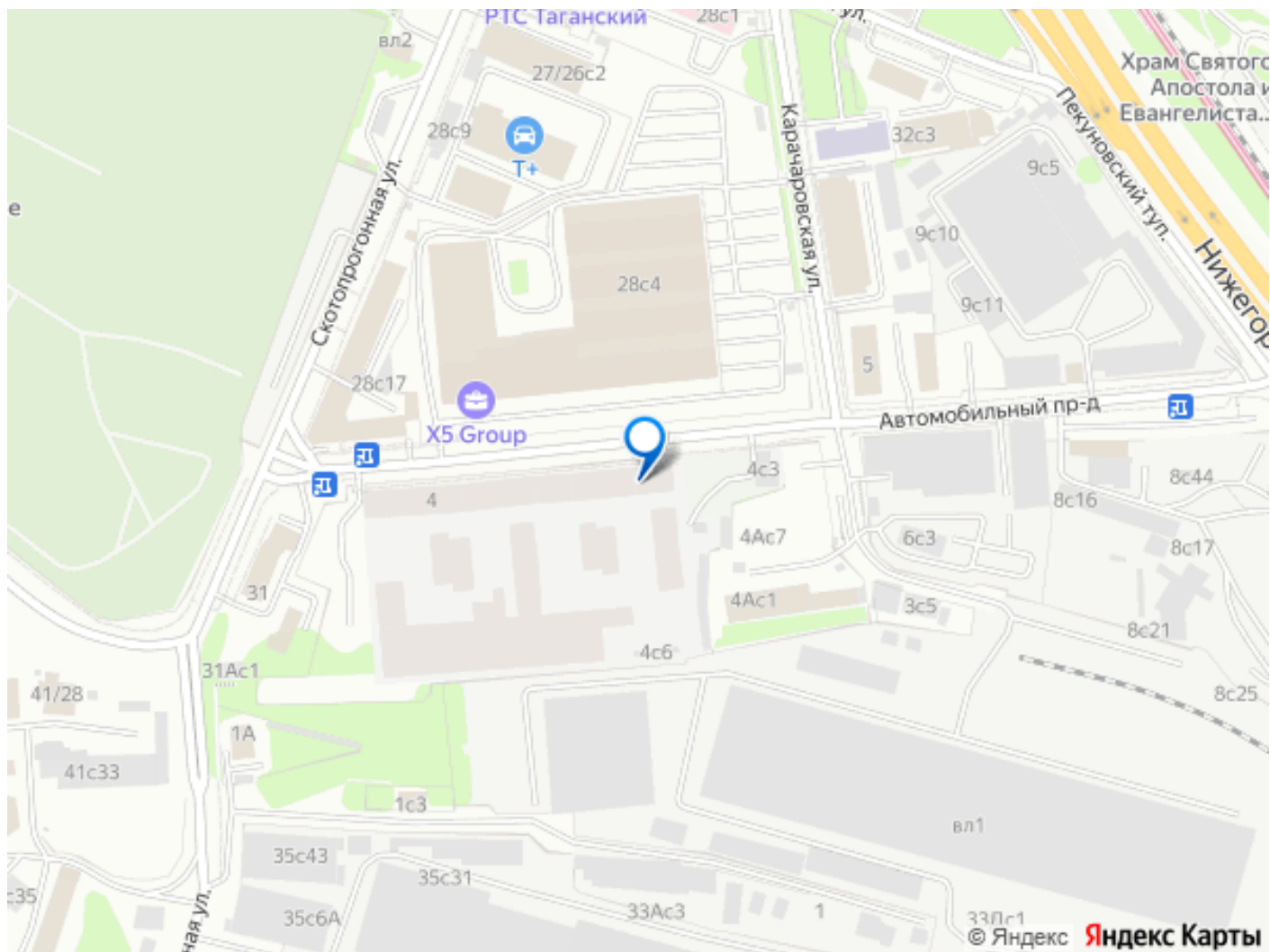
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия в новом ЖК NICE LOFT. 2 корпус, окна во двор! Апартаменты площадью 26.7 кв. м, расположены на 7 этаже. Высокие потолки и панорамное окно создают ощущение простора. Студия без ремонта. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Отличное расположение, комплекс расположен близко к центру! Вокруг есть все необходимое для комфортной жизни. NICE LOFT находится всего в 7 минутах ходьбы от станции МЦД Калитники, рядом Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы, а также народный парк Карачарово. Удобное расположение проекта выгодно для резидентов и инвесторов. Спортивная инфраструктура площадью более 20 000 м² включает 2 ледовые арены формата НХЛ, спортивный парк и километровую беговую дорожку. Галерея ритейла спроектирована с учетом современных требований к разным видам деятельности: потолки до 7,5 м, площадь от 56 м², множество окон и отдельные входы.





Move.ru - вся недвижимость России