

🕒 Создано: 25.01.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 21:26

**Собственник**

**79856327486**

**Москва, улица Гиляровского, 12**

**18 350 000 ₺**

Москва, улица Гиляровского, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

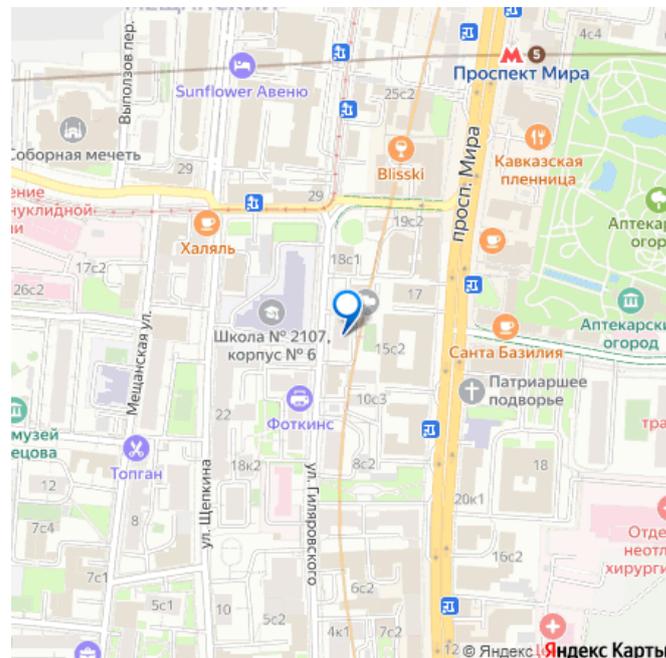
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

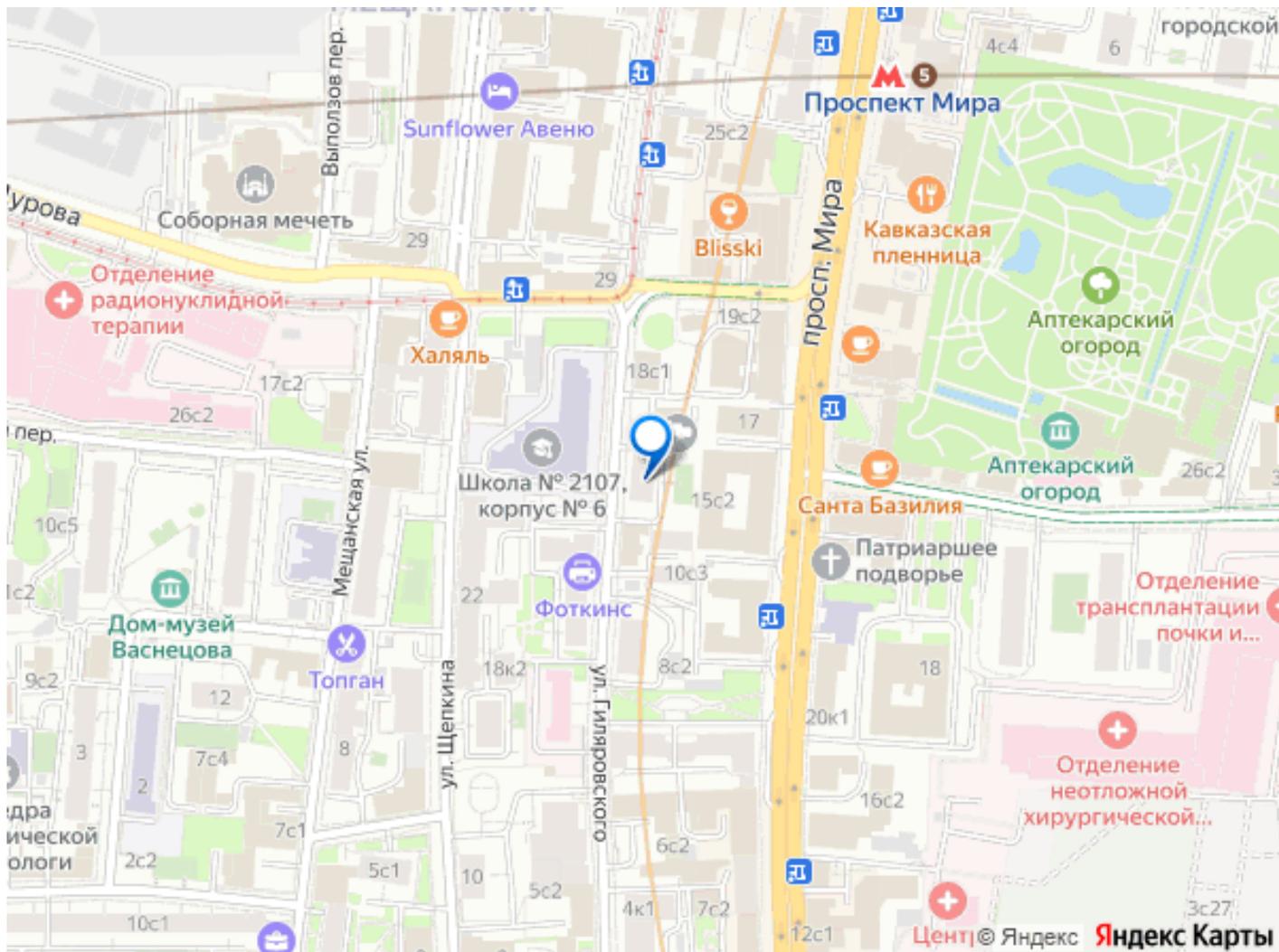
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник! Продаётся светлая и стильная однокомнатная квартира в одном из самых удобных и престижных районов города. Всего 5 минут пешком до метро Проспект Мира, также в пешей доступности метро Сухаревская — идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. В квартире недавно был выполнен ремонт: — кухня и коридор — практичная плитка — жилая комната — натуральный паркет — по всей квартире — современные натяжные потолки Дом с закрытой территорией: — почти всегда есть свободные парковочные места — установлен шлагбаум, доступ у собственников Отличный инвестиционный потенциал В ближайшее время завершается реконструкция СК Олимпийский, что уже сейчас положительно влияет на район и объективно повышает стоимость недвижимости и ее аренда. — Продажа от собственника — В собственности более 5 лет — Быстрый выход на сделку, полная прозрачность документов Риелторов без реальных покупателей просьба не беспокоить. В услугах посредников не нуждаемся, комиссию не платим. Отличный вариант для комфортного проживания или надёжного вложения средств. Звоните — договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России