

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:33

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 20:06

Андрей Бударный, Unlock

79151141496

Москва, Ленинградский проспект, 34А

19 900 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 34А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

11/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

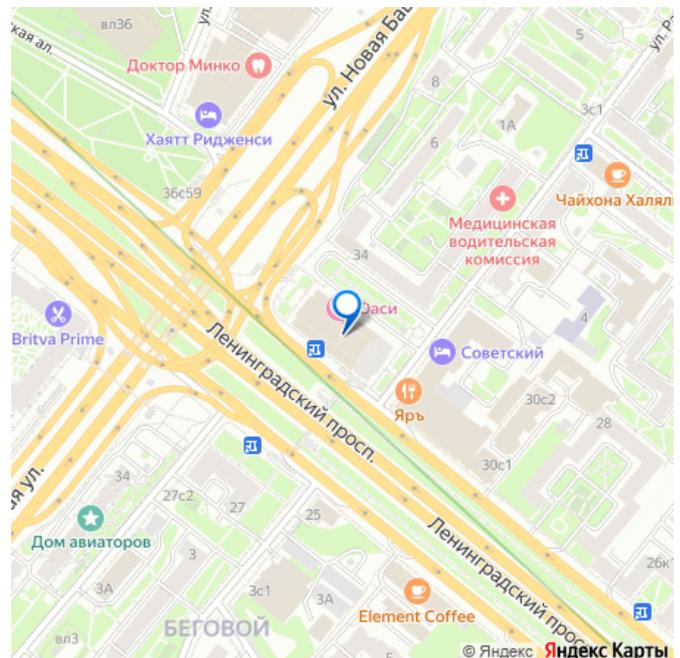
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаются апартаменты общей площадью 26 кв.м., расположенные на 11 этаже 36 этажного монолитного ЖК «Alcon Tower» с завораживающим видом на столицу. ЖК «Alcon Tower» - многофункциональный небоскреб бизнес-класса с легендарной архитектурой, состоящий из двух частей: * Первая часть - жилой блок, представляющий собой башню на 36 этажей со шпилем и апартаментами на 5-36 этажах; * Вторая часть - к высотному зданию примыкают две секции с офисными помещениями. Апартамент правильной геометрической формы и с функциональным планировочным решением: * Кухня-гостиная; * Совмещенный сан/узел. Высота потолков 3,3 метра создает ощущение простора и комфорта, что позволяет реализовать самые интересные дизайнерские решения и создать интерьер по своему вкусу и потребностям, а центральная система кондиционирования будет подавать всегда чистый воздух. Объект покупали для себя, никому не сдавали. Апартамент (с видом на Москва-Сити) отлично подходит для жизни и инвестиций. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: *на первых этажах организован street retail со всем необходимым, рядом есть магазины,

банки, сфера услуг, кафе и рестораны, так как ЖК построен в благоустроенном районе;

*подземный паркинг, Келлеры (кладовые помещения) также имеются в рамках ЖК;

*прекрасная входная группа с

круглосуточной охраной и

видеонаблюдением. Транспортная

доступность: * до станции м. Динамо - 10

минут пешком, до станции м. Белорусская -

15 минут пешком; * удобный выезд на ТТК и

Ленинградский проспект. Свободная

продажа. Номер в базе: J1162

