

Создано: 29.10.2025 в 14:28

Обновлено: 30.01.2026 в 23:47

<https://move.ru/objects/9286169935>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**78005116552**

**13 831 840 ₽**

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



1

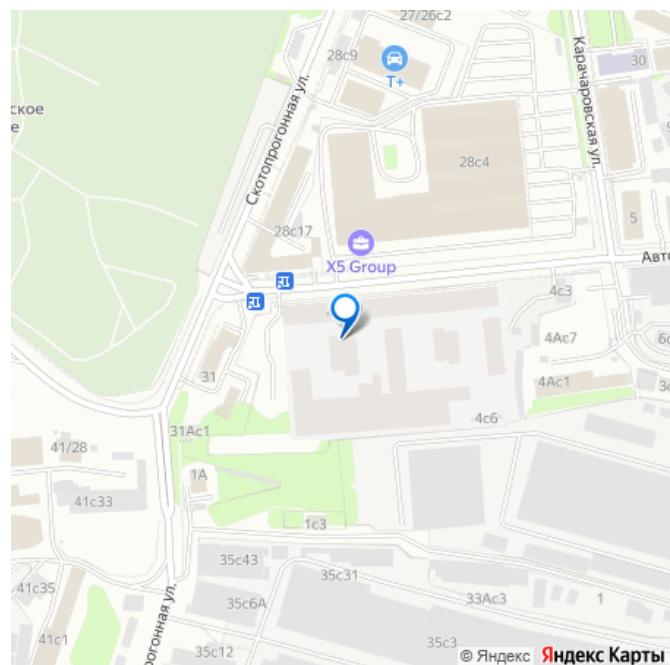
Высота потолков

3 м

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

## Описание

Продаётся студия-апартаменты в сданном  
доме (Корпус 4), срок сдачи: II-кв. 2025,  
общей площадью 27.1 кв.м., на 5 этаже. N'ice  
Loft - первый апарт-комплекс в России,

представляющий собой полноценный спортивный кластер. Он станет точкой притяжения и сосредоточения спортивной жизни мегаполиса. Спорт и авторская архитектура выступят вместе на одном поле, чтобы возродить спортивные школы мирового уровня, детские команды во главе с авторитетным тренерским составом и заложить фундамент для новых достижений и ярких побед. Здесь центр притяжения ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха.

Здесь есть все: тренажерные и гимнастические залы, зал общей физической и специализированной хоккейной подготовки, залы групповых занятий, универсальный зал для тенниса, волейбола и баскетбола, а также залы для сквоша. Мы создали этот проект с нуля, взяв самые лучшие решения, присущие лофту - от высоких потолков и больших окон до свободных планировок. Здесь - нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Игра света и теней создают динамический 3D-эффект, из-за которого фасады выглядят почти как полотна ткани. N'ice Loft занял стратегически выгодную позицию для захватывающей динамичной игры - сразу за апарт-комплексом проходит граница центрального административного округа. В окружении N'ice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них - Таганский парк - одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода.

☒

☒

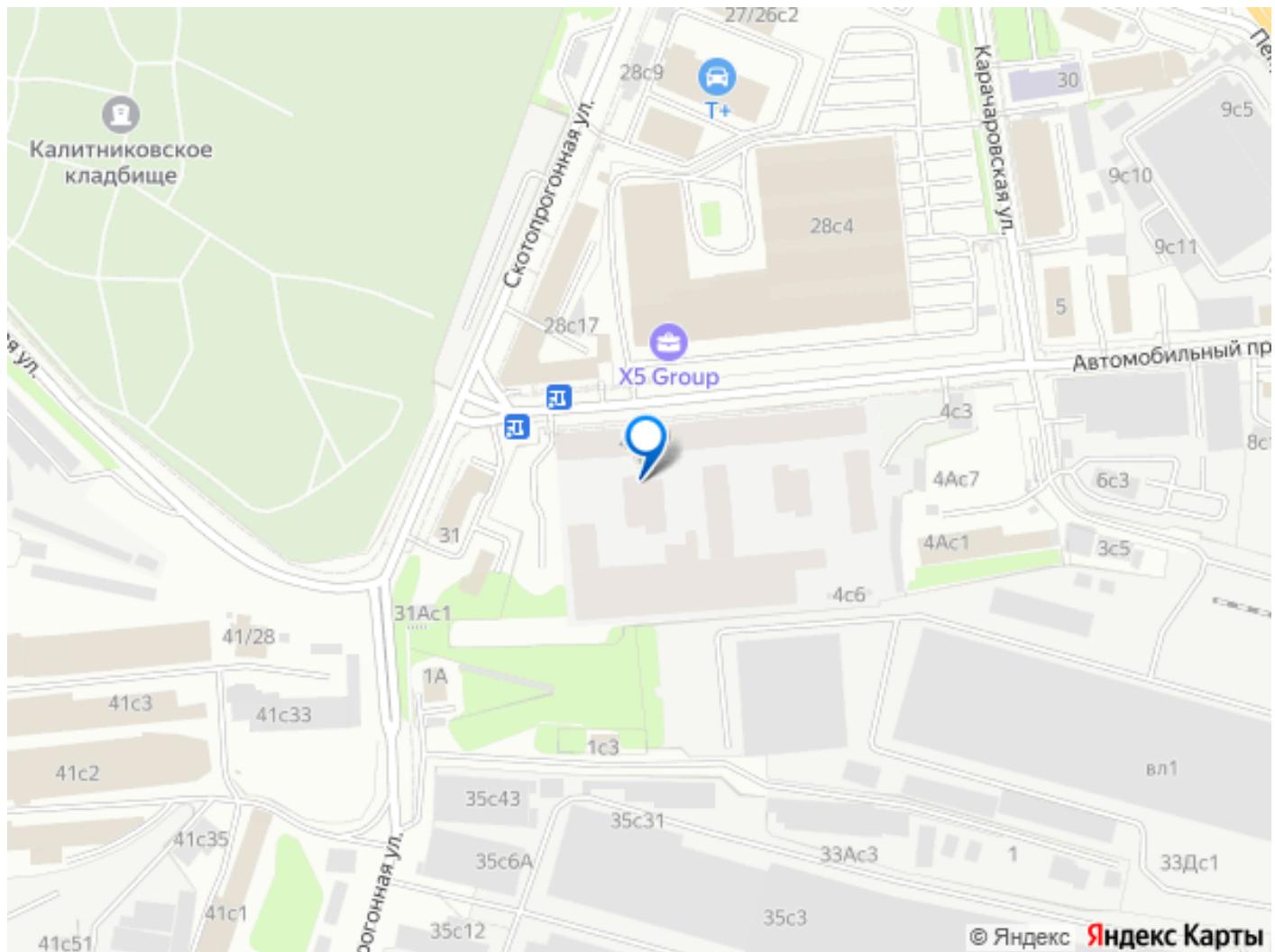
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России