

Создано: 25.01.2026 в 10:00

Обновлено: 25.01.2026 в 09:46

<https://move.ru/objects/9288346217>

Ирина Левохина, Лабецкий

Недвижимость

79163719208

Москва, Суворовская улица, 19С3

9 999 999 ₽

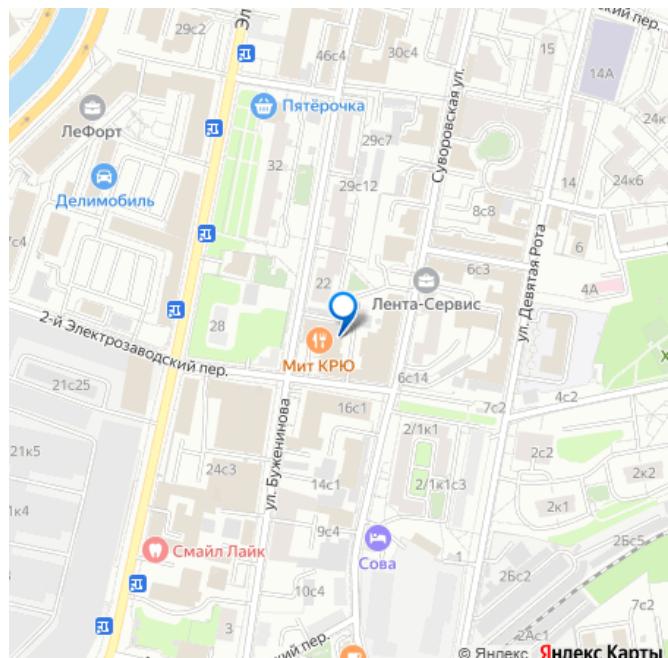
Москва, Суворовская улица, 19С3

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Суворовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

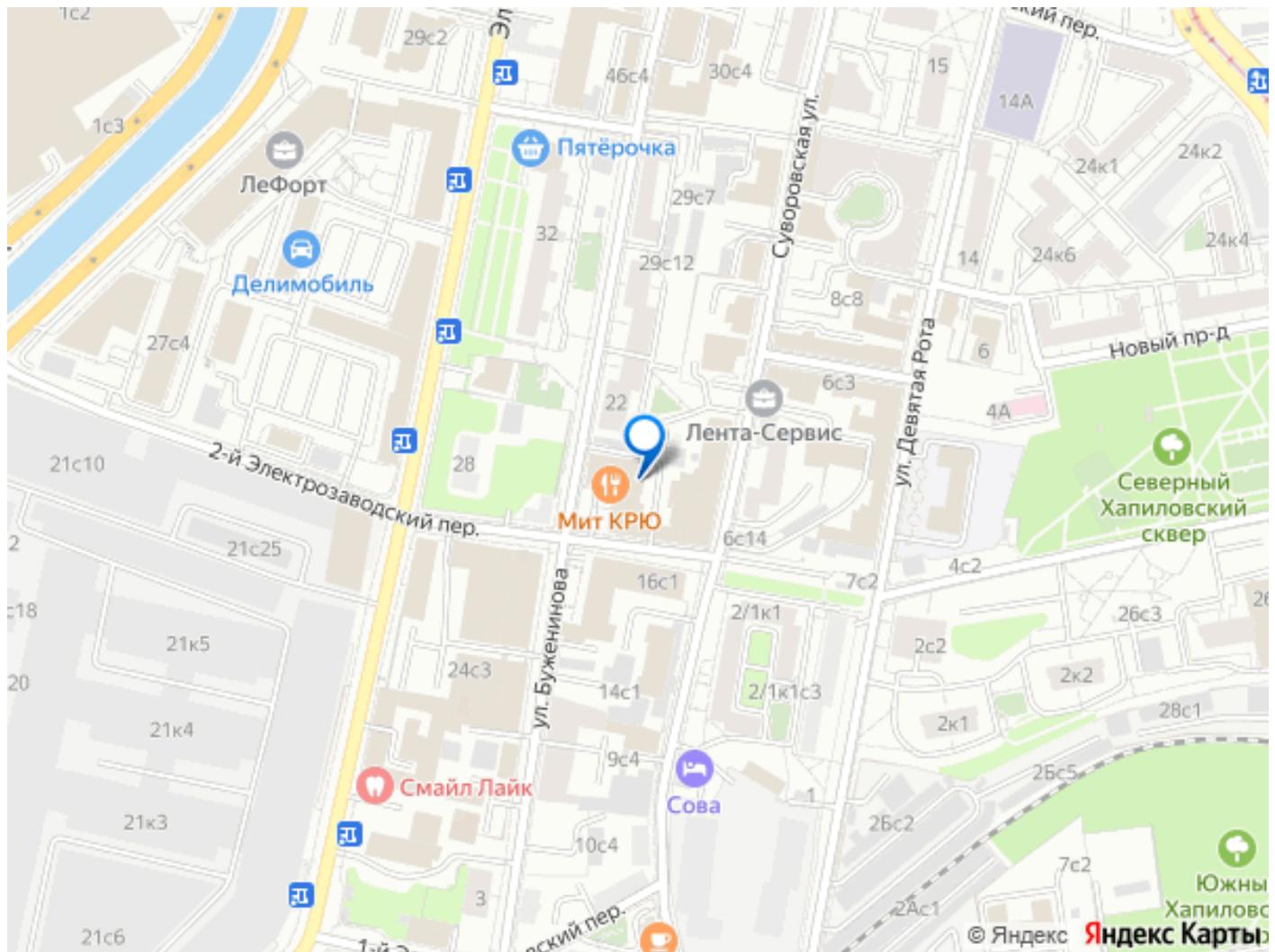
Добрый день! Продаём ПРОСТОРНУЮ студию
в ЖК БИЗНЕС-КЛАССА формата клубного
дома - УСПЕШНЫЙ инвестиционный проект.
Кстати, если Вы сейчас продаёте свою
квартиру, то мы можем сразу её КУПИТЬ!
Безопасно и с удовольствием юридически
сопроводим Вашу сделку, деятельность
нашего агентства застрахована на 20 000 000
руб. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А
теперь к объявлению: !Продажа БЕЗ
КОМИССИИ! Описание и фотографии
соответствуют действительности! ПРО
ДОКУМЕНТЫ: - 1 СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ
СОБСТВЕННИК, приобретал по ДКП. - БЕЗ
обременений и перепланировок. - В ПРЯМОЙ
ПРОДАЖЕ, поэтому ГОТОВЫ СРАЗУ выходить
на сделку. - ПОКАЖЕМ все документы! -
СОБСТВЕННИК будет ЛИЧНО на подписании
договора купли-продажи. - ПОДХОДИТ ПОД
ИПОТЕКУ, при необходимости, БЕСПЛАТНО
ПОМОЖЕМ Вам с одобрением! :) ПРО
АПАРТАМЕНТЫ: - КАЧЕСТВЕННЫЙ
дизайнерский ремонт «под ключ» - можно
сразу жить или сдавать, получая высокую
доходность до 80 000 руб. в месяц! - В
апартаментах ВСЕ коммуникации, электрика -
НОВЫЕ! - ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ - 3,40 м.,
ПАНОРАМНЫЕ ОКНА на ТИХИЙ ЗЕЛЕНЫЙ двор.
- Кухонный гарнитур со ВСЕЙ необходимой
ТЕХНИКОЙ: встроенная посудомоечная
машина, встроенный холодильник, варочная
панель, микроволновая печь. - БОЛЬШОЙ
шкаф-купе в ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ прихожей;
КОНДИЦИОНЕР; стиральная машина. Студия
ПОЛНОСТЬЮ укомплектована мебелью и
бытовой техникой! - В доме ТИХО - соседей
не слышно. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -
ТЕРРИТОРИЯ дома облагорожена, озеленена и
находится под круглосуточной ОХРАНОЙ. В
комплексе предусмотрено всё для удобства и
безопасности жителей - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

по всему периметру дома, а также всех входных групп. - В подъезде ВСЕГО 4 апартамента. СОСЕДИ ПРИЛИЧНЫЕ, спокойные! - ДОМ расположен в престижном историческом районе Москвы, который славится хорошо развитой инфраструктурой, транспортной доступностью и близостью больших парков. - ПЕШКОМ 8 мин. до метро Преображенская площадь, 12 мин. пешком до метро и МЦД Электrozаводская. УДОБНЫЙ выезд на ТТК. - До Красной площади и площади Трех вокзалов - 15 мин. на метро. - В 3-ех МИН. на метро находится ПАРК СОКОЛЬНИКИ с аттракционами, аэротрубой, ледовым дворцом, конной школой и др.

развлечениями. Всего 4 МИН. на метро до ИЗМАЙЛОВСКОГО ПАРКА с КОЛЕСОМ ОБОЗРЕНИЯ, катамаранами и лодками ДЛЯ ВОДНЫХ ПРОГУЛОК! - Для прогулок и отдыха на свежем воздухе в 12 мин. на автомобиле от дома крупнейший в мире национальный парк «Лосиный Остров». - Рядом с домом ЕСТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: рестораны, спортзал, салоны красоты, аптеки, банкоматы, пункты выдачи заказов: Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет. Магазины: Пятёрочка, ВкусВилл, Преображенский рынок. - РЯДОМ находятся УНИВЕРСИТЕТЫ: МИРЭА-РТУ, РГСУ, МГЛУ, МФЮА, Московский политехнический университет МФПУ Синергия, Университетский колледж Брикс и др.

Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиционного - для сдачи в аренду. Добавляйте объявление в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять. БЕСПЛАТНО проконсультируем Вас по сделке! Звоните! :)





Move.ru - вся недвижимость России