

Создано: 03.02.2026 в 16:14

Обновлено: 03.02.2026 в 16:38

Москва, Смольная улица, 44к1

14 800 000 ₽

Москва, Смольная улица, 44к1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

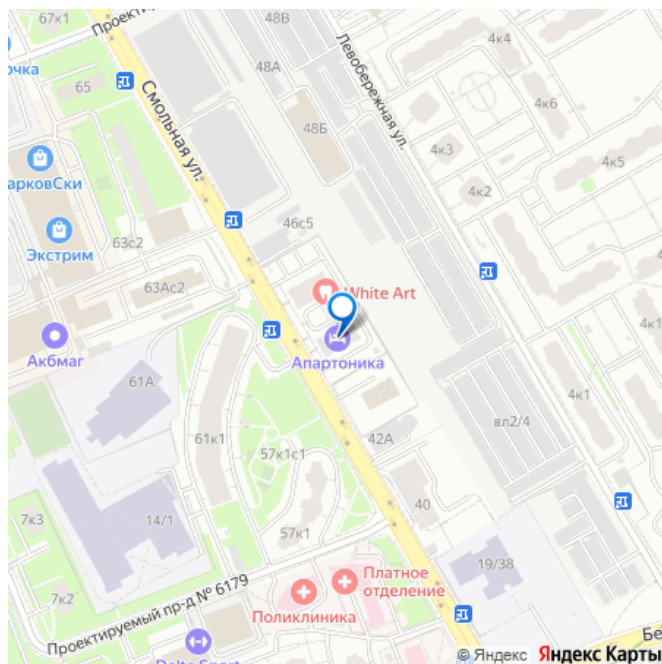
<https://move.ru/objects/9288996098>

Алексей Иванович Елатомцев, Этажи

Москва

79230786895

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

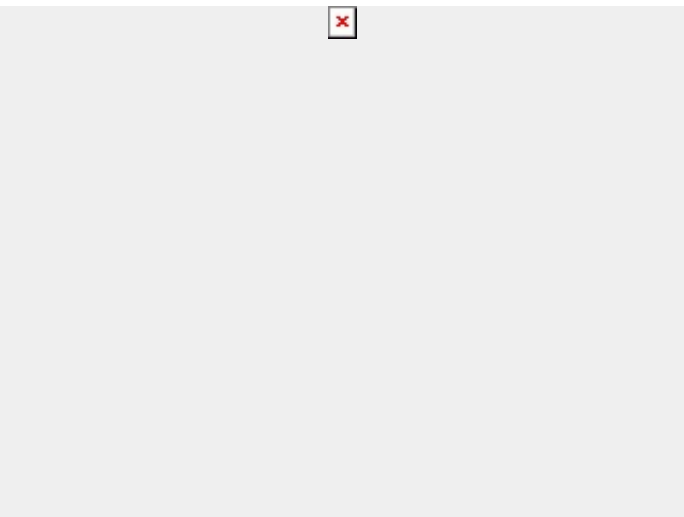
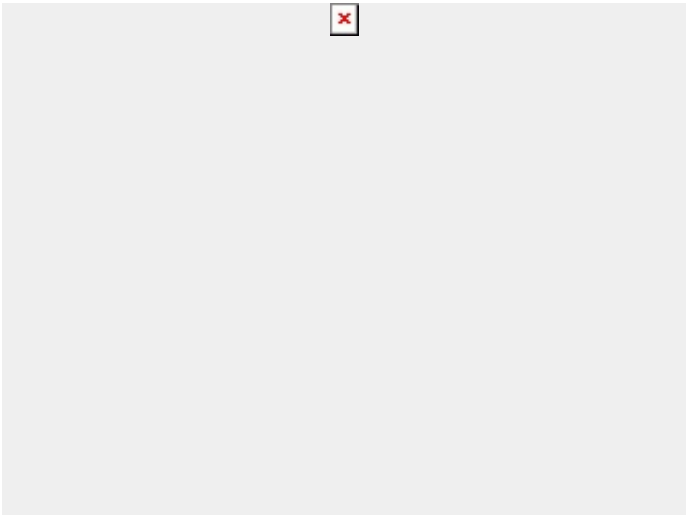
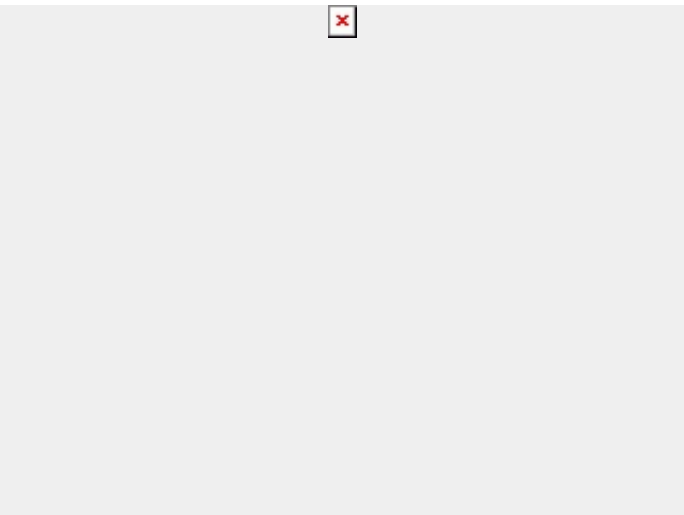
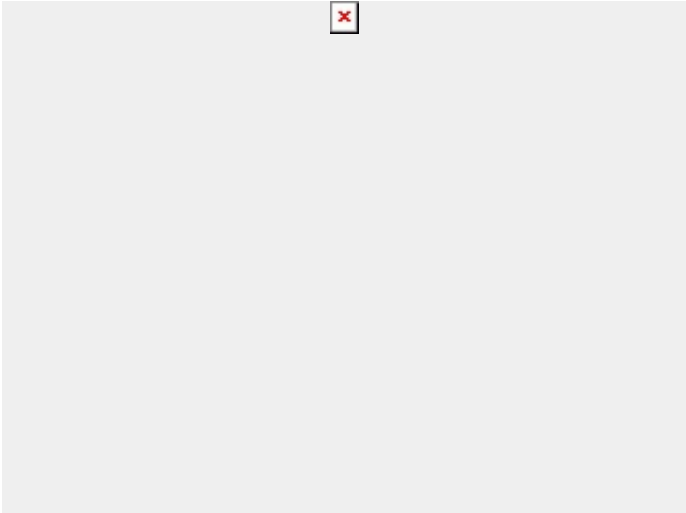
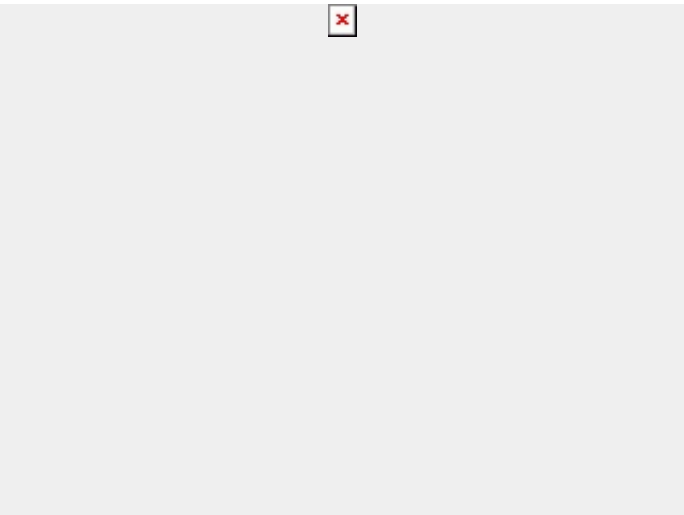
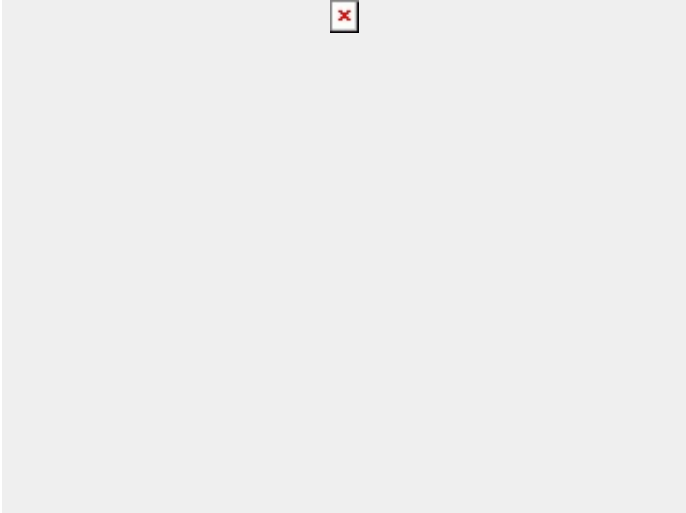
да

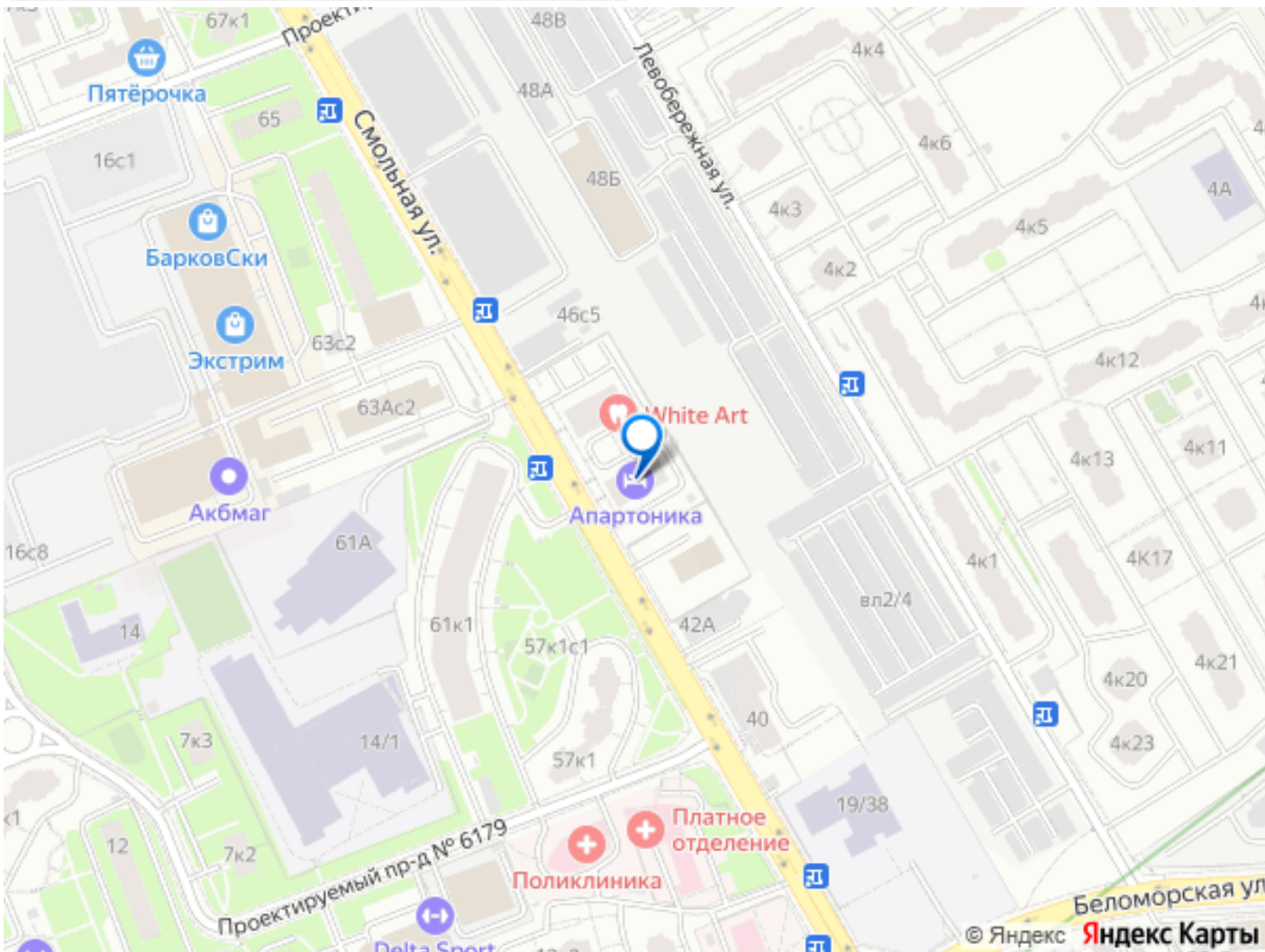
возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 11315982. Доброго дня, уважаемые покупатели и коллеги !
Представляю вашему вниманию современный стильный апартамент, с классными «фишками»! Высокие потолки, разные сценарии освещения, звуковая система, разделенная на три зоны, персональный кинотеатр. Всего и не описать, Вы точно оцените его по достоинству! Охраняемая территория, видеонаблюдение, автономный ИТП, делают этот комплекс комфортным, безопасным и привлекательным как для собственного проживания, так и получения рентного дохода. Въезд на территорию ограничен шлагбаумами, поэтому с парковкой сложностей нет. А еще Вам понравится и то, что здесь нет ощущения толпы и «человейников». В 12 минутах от подъезда вход в живописный парк «Левобережный» с набережной, пляжем и спортивными площадками. А в 17 минутах - настоящий лес - Химкинский заказник, с соснами и чистым воздухом. Найдется место и для пикника, и для активного отдыха. Вы сможете по достоинству оценить район - достаточно зелени, пространства, вся необходимая инфраструктура. Транспортная доступность на «отлично»: м. Беломорская в 5 минутах (пешком) от подъезда, удобные выезды на автомобиле на Ленинградское ш, трассу м11, СВХ или МКАД. 1 взрослый собственник, покупалась по ДДУ более 5 лет.

Звоните, с удовольствием отвечу на ваши
вопросы и организуем сделку! Код
пользователя: 49956





Move.ru - вся недвижимость России