

🕒 Создано: 25.05.2025 в 17:31

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:36

**Москва, Березовая аллея, 19к1**

**10 600 000 ₹**

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

<https://move.ru/objects/9288031699>

**Юлия Нааль, Метриум Премиум -  
отдел вторичной недвижимости  
79104411129**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

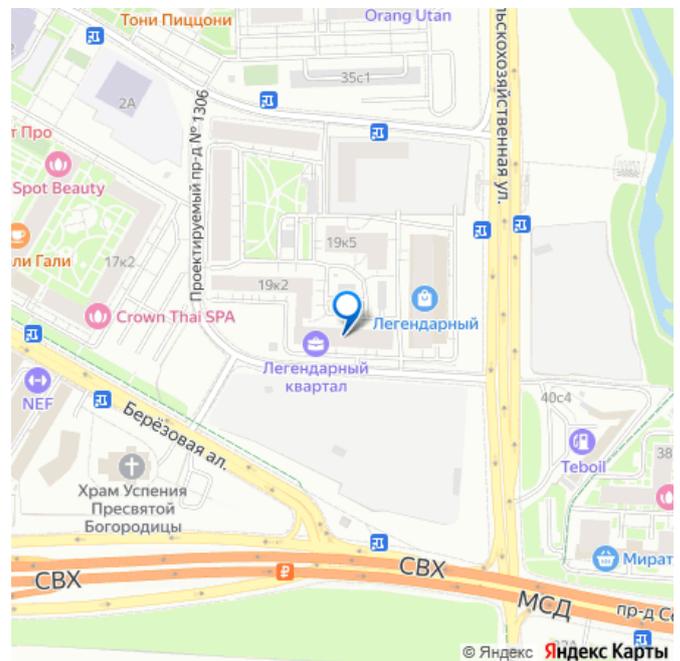
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

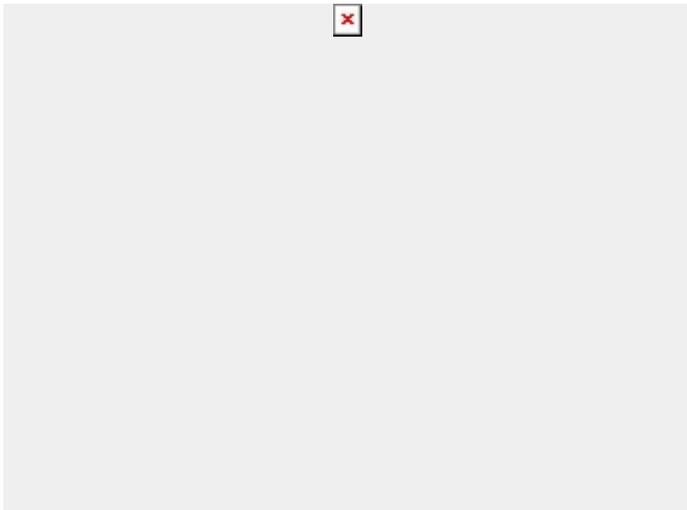
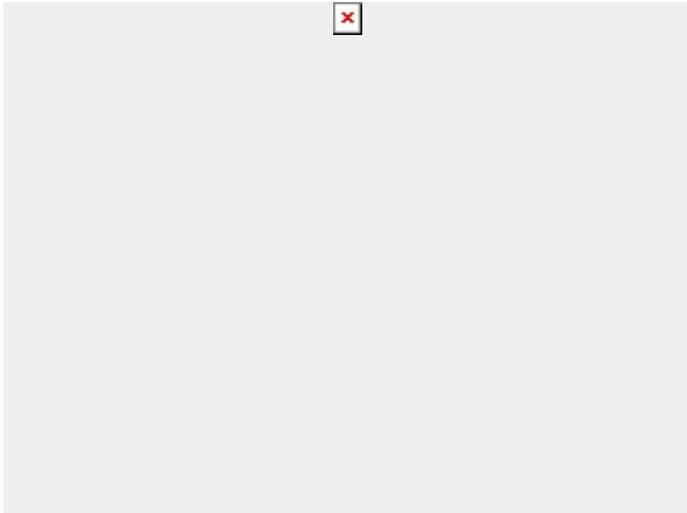
да

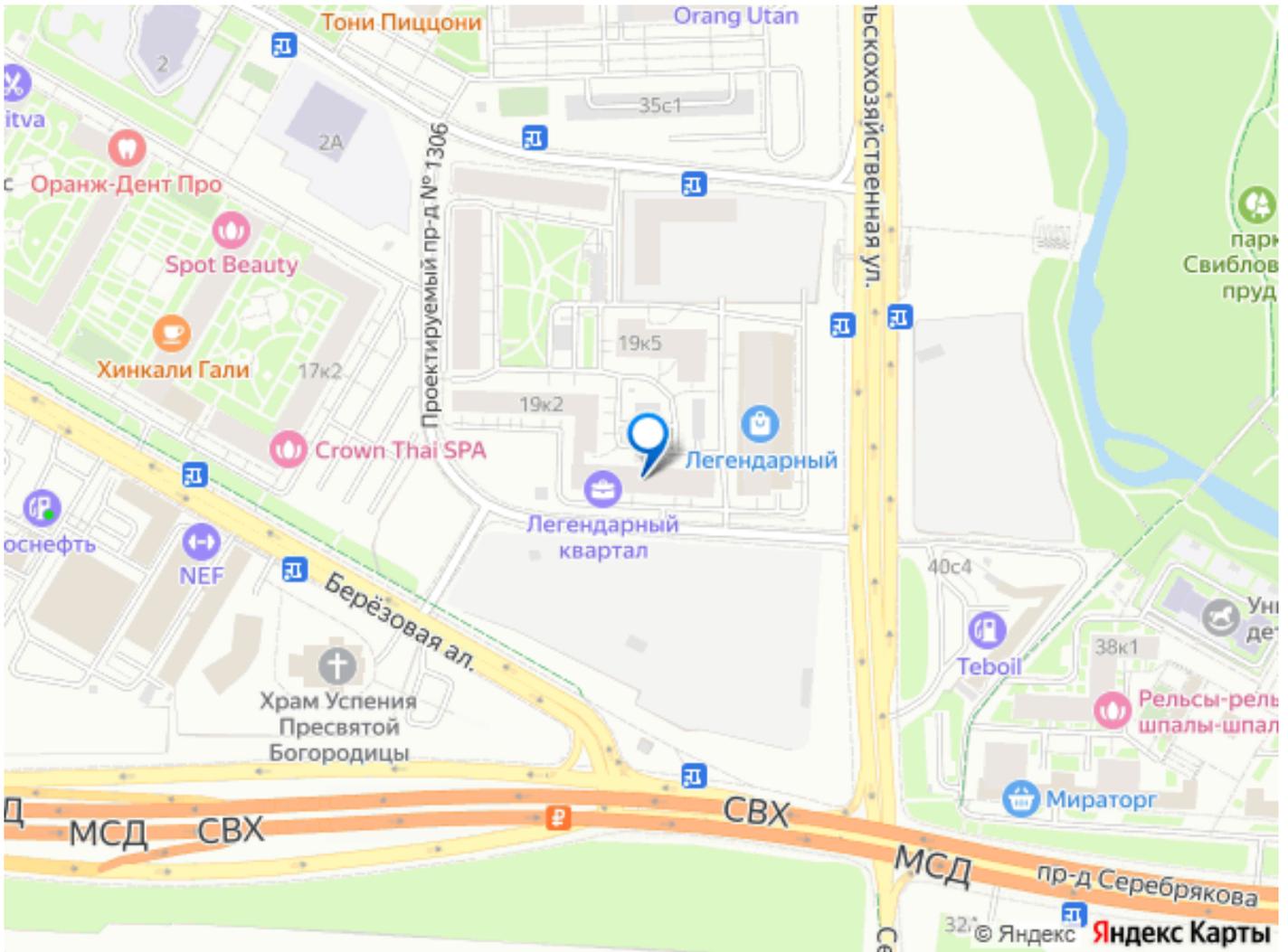
возможна ипотека, парковка

## Описание

Апартамент - студия 26 квм в комплексе Легендарный квартал. 4 этаж в, ближайшем к метро, корпусе 19 к 1. ГАБ. Аренда 60 тыс. Окна во двор, что дает возможность спокойно проводить время в апартаменте без городского шума машин. В квартале строится здание фитнес клуба с бассейном. В апартаменте сделан ремонт - комфортный санузел с большой ванной, приятная глазу плитка, на полу высокого класса ламинат, стены выровнены под покраску, потолок натяжной с разноуровневым освещением - есть споты , люстра. лампы прикроватного освещения. Весь интерьер выполнен в белых, бежевых тонах, что дает хозяйкам неограниченную свободу в выборе дополнительных решений по декору . Предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Новая качественная техника - вместительный холодильник, функциональная стиральная машина, варочная панель, электрическая печка, разнообразная посуда. Лёгкий удобный диван для отдыха. Сушилка для белья, гладильная доска и утюг. Сдается апартамент в аренду достаточно быстро, так

как идеальная локация в плане метро, МЦК  
Ботанический сад, МСД - легко доехать по  
незагруженной трассе до МКАД и в обратную  
сторону даже до Кусковского парка. Один  
собственник, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России