

Создано: 16.02.2026 в 18:11

Обновлено: 16.02.2026 в 18:36

<https://move.ru/objects/9290169087>

Собственник

79858256026

Москва, 2-я Мытищинская улица, 2С8

10 000 000 ₽

Москва, 2-я Мытищинская улица, 2С8

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

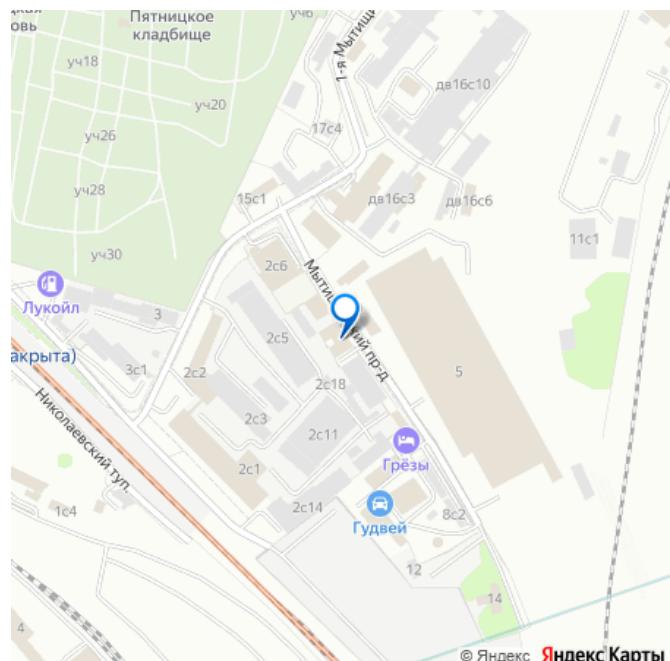
3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

1/3



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! СТУДИЯ В ИСТОРИЧЕСКОМ КЛУБНОМ ДОМЕ LOFT RIGA В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ! Готовые документы, ключи у риелтора — сделка в кратчайшие сроки! Уникальное предложение для ценителей стиля, истории и безупречной локации! Продаётся уютная и полностью укомплектованная студия в реконструированном кирпичном доме 1917 года постройки — апарт-комплексе Loft Riga.

Это клубный дом всего на 30 квартир с атмосферой приватности и комфорта.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ ИЛИ ЛИЧНЫЙ КОМФОРТ:

Нежилое помещение открывает максимум возможностей: Доходная посуточная или долгосрочная аренда. Престижный офис для специалистов (адвокат, психолог, дизайнер).

Комфортное собственное проживание. 100% ГОТОВНОСТЬ К ВЪЕЗДУ: В студии уже есть

вся необходимая мебель и техника. Можно начинать жить или сдавать прямо сегодня.

КЛУБНЫЙ ДОМ С ПАРКИНГОМ: Всего 30

квартир, закрытая охраняемая наземная

парковка с автоматическими воротами

(бесплатно). Ваш автомобиль всегда в

безопасности, **ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ:** Один из

старейших районов Москвы, в пешей

доступности от метро Рижская (12 мин) и

Алексеевская (15 мин). Вокруг вся

инфраструктура: магазины (Eurospar,

ВкусВилл), аптеки, банки, уютные кафе и

рестораны. АВТОРСКАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ 2020

ГОДА: Современные коммуникации в исторических стенах с высокими потолками

2,7 м. БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА: Чистые документы (собственность по ДКП).

Гарантируем полную юридическую поддержку на всех этапах. ОПИСАНИЕ

ОБЪЕКТА: Адрес: Клубный дом Loft Riga, ЦАО, исторический район. Площадь: Уютная

студия на 1 этаже 3-этажного дома. Ремонт: Стильный, готовый к проживанию.

Совмещенный санузел с душевой кабиной.

Окна: Во двор, тихо и светло. Особенность:

Закрытая территория. Из окон видна

парковка — всегда можете видеть свой

автомобиль. Это предложение для вас, если

вы ищете: выгодную инвестицию, готовый

бизнес-объект, первую недвижимость в

центре или стильную студию для жизни без

хлопот с ремонтом. Не упустите шанс! Такие

объекты в сердце Москвы с таким набором

преимуществ продаются мгновенно. ЗВОНИТЕ

ПРЯМО СЕЙЧАС ДЛЯ ПОДРОБНОСТЕЙ И ЧТОБЫ

ЗАПИСАТЬСЯ НА СРОЧНЫЙ ПРОСМОТР! P.S

План ТПУ (транспортно-пересадочного узла)

«Рижская», который объединит три диаметра

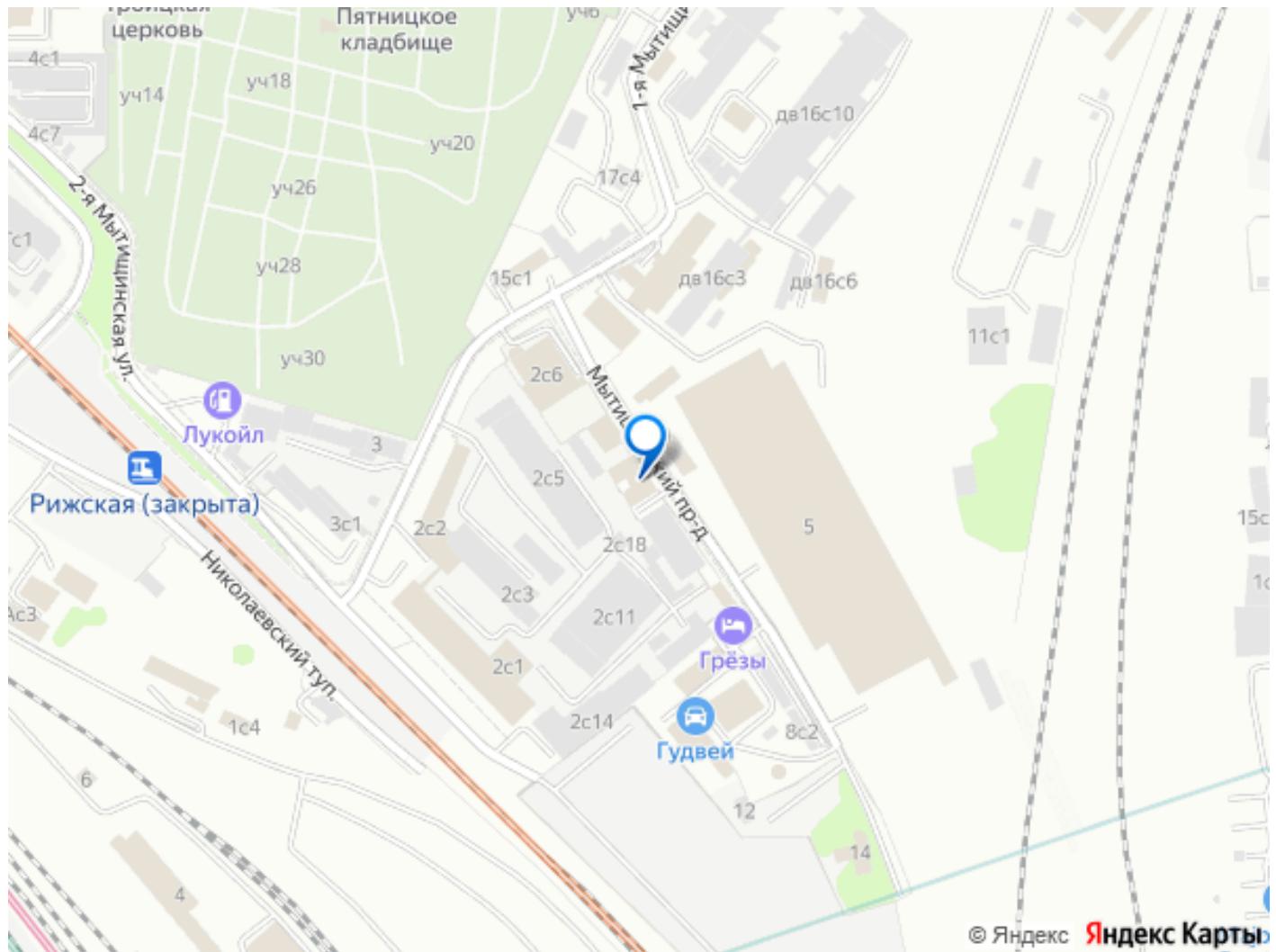
и две линии метро. Должен быть построен к

2029-му году. Появится короткий закрытый

переход к метро Рижская,







Move.ru - вся недвижимость России