

Создано: 14.10.2025 в 15:29

Обновлено: 15.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9285730654>

## Собственник

**79230729260**

**Москва, Варшавское шоссе, 125С1**

**8 990 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

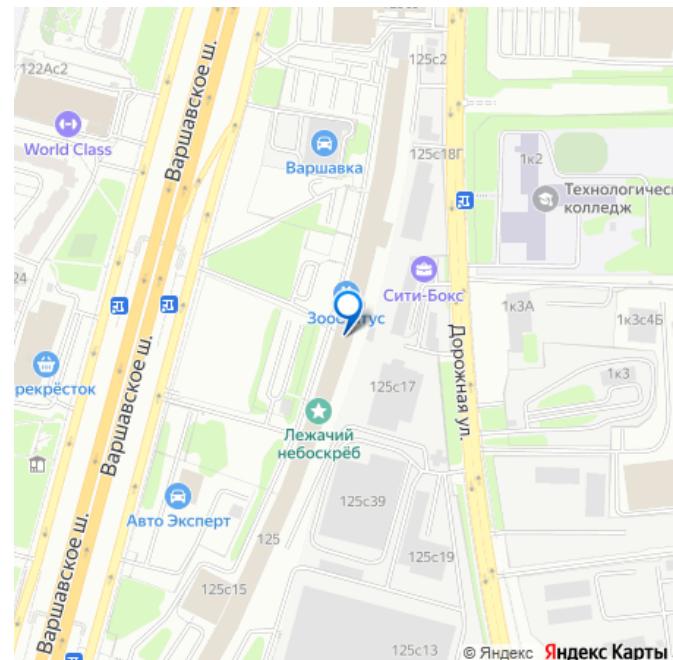
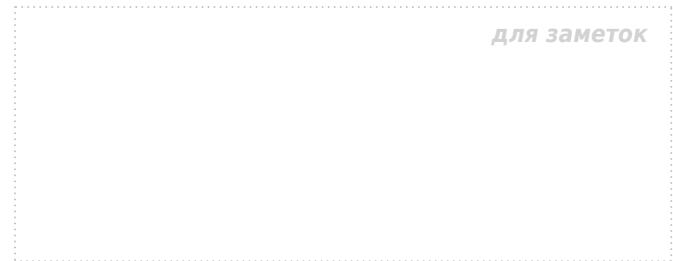
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Карты

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

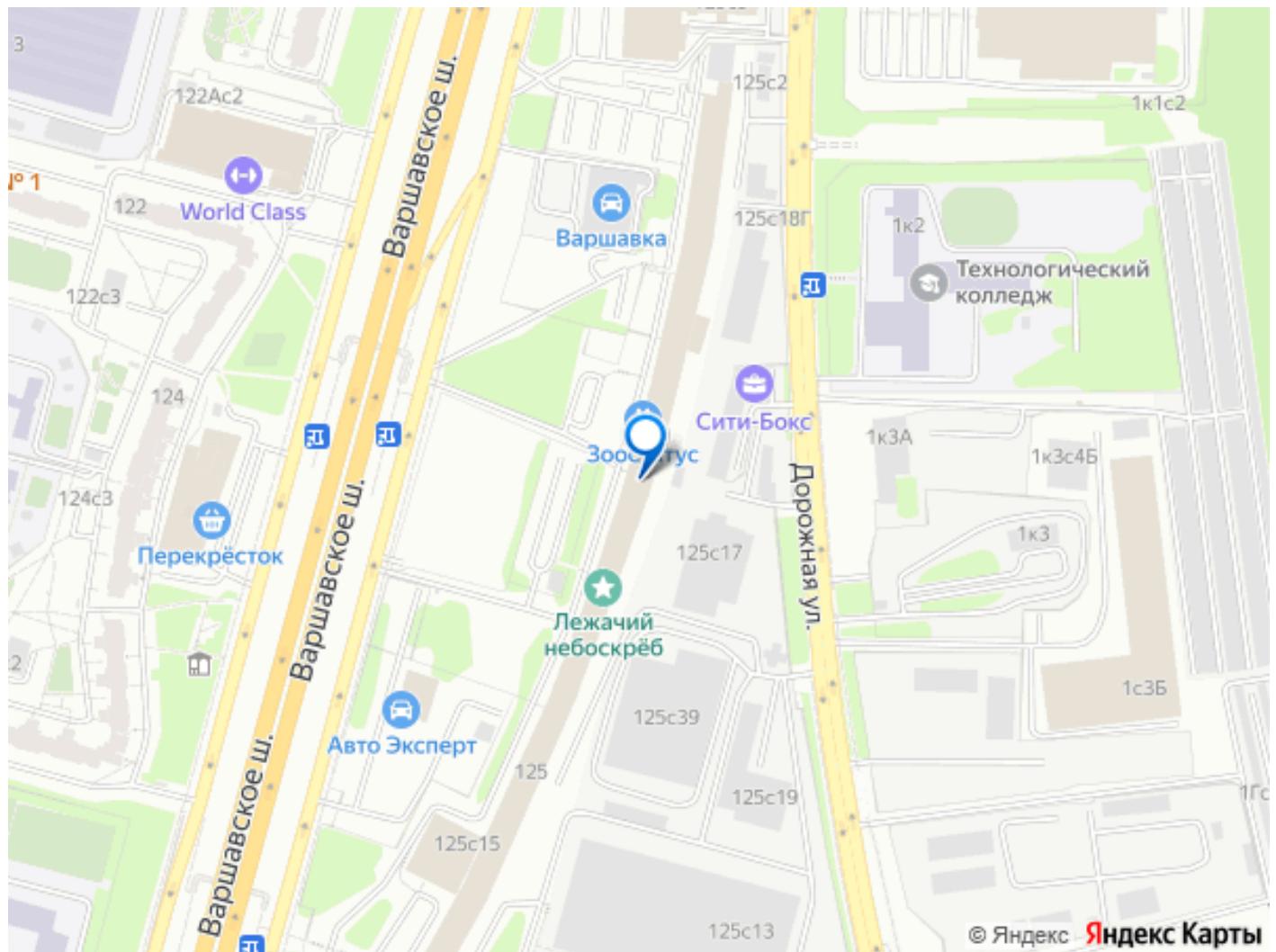
## **Описание**

Продаётся уютная двухэтажная студия с дизайнерским ремонтом. Потолки - 4,9 метров, второй этаж - полноценная площадь, ходим в полный рост. Вся мебель, техника, постельное бельё, аксессуары входит в стоимость. Панорамные окна.

Инфраструктура: метро Южная - 10-15 минут пешком, автобусная остановка - 3 минуты, собственная парковка на улице, магазины «Перекресток» и «Чижик» - через дорогу. В здании много кафе и столовых. Сдана в управление апарт-отелю «Варшавка 125».

Два года никаких заморочек, каждый месяц без задержек выплачиваю гарантированные денежные средства. Отель берет на себя все расходы, мелкий ремонт, поиск постояльцев, уборку, обслуживание и т.д. Задавайте вопросы, с удовольствием отвечу, договоримся о показе. Студия активно сдается, поэтому нужно делать это заранее. Я собственник, поэтому стоимость студии не завышена с учетом комиссии риэлторов. Торг возможен. Риэлторов прошу не беспокоить, только в случае реального покупателя. Агентские договоры не заключаю.





Move.ru - вся недвижимость России