

Создано: 02.12.2025 в 08:31

Обновлено: 10.12.2025 в 09:32

<https://move.ru/objects/9287103053>

**Алексей Ракчеев, NEWPOLIS**

**79230791420**

**Москва, улица Теплый Стан, 21К2**

**10 500 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 21К2

Улица

[улица Теплый Стан](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

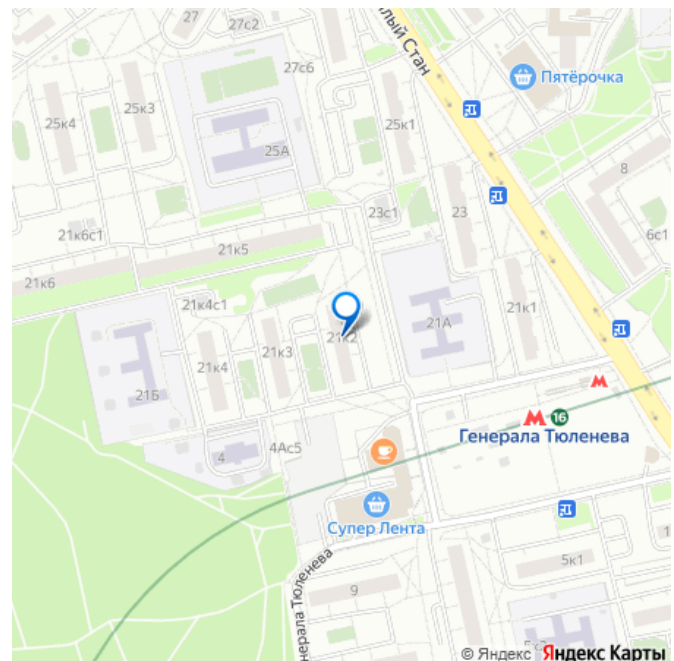
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

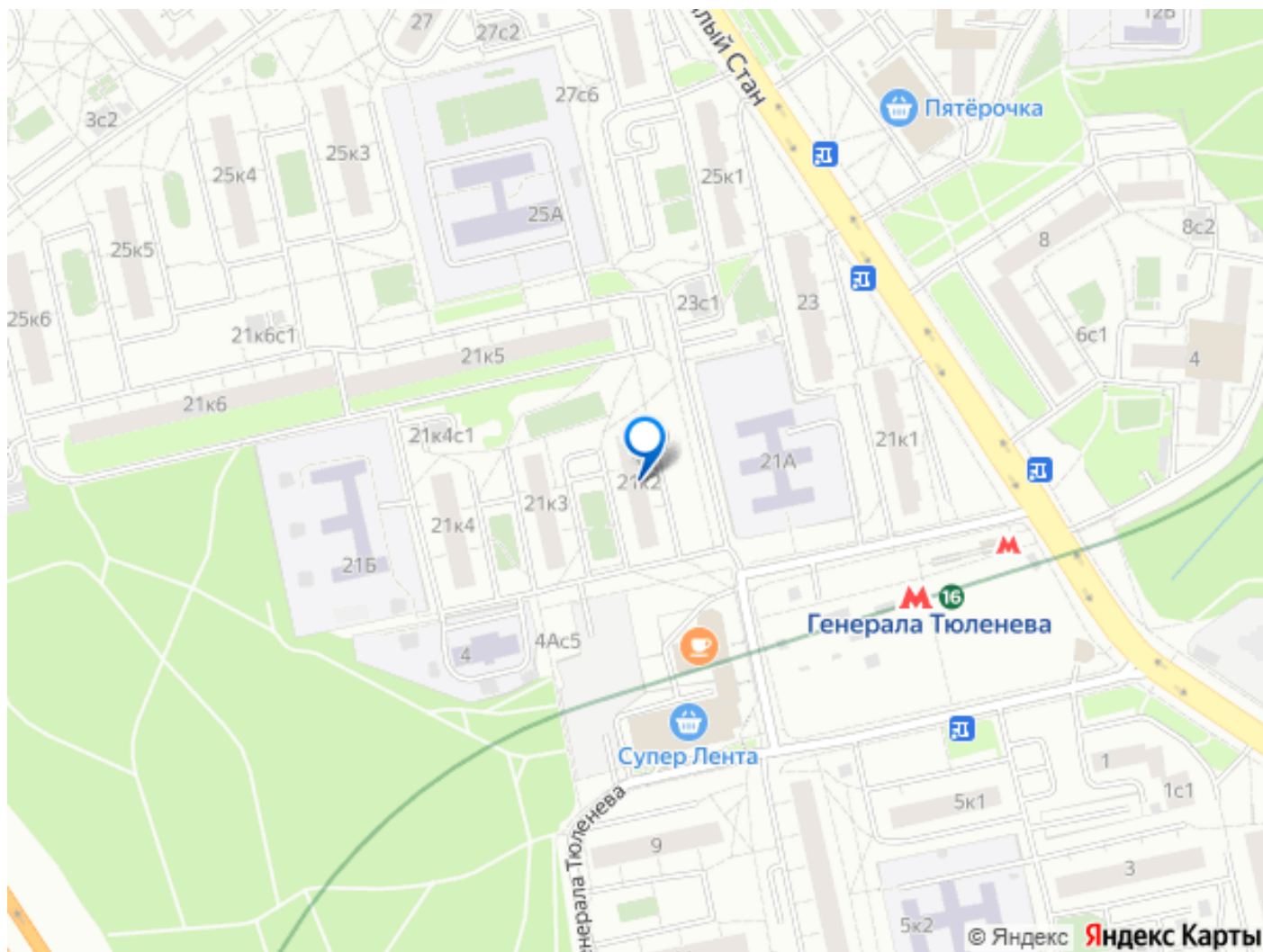
## Описание

Арт. 127130487 О квартире: Вашему вниманию предлагается позитивная 1-комнатная квартира в районе Теплый Стан, ул. Теплый Стан, д. 21к2, где каждый элемент интерьера говорит о вкусе и качестве. Расположенная на 5 этаже 9 этажного дома, эта квартира ждёт тех, кто мечтает о сочетании уюта и современности. Представьте, как вы входите в светлую квартиру общей площадью 26 м², где каждый квадратный метр продуман до мелочей. Евроремонт, выполненный с использованием зарубежных материалов, придает интерьеру особую изысканность. Жилая комната-спальня 14 м² и кухня 6 м² образуют функциональное и гармоничное пространство для жизни и отдыха. Санузел совмещен. Установлена душевая. О районе и доме: Панельный дом 1973 года постройки расположен в удобном, тихом и зеленом районе Теплый Стан со множеством магазинов, детских и спортивных площадок. Мечтаете ли вы о месте, где каждый день начинается с вдохновения, а вечера наполнены комфортом? Где каждый элемент интерьера говорит о вашем уникальном стиле? Эта квартира — именно то, что вы искали. Расположенная в районе с развитой инфраструктурой и в шаговой доступности от ландшафтного заказника Теплый Стан, она предлагает идеальное сочетание городской жизни и природы, где можно отлично

провести время с любимыми людьми,  
погулять со своими питомцами, или просто  
посидеть и насладиться одиночеством  
наблюдая за уточками на берегу речушки  
Очаковка или Теплостанского пруда. Так же,  
в шаговой доступности, есть множество кафе  
и ресторанов, где можно вкусно покушать. В  
районе есть вся инфраструктура детский сад,  
взрослая поликлиника, все магазины в  
шаговой доступности. Транспортная  
доступность: до м. Генерала Тюленева 3  
минуты пешком, м. Теплый Стан 20 минут.  
Один взрослый собственник. В собственности  
более 5 лет. Без обременений. Возможность  
приобретения в ипотеку. Гарантия чистоты и  
надежности сделки. Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
исключительной квартиры. Свяжитесь с нами  
прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
запланировать просмотр. Позвольте себе  
жить в квартире, которая отражает вашу  
мечту о совершенстве!







Move.ru - вся недвижимость России