

Создано: 03.04.2026 в 07:38

Обновлено: 03.04.2026 в 07:43

Москва, Подъемная улица, 14С25

9 500 000 ₺

Москва, Подъемная улица, 14С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

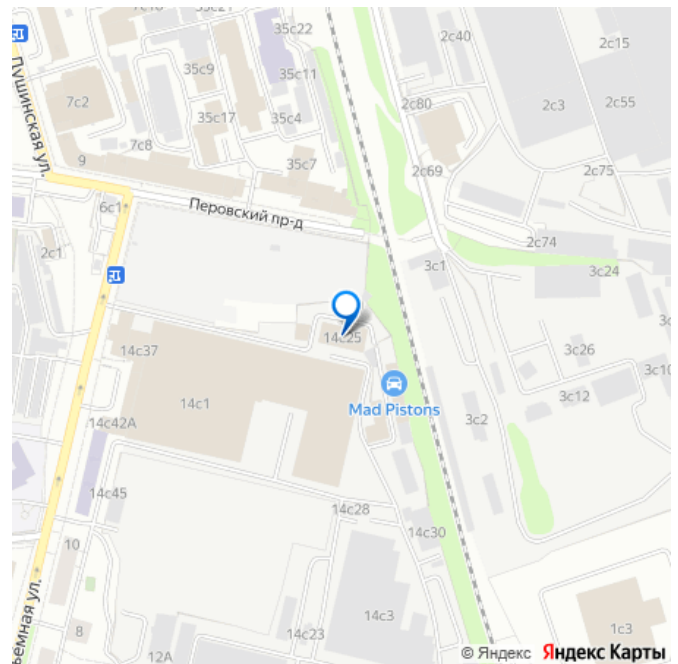
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

<https://move.ru/objects/9293282472>

**Светлана Ниц, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79386582708**

для заметок



Продаются уютные апартаменты с собственной террасой! Студия площадью 27.5 м² в кирпичном малоэтажном доме, высокий 2 этаж, своя терраса. Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду! В апартаментах выполнен косметический ремонт и установлена вся необходимая для комфортной жизни мебель и техника: вместительные и функциональные шкафы для хранения вещей, большой раскладной диван, кухонная зона со всей необходимой техникой (плита для приготовления, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, холодильник). Санузел просторный, установлена стиральная машина. Есть собственная просторная, открытая терраса- 15 кв.м., на которой можно приятно проводить время на свежем воздухе за чашечкой кофе, заниматься спортом, загорать или устраивать романтические ужины и встречи с друзьями. Для комфортной жизни резидентов в основном здании комплекса абсолютно бесплатно доступны следующие объекты: современный спортзал (бесплатно для жителей), прачечная самообслуживания на цокольном этаже, зона отдыха с бильярдом и настольным теннисом, специальное помещение для хранения колясок и велосипедов, зона коворкинга, видеонаблюдение и консьерж. Благоустроенная территория с уютной мангальной зоной, места для отдыха и встреч на свежем воздухе, зеленый двор без сквозного движения. Внутри комплекса оборудована просторная парковка для жителей и гостей. Идеальное сочетание уюта, комфорта и удобной транспортной доступности. Инфраструктура в шаговой доступности: 15 минут пешком до станции Авиамоторная и доступ к МЦД «Калитники,

10 мин на транспорте до м. Римская и м. Таганская , м. Площадь Ильича, м Римская. Торговые центры: Город, АШАН, Лефортово, магазины: ВкусВилл, Пятёрочка, парки: Калитниковский (10 мин), кафе: Starbucks, Биржа, DoubleV. ДКП, один взрослый собственник, в собственности с 2021 года. Быстрый показ и выход на сделку. Звоните, приходите на просмотр, чтобы самостоятельно убедиться в преимуществах данной квартиры!



