

Создано: 09.02.2026 в 12:34

Обновлено: 09.02.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9289522642>

Радион Венков, Радион Венков

79863042596

Москва, Гоголевский бульвар, 25С1

39 000 000 ₽

Москва, Гоголевский бульвар, 25С1

Округ

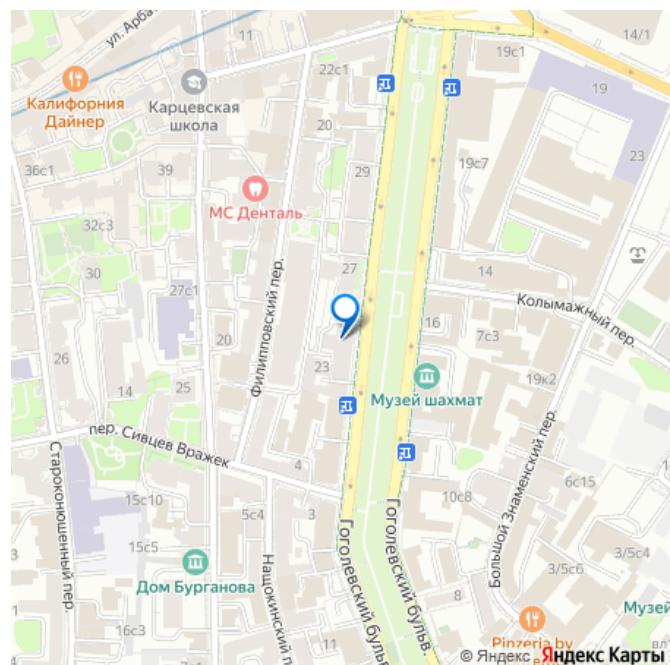
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[бульвар Гоголевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

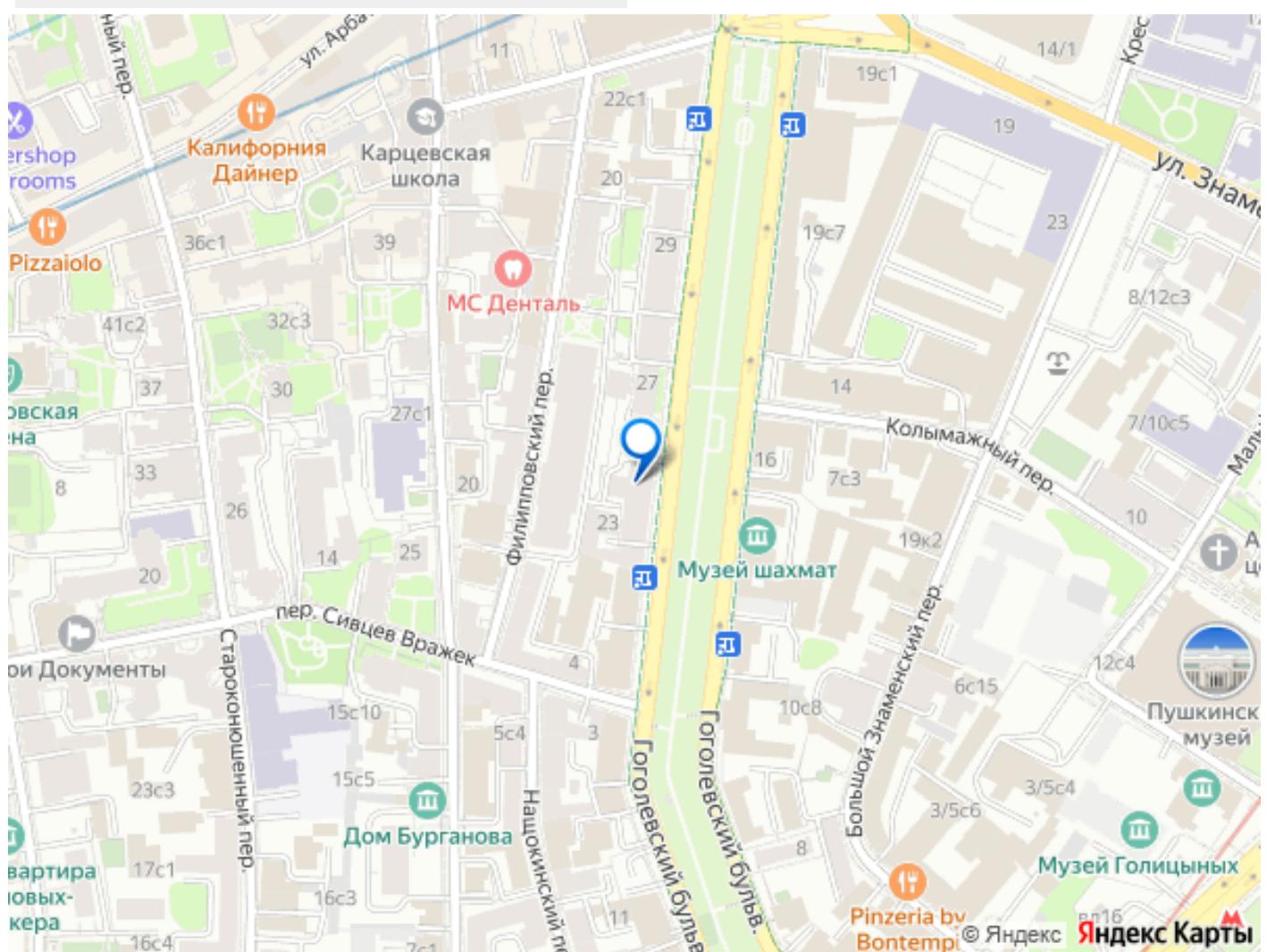
Представляем вашему вниманию уютную квартиру в историческом центре Москвы — на Гоголевском бульваре. Это идеальное сочетание комфорта, стиля и престижного местоположения. Ключевые преимущества: - Выгодное расположение на Бульварном кольце. Всего несколько минут пешком — и вы у знаковых достопримечательностей столицы: -направо — Храм Христа Спасителя; -налево — Старый Арбат; -прямо — Кремль. - Превосходный вид из окон на Гоголевский бульвар и Храм Христа Спасителя.

Представьте, как приятно проводить вечера, сидя на массивном дубовом подоконнике и наблюдая за жизнью города. Особенности квартиры: -Расположена на первом этаже. - Выполнен качественный ремонт, после которого в квартире никто не жил. - Сохранились аутентичные элементы — дубовый паркет и кирпичная кладка XIX века, придающие интерьеру особый шарм. - Установлены новые окна со встроенным бризером с фильтром — для постоянной подачи чистого воздуха. - Современная кухня со встроенной техникой: -стиральная машина; -микроволновая печь; -чайник; - холодильник. Раковина оборудована пищевым измельчителем, а столешница выполнена из искусственного камня. - Уникальная мебель: -встроенная двуспальная кровать (в собранном виде превращается в диван); -раскладной диван от творческой мастерской Измашин — эксклюзивная работа в единственном экземпляре. Диван изготовлен из советского автомобиля Москвич407 и обит натуральной кожей. - Ванная комната оформлена итальянской

плиткой и итальянской сантехникой. А также:

Бесплатная парковая во дворе дома,
бесплатная паковка автомобиля в центре
Москвы и московская прописка. Не упустите
шанс стать владельцем квартиры в сердце
Москвы! По всем вопросам — звоните, с
радостью отвечу на ваши вопросы. Продажа
от собственника, без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России