

Создано: 27.01.2026 в 11:13

Обновлено: 27.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288425433>

Светлана Солодухина, FALCON GROUP

79191009084

Москва, улица Новый Арбат, 15

25 840 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

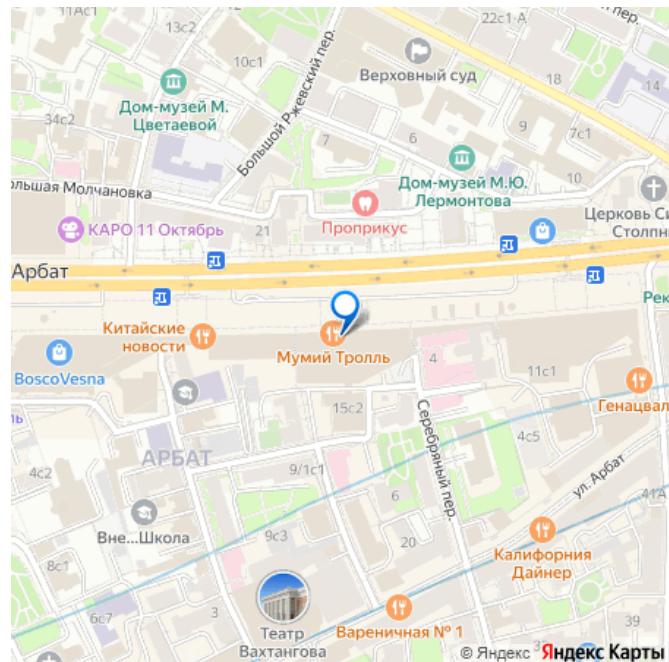
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

лифт

Описание

Готовый арендный бизнес, без простоя!

Продаются апартаменты-студия на 21 этаже в в ЖК «The Book». Апартаменты с мебелью и техникой: кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина.

Есть своя УК, которая может взять в управление данный объект, для дальнейшей сдачи в аренду. В апартаментах своя котельная, т.е. отключений горячей воды не будет, все бытовые вопросы решаются оперативно. Сейчас апартаменты сдаются, арендатор предупрежден о продаже, но готов остаться на длительный срок. Показы по предварительной договоренности. V432



