

Создано: 28.01.2026 в 13:49

Обновлено: 28.01.2026 в 14:51

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

8 900 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

20 м²

2 м²

27 м²

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

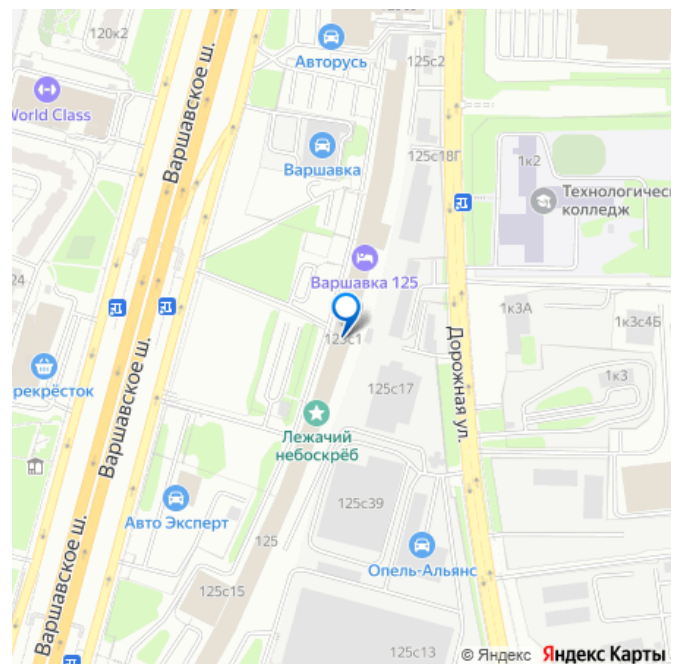
Арт. 129222203 Ищете инвестицию для

<https://move.ru/objects/9288519869>

**Никита Машкара, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

для заметок



получения гарантированного пассивного дохода с первого дня? Не хотите тратить время на покупку мебели и кухонной гарнитуры? Важна развитая инфраструктура и транспортная доступность? Если на все вопросы вы ответили «ДА», то вы нашли то, что искали! О КВАРТИРЕ: Площадь: Двухэтажная студия с общей площадью 27 м2 Ремонт: Качественный дизайнерский ремонт в стиле «лофт» . Мебель и техника: Все, что Вы видите на фото - В ПОДАРОК! О КОМПЛЕКСЕ: Гостиничный комплекс Варшавка 125 - это стильные, комфортабельные двухэтажные студии в самом длинном доме Москвы - знаменитом лежащем небоскребе. Сдача в аренду: Комплекс берет на себя полное управление: от поиска гостей и заселения ,до уборки и решения всех вопросов, в то время как Вы получаете чистый пассивный доход! Никаких хлопот: Забудьте о проблемах с поиском арендаторов, коммунальными платежами и ремонтом. Всё уже включено в сервис. Услуги гостиничного комплекса: К вашим услугам — ежедневная уборка, сервис «Консьерж», охраняемая территория, наземный паркинг. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Рядом с «Лежащим небоскрёбом» можно погулять по окрестностям и увидеть интересные места: парки-заповедники Царицыно и Коломенское с дворцами, музеями и живописными тропами. На первом этаже: кафе, магазины, фитнес-центр, , лаунж-зона и коворкинг прямо в комплексе. А в шаговой доступности: находится пруд , парк ,лазертаг ,компьютерный клуб, бассейн, фитнес-центры, 3 крупных магазина, множество супермаркетов и банков. ТРАНСПОРТ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Метро: — 14 минут пешком до станции «Чертаново» — 12 минут пешком или 1 остановка на автобусе М95 до

станции «Южная» Автобусы: — 1 минута
пешком до остановки «Варшавское шоссе
д.125» (Маршруты: с908, м95, 922) — 4
минуты пешком до остановки «Сумская»
(Маршруты: 980, с988) ГАРАНТИЯ

ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТОЙ СДЕЛКИ:

Обеспечиваем гарантию юридически чистой
сделки. Свободная продажа. Быстрый и
прозрачный выход на сделку. Остались
вопросы? Пишите или звоните — с
удовольствием организуем показ!



