

Создано: 08.02.2026 в 22:14

Обновлено: 08.02.2026 в 22:02

<https://move.ru/objects/9289400475>

Агент

79804170411

Москва, Ленинский проспект, 2

37 940 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

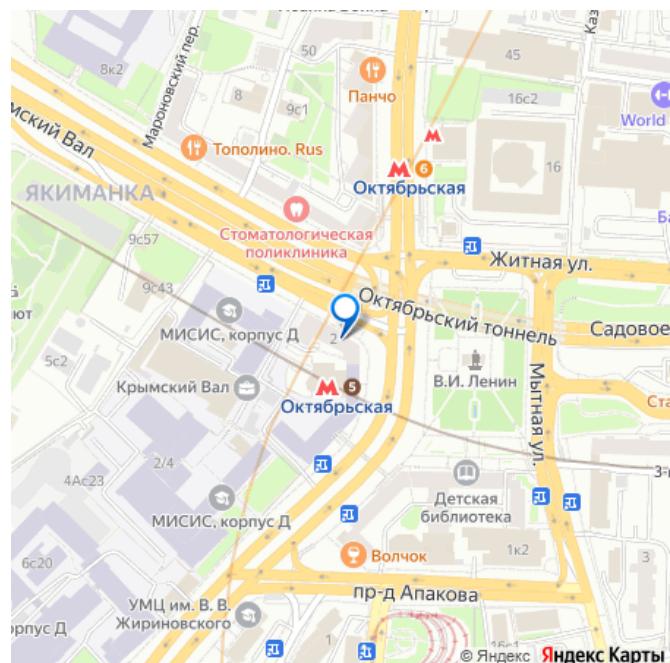
23.1 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

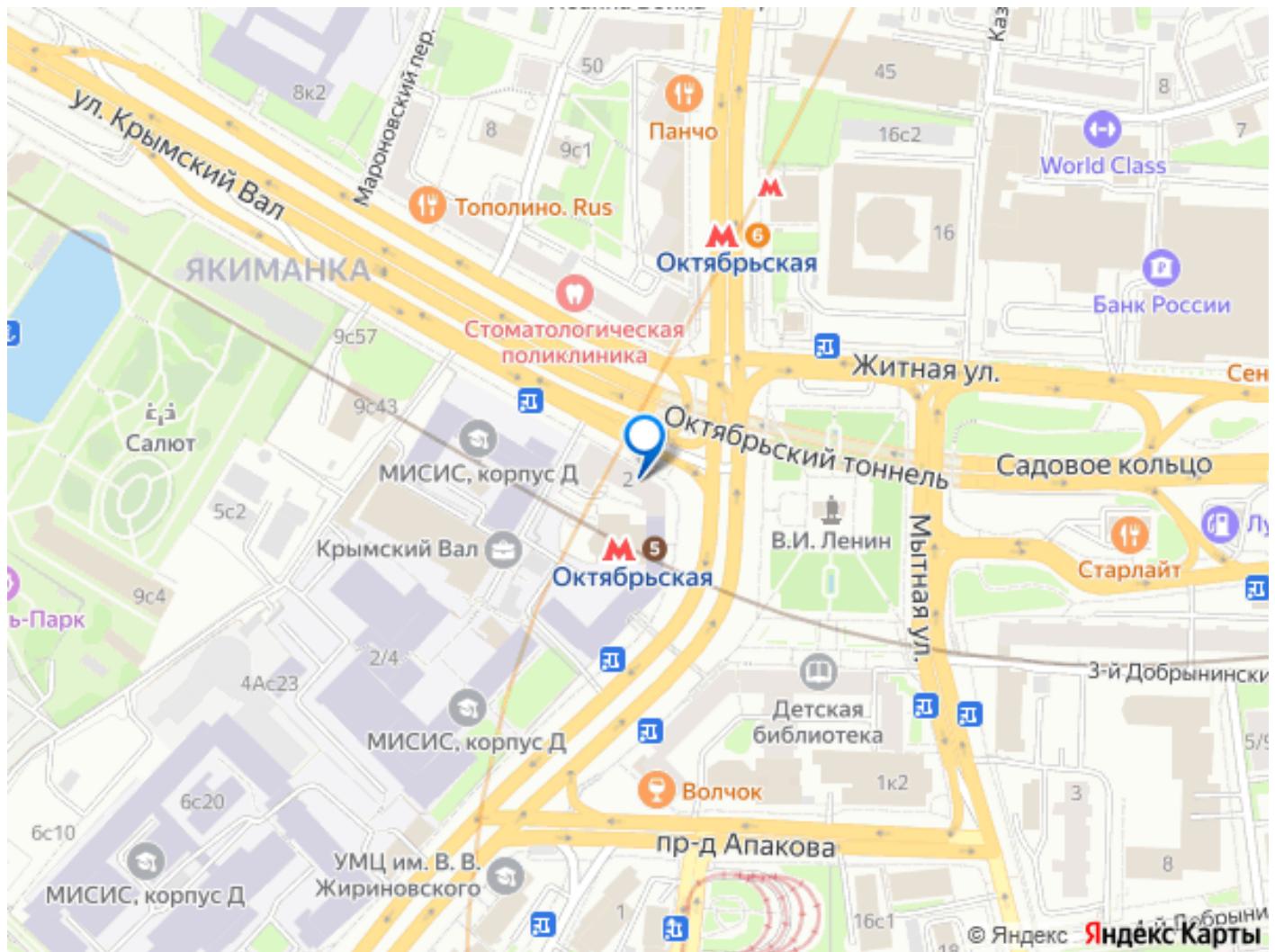
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан! Ключи сразу после сделки.
(Агентам просьба звонить — только с реальным клиентом, комиссия обсуждается отдельно.) Прямая продажа от собственника!
Премиальная студия 27,1 м² в клубном доме CULT на Якиманке. • Без обременений. • Предчистовая отделка white-box. Локация — 1 минута до метро Октябрьская, в 2 минутах от парка Горького. До Кремля — 2 км. О клубном доме: • Всего 80 апартаментов • Высота потолков — 3,2 м • Панорамные окна SCHUCO • Умный дом • Wellness-центр, ресторан, лаундж-терраса, консьерж-сервис 24/7. Прямая переуступка права. Идеально для проживания или инвестиции. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России