

Создано: 20.05.2025 в 19:27

Обновлено: 31.01.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9288622964>

Собственник

**79191063960**

Москва, Березовая аллея, 19к1

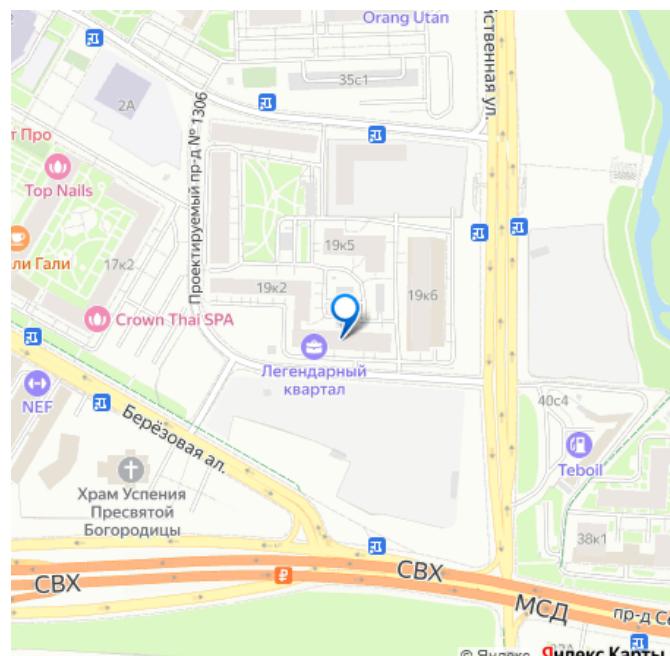
**10 650 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается Апартамент - студия 26 кв.м в ЖК Легендарный квартал, Березовая аллея 19 к 1. На 4 этаже в ближайшем корпусе к метро Ботанический сад. Окна во двор - тишина и возможность спокойно проводить время в апартаменте без городского шума машин.

Дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Весь интерьер выполнен в белых, бежевых тонах, что дает неограниченную свободу новому хозяину в выборе дополнительных решений по декору . На полу высокого класса ламинат, стены выровнены под покраску, потолок натяжной с разноуровневым освещением - есть споты , люстра. лампы прикроватного освещения.

Комфортный санузел с большой ванной, приятная глазу плитка, стиральная машина.

Предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Новая качественная техника - вместительный холодильник, функциональная стиральная машина, варочная панель, электрическая печка, разнообразная посуда. Лёгкий удобный диван для отдыха. Сушилка для белья, гладильная доска и утюг. Большая вместительная гардеробная. Сдается

апартамент достаточно быстро - это идеальная локация по доступности к метро и МЦК Ботанический сад, МСД - легко доехать по незагруженной трассе до МКАД и в обратную сторону даже до Кусковского парка. В непосредственной близости ВДНХ, парки и усадьбы, кафе и магазины, рядом с метро большой ТЦ Ботаника Вся мебель и техника новые и остаётся покупателю. Без обременений. Свободная продажа Проведен интернет МТС.



