

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:19

**Любовь Тислюкова, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, Черницынский проезд, 6К1**

**10 500 000 ₺**

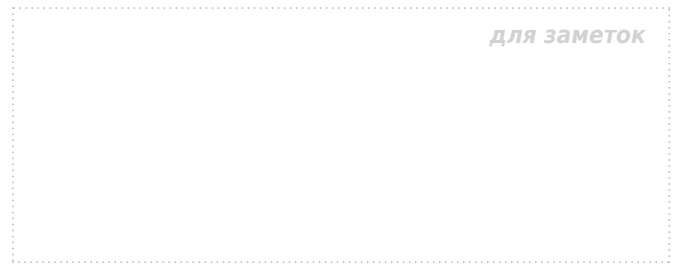
Москва, Черницынский проезд, 6К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[проезд Черницынский](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

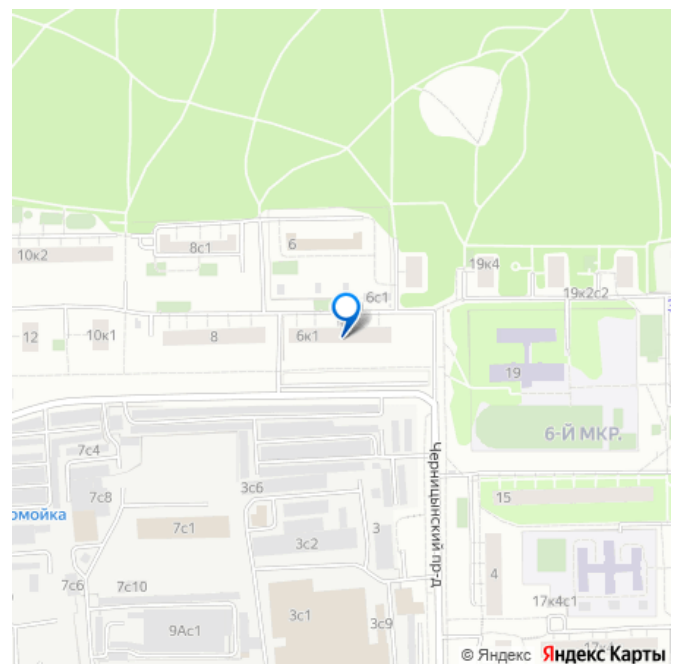
4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Арт. 134155336 Данную квартиру можно приобрести по ставке 11.9% 1-комнатная квартира, 27,4 м?, 5/9 этаж Квартира под реализацию ваших идей — отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.

Удобная локация: до метро ~1 км, в перспективе открытие станции «Гольяново» (2028 год), что повысит стоимость объекта.

Рядом национальный парк «Лосиный остров» — зелёная зона, свежий воздух и место для отдыха. В шаговой доступности: магазины (Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток, ВкусВилл), ПВЗ (Ozon, WB, Яндекс), школы, детские сады, фитнес, бассейн, кафе и сервисы.

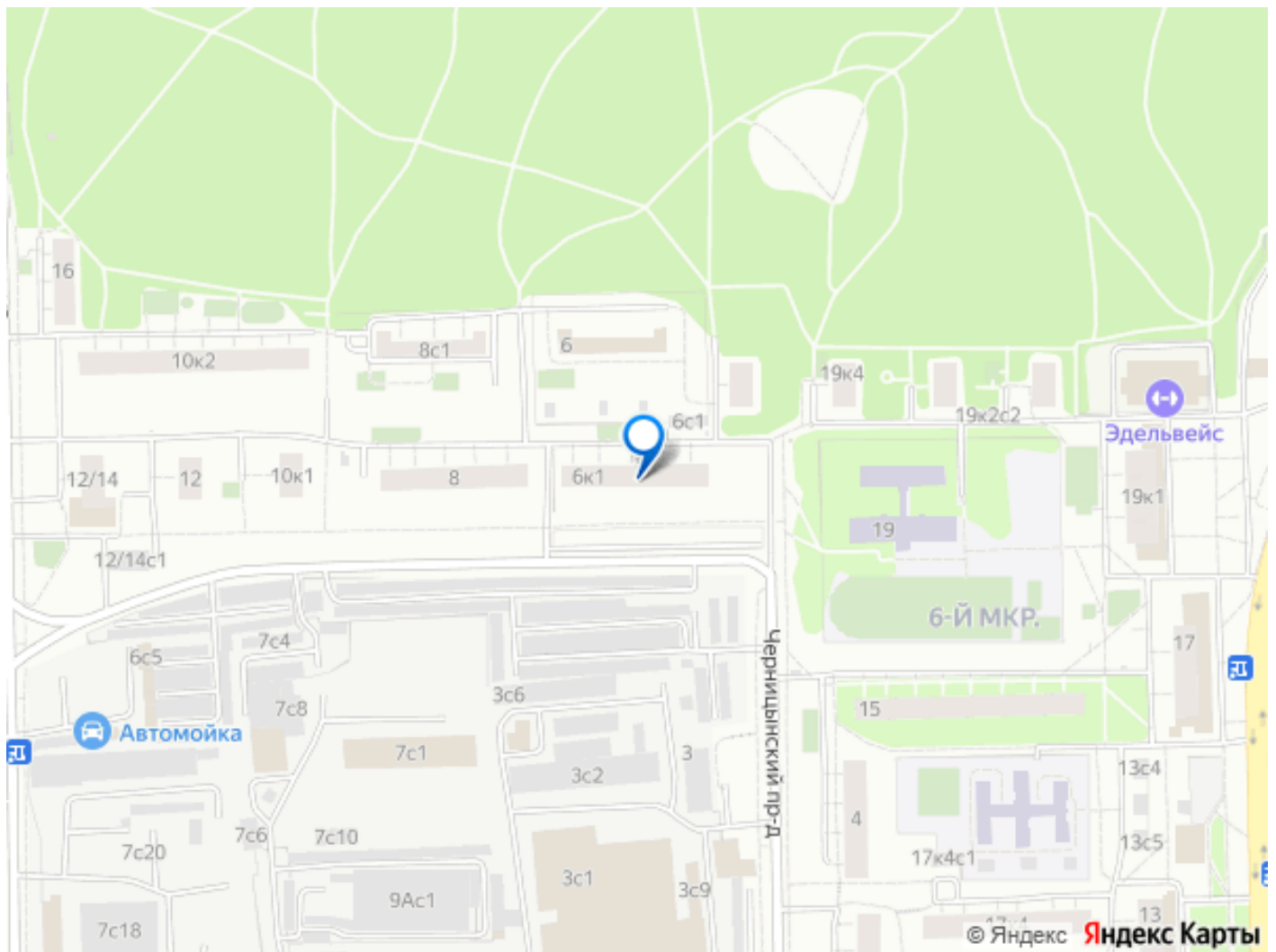
Район активно развивается: в ближайшие годы — новые торговые и инфраструктурные объекты, благоустройство территории. По

квартире: — документы готовы — 1 взрослый собственник — быстрый выход на сделку — без обременений Показы по договорённости

— звоните!







Move.ru - вся недвижимость России