

Создано: 12.03.2025 в 15:20

Обновлено: 15.01.2026 в 21:00

<https://move.ru/objects/9284194093>

Светлана Солодухина, FALCON GROUP

79191009084

Москва, улица Новый Арбат, 15

24 800 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

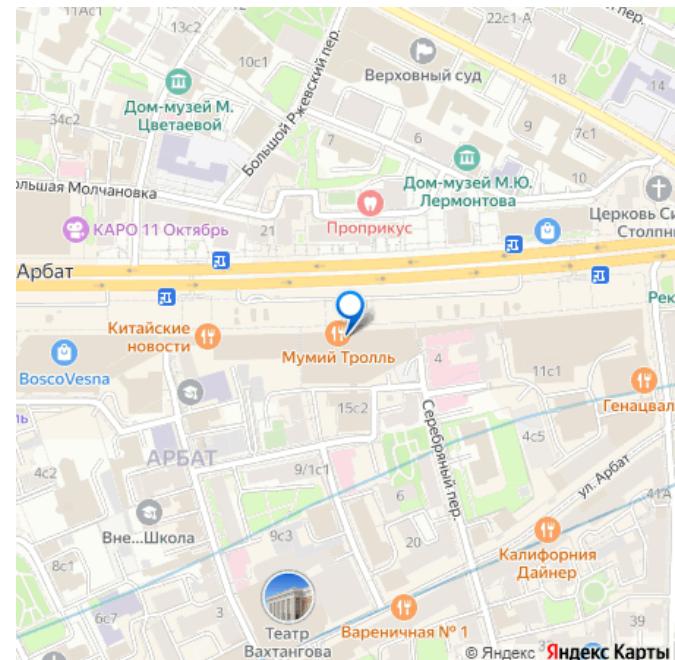
17 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

21/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

лифт

Описание

Готовый арендный бизнес, без простоя!

Продаются апартаменты-студия на 21 этаже в в ЖК «The Book». Апартаменты с мебелью и техникой: кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина.

Есть своя УК, которая может взять в управление данный объект, для дальнейшей сдачи в аренду. В апартаментах своя котельная, т.е. отключений горячей воды не будет, все бытовые вопросы решаются оперативно. Сейчас апартаменты сдаются, арендатор предупрежден о продаже, но готов остаться на длительный срок. Показы по предварительной договоренности. V178



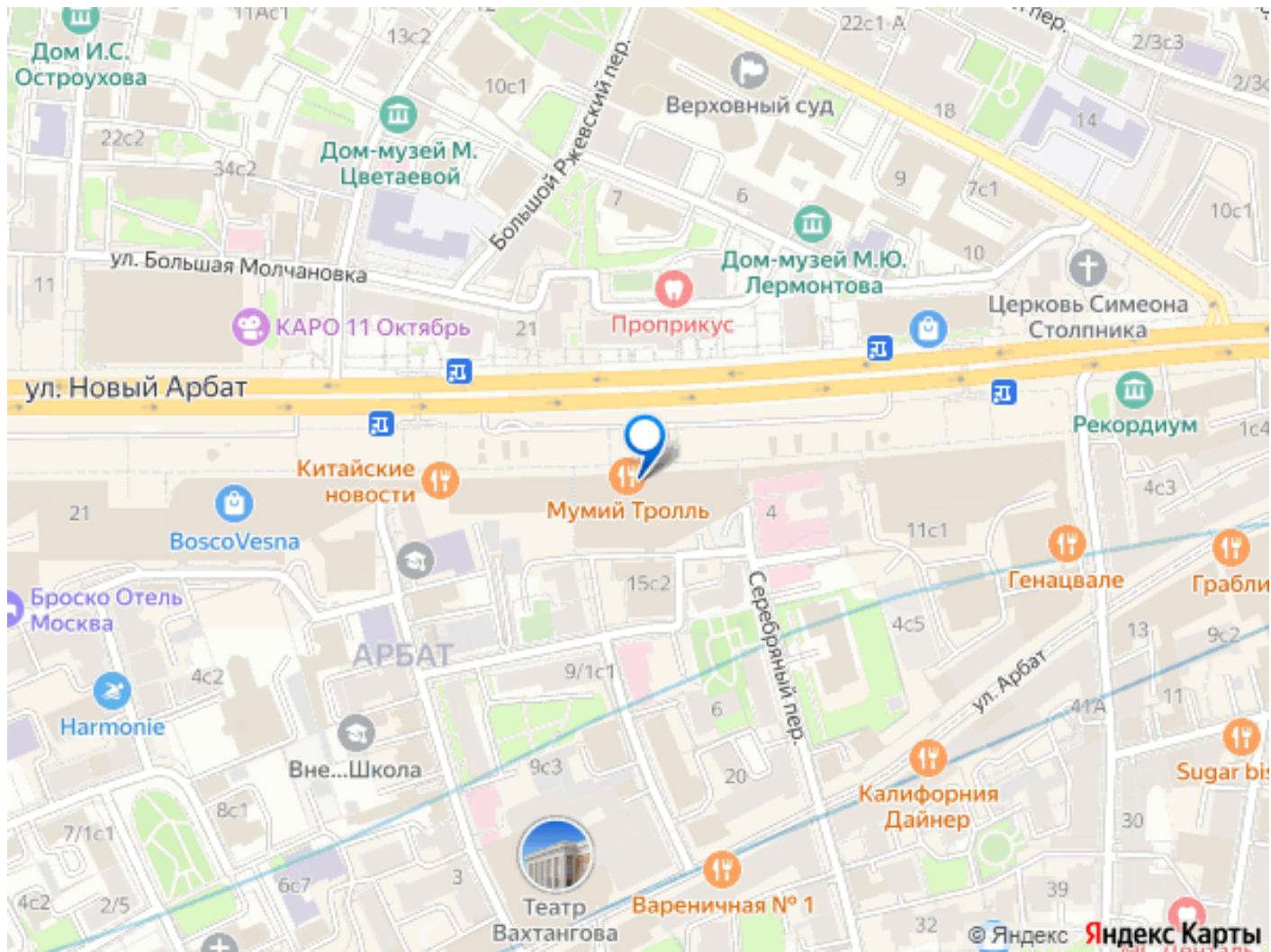
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России