

Создано: 10.02.2026 в 00:09

Обновлено: 10.02.2026 в 00:00

<https://move.ru/objects/9289522010>

**Анжелика Мухина, Частный маклер**

**79850618662**

**Москва, Минусинская улица, 11**

**10 450 000 ₽**

Москва, Минусинская улица, 11

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Минусинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

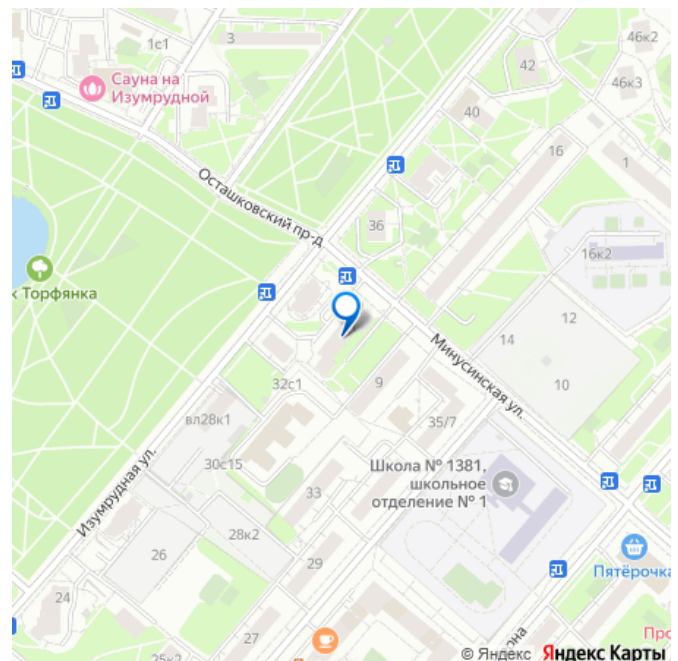
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

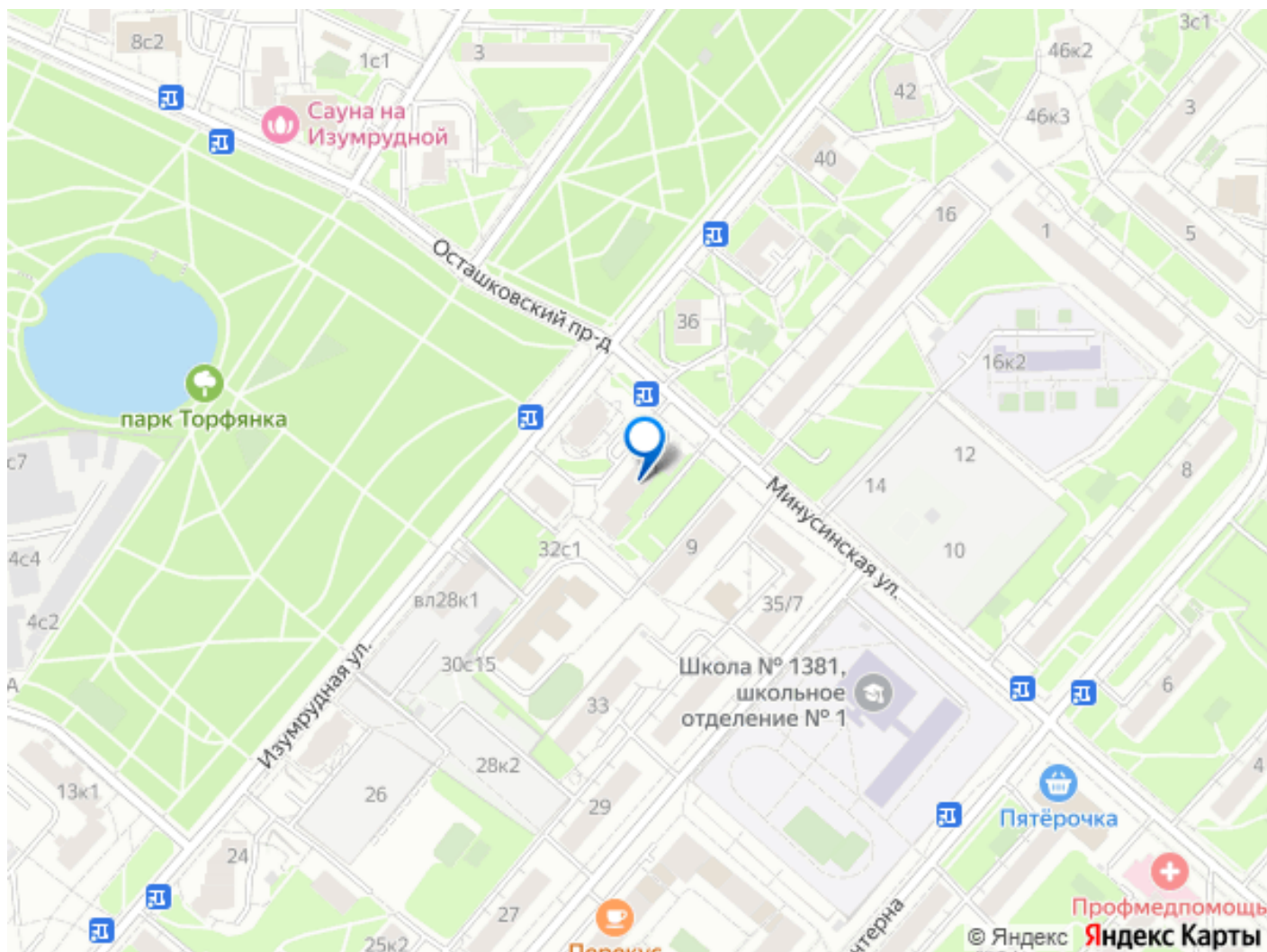
**Описание**

для заметок



К продаже представлена полноценная 1 комнатная квартира площадью 26 кв. м./не студия, с двумя равноценными комнатами, Московская прописка, назначение помещения- жилое! Преимущества нашей квартиры: - Квартира расположена в кирпичном доме, в котором был произведен капитальный ремонт (все сняли до коробки, в том числе коммуникации и заново возвели); - в квартире две комнаты, это возможность каждому иметь личное пространство, а, если у вас есть ребенок, то- обустроить ему собственную комнату; - в каждой комнате панорамные витражные окна, из которых открывается чудесный вид во внутренний сквер, отчего площадь помещения кажется значительно больше; - квартира в хорошем состоянии и не требует доделок; - это не новостройка и соседи не будут тревожить вас массовым ремонтом, все квартиры были проданы с отделкой! - у нас средний этаж, а значит будет комфортно подниматься по лестницам. (у лестниц широкий марш и очень удобные пологие ступени) - входная группа и межквартирные холлы имеют современную отделку, в квартирах установлены стильные входные двери; - дом кирпичный (стены 50 см), -тепло в квартире Вам гарантировано; - встроенная кухня- это бонус для Вас! - д/сады, школы, Парк Торфянка, сетевые магазины- все рядом. До метро Бабушкинская 20 минут пешком или 10 минут на транспорте. В квартире оборудована спальня, комната и кухонная зона, с/санузел с ванной; Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России