

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:47

Обновлено: 20.12.2025 в 10:29

Москва, улица Бестужевых, 12Б

9 250 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 12Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

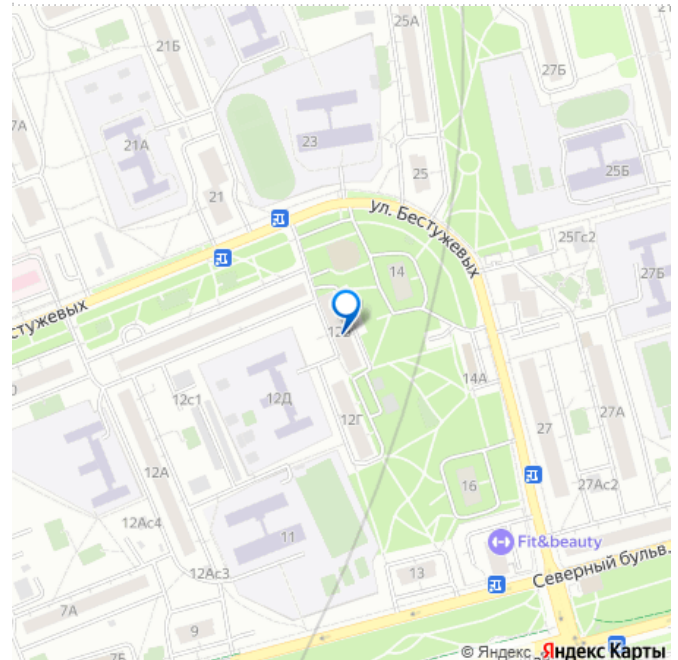
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

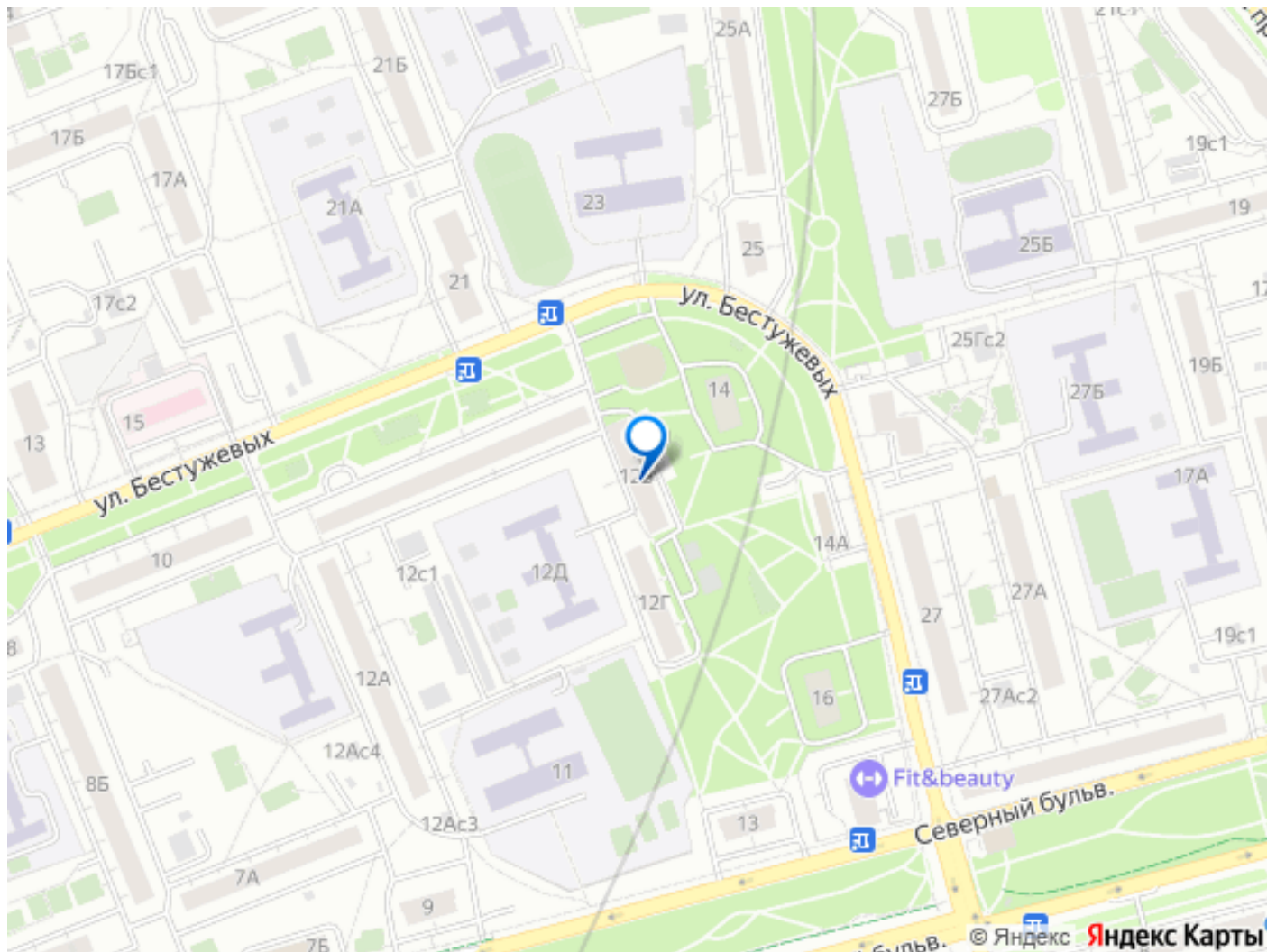
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентам НЕ ЗВОНИТЬ и свои услуги НЕ ПРЕДЛАГАТЬ ! СОБСТВЕННИК ! ДКП менее 3х лет. Полная сумма в договоре. Торг возможен ТОЛЬКО при указании в договоре меньшей суммы Продаю СВОЮ 1к.кв. после свежего капитального ремонта с заменой труб, окон и полов в 8 минутах ходьбы от метро Отрадное. Верхний этаж 9ти этажного панельного дома, в котором также был произведен капитальный ремонт. В квартире НИКОГДА не было протечек! Окна выходят на восток в сторону сквера. Очень тихий и теплый дом и квартира. В процессе ремонта снималось ВСЁ до бетона и делалось заново. Сухая стяжка пола, новая сантех кабина, трубы и мн. др. Делалось для себя, на совесть. Состояние квартиры - «заезжай и живи». Ремонт закончен в июле. Новый кондиционер, стиралка, посудомойка, новая акриловая ванна, немецкие смесители Am.Pm, новый компакт. Натяжные потолки в прихожей, санузле и на кухне. Отличная транспортная доступность. Вся необходимая инфраструктура, включая парк и скверы - в шаговой доступности. Альтернатива на БОльшую квартиру уже подобрана. Ипотека возможна при условии согласия банка на сделку с альтернативой. Один взрослый собственник. НЕ БАБУШКА-маразматичка!) Квартира и собственник - без обременений, скрытых проблем и подводных камней! Никто не прописан. Быстрый выход на сделку



Move.ru - вся недвижимость России