

Создано: 09.04.2026 в 23:54

Обновлено: 09.04.2026 в 23:03

<https://move.ru/objects/9293517563>

**Рустам Мирсаяпов, ИП Мирсаяпов Р. Р.**  
**79855550630**

**Москва, Духовской переулок, 17**

**13 000 000 ₺**

Москва, Духовской переулок, 17

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

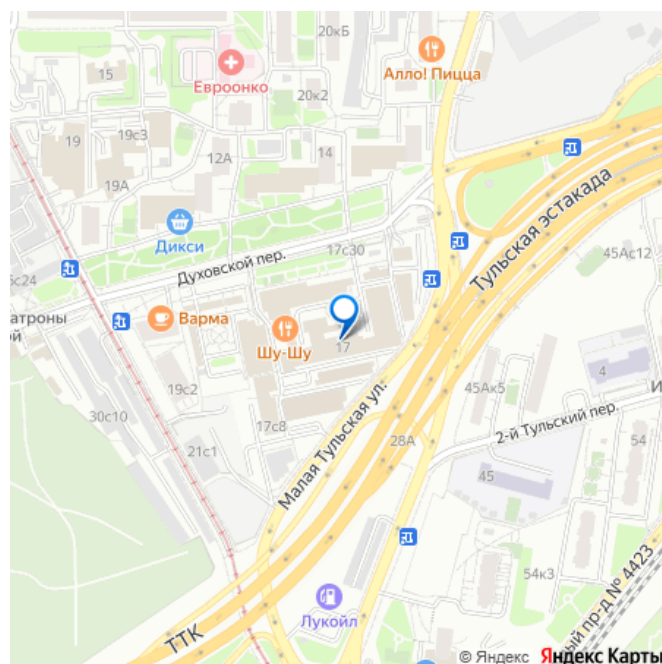
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

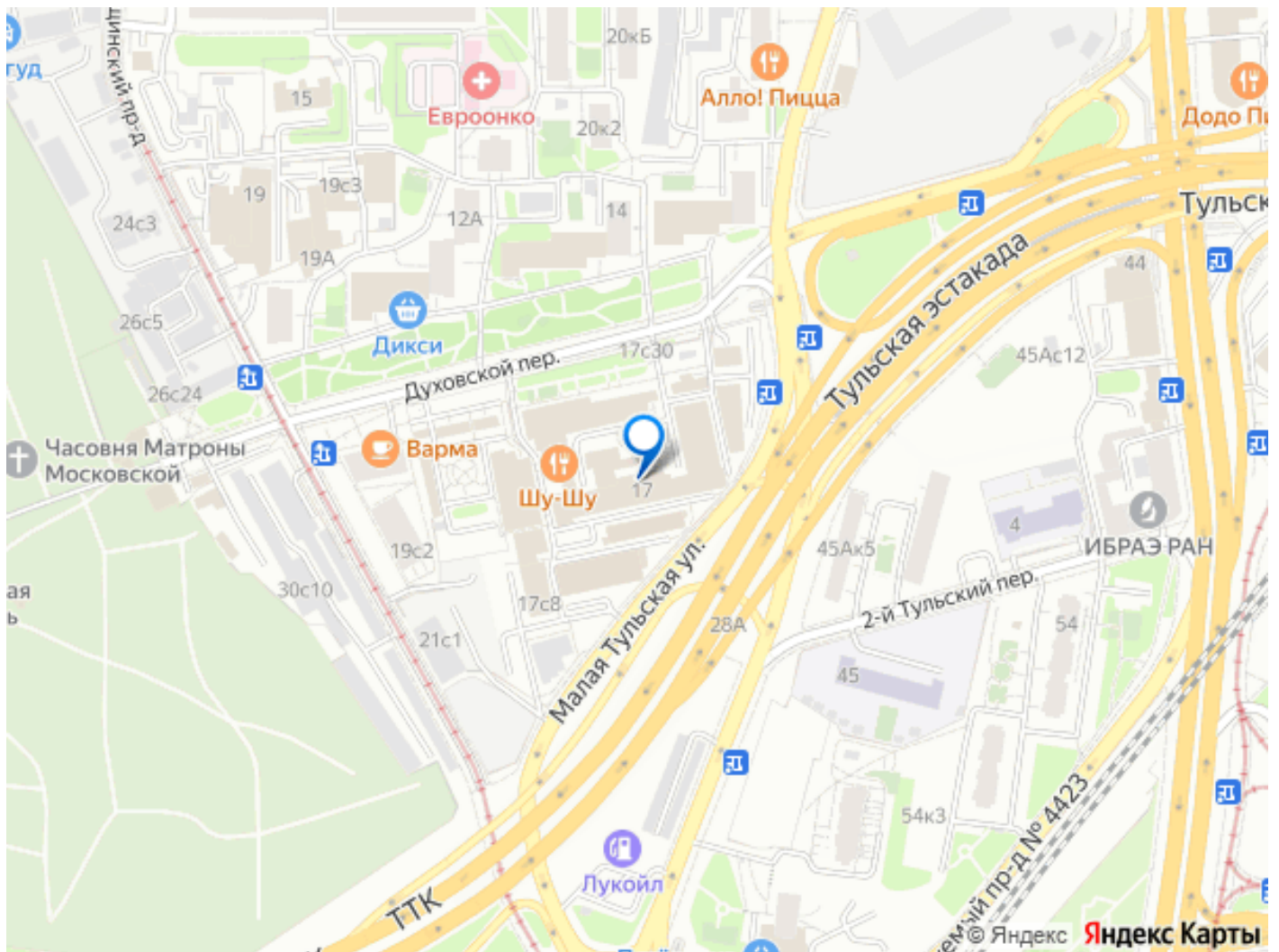
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартаменты. Потолки 3,8 метра - можно увеличить помещение еще на 15 кв.м за счет антресоли. Есть отделка - апартаменты готовы для проживания. Два входа - есть свой выход на улицу. Парковка у входа. Возможно использование под офис. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: • Вход с двух сторон - с улицы и из подъезда. • Полноценный санузел с душевой. Возможность размещения дополнительной мокрой точкой. • Первый этаж с отдельным входом. • Свободная планировка. • Высокие потолки. • Общая площадь: 27,5 кв.м. • Наличие всех коммуникаций. ЛОКАЦИЯ: Исторический центр города. Высокая пешеходная активность. Удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура района. Парковка для клиентов. ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: • Офиса. • Магазина. • Салона красоты. • Медицинского центра. • Кафе и пр. Юридическое сопровождение сделки. Быстрый выход на сделку. За подробной информацией и для организации просмотра обращайтесь по телефону. Не упустите возможность приобрести перспективный объект в престижном районе города!





Move.ru - вся недвижимость России