

Создано: 26.03.2026 в 23:59

Обновлено: 29.03.2026 в 21:54

Москва, 2-я Рощинская улица, 10

9 850 000 ₺

Москва, 2-я Рощинская улица, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

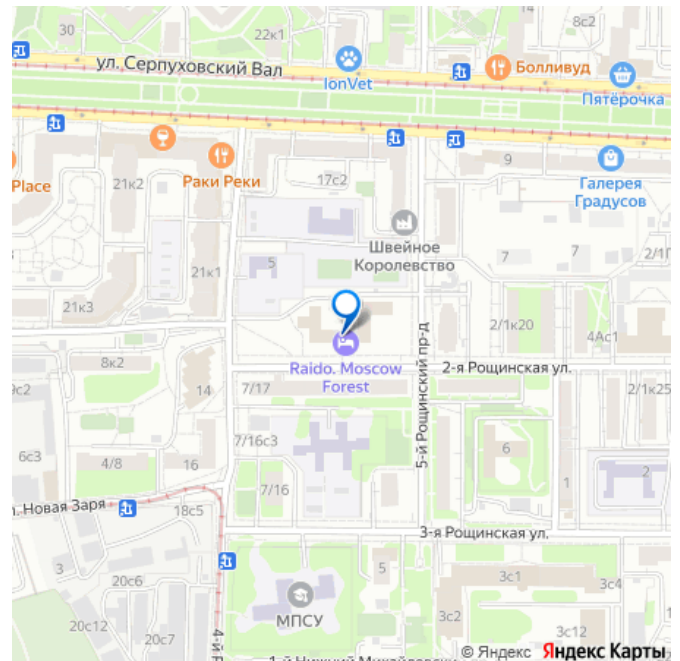
Предлагается двух уровневая, светлая,

<https://move.ru/objects/9293201196>

Rent Moscow, Rent Moscow

79160098024

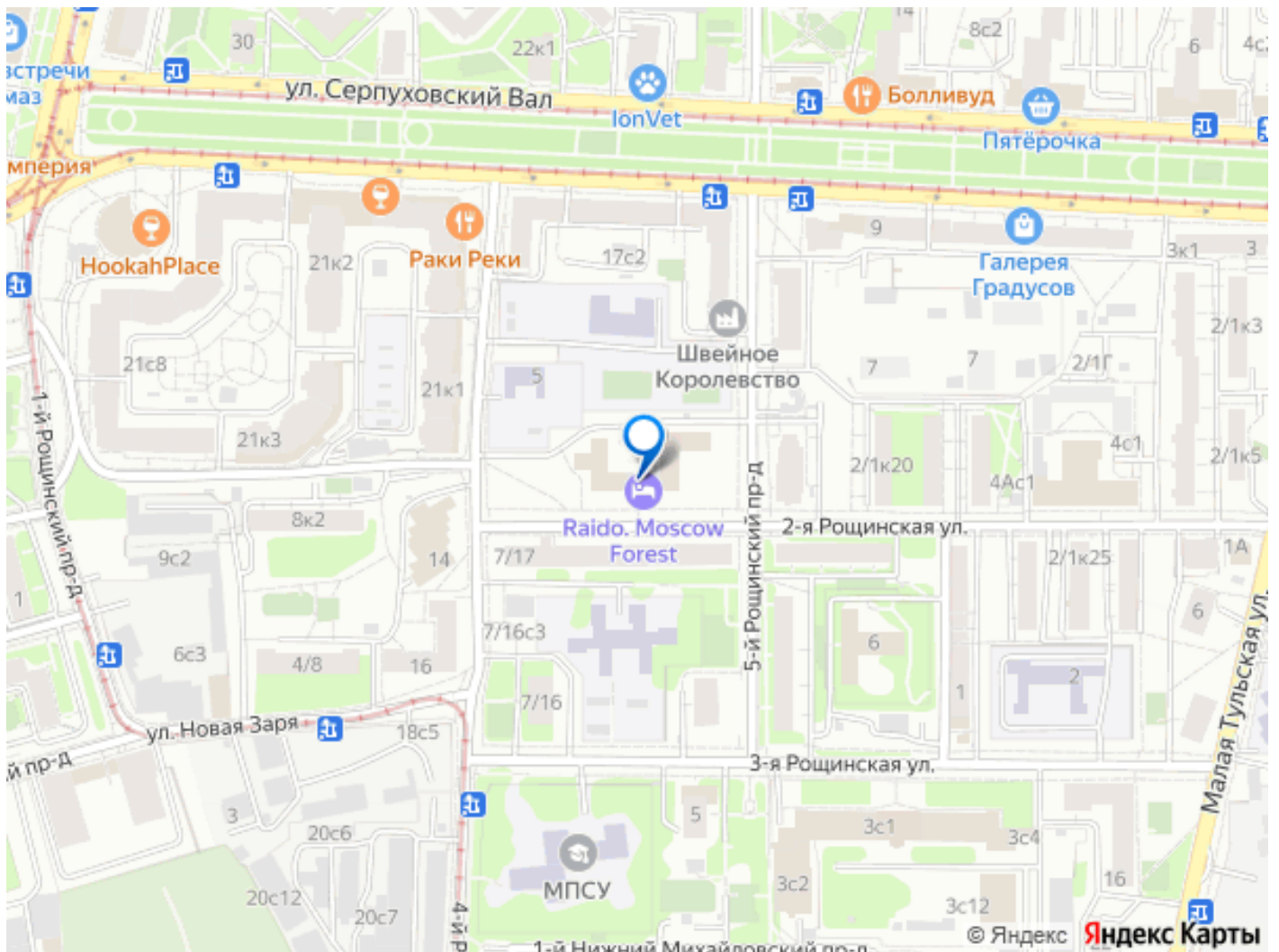
для заметок



уютная, студия с дизайнерским ремонтом, в замечательном, современном, апарт-комплексе по очень хорошей цене!

Внутренняя отделка выполнена из дорогих, премиальных материалов (дизайнерский ремонт сделали профессионально, красиво и очень качественно). Безусловным преимуществом, перед аналогичными студиями, является высота антресольного этажа, позволяющая ходить в полный рост, потолок ровный- без балок и других конструктивных особенностей. Общая высота потолка: 4 метра, антресоль: 1,75м. Есть собственная уютная терраса с видом в тихий двор комплекса. Студия оснащена всей современной техникой и мебелью. Площадь в объявлении указана общая-полезная, включающая первый, второй уровень и террасу. Квадратура первого этажа 13,8 кв.м. Выгодная инвестиция для людей приобретающих готовый арендный бизнес: арендная ставка +- 80 т.р. в месяц при сдаче в долгосрок, если сдавать посуточно- доходность будет выше! Сам комплекс имеет достойную входную группу, просторное лобби с консьержем. Находится в прекрасном, престижном, историческом Даниловском районе Москвы с развитой инфраструктурой, в 10 минутах от м. Тульская. Имеется бесплатный стихийный паркинг. Подходит под ипотеку. Свободная продажа, один взрослый собственник, все документы готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России