

Создано: 06.02.2026 в 09:33

Обновлено: 06.02.2026 в 10:44

Москва, Карманицкий переулок, ЗАС4

26 500 000 ₽

Москва, Карманицкий переулок, ЗАС4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

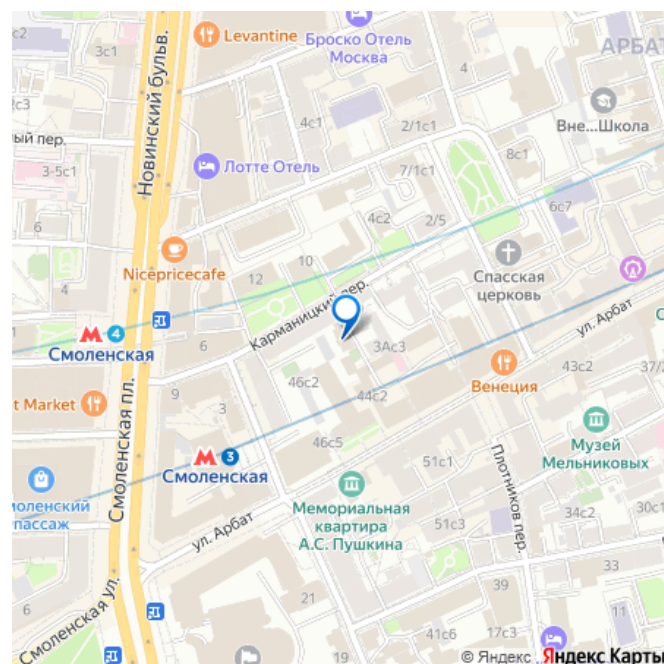
Номер в базе: 10499820. . УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ 1

<https://move.ru/objects/9289098361>

Евгения Яковлевна Жизнь, Этажи
Москва

79165650027

для заметок



- КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в живописном районе на Западе Москвы. Эту квартиру можно купить в ипотеку со ставкой 12,99%

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Договор купли-продажи - Квартира подходит под ипотеку, если нужно бесплатно поможем

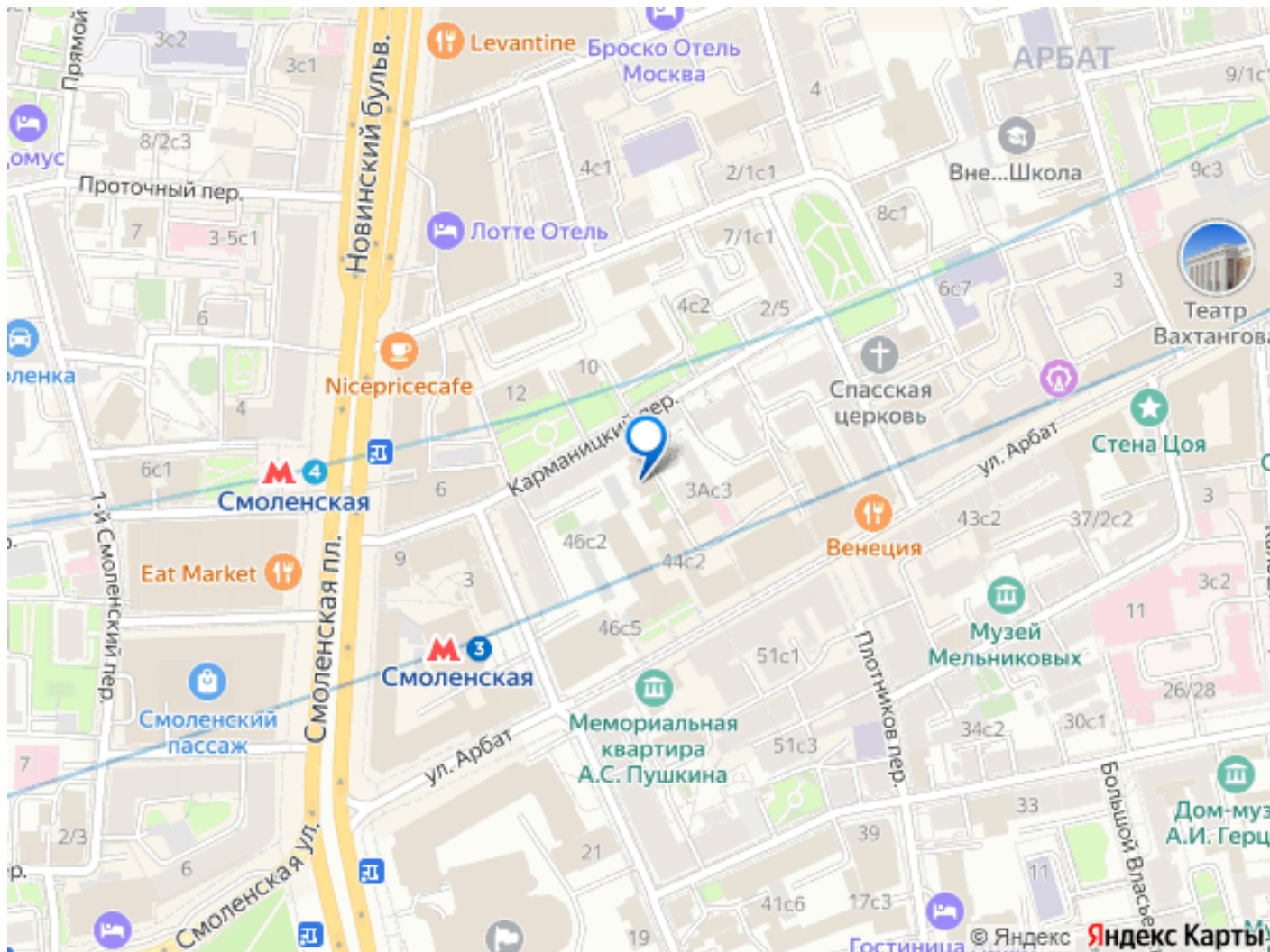
КВАРТИРА: 1 изолированная комната Кухня 8 кв. м 1 совмещённый санузел Окна на южную сторону света В квартире ремонт. Готова к заселению. ДОМ: Кирпичный Старинный царский дом с толстыми стенами и высокими потолками. Чистый подъезд, приличные соседи, всегда свободная парковка. РАЙОН: Район с развитой инфраструктурой, до метро Смоленская 5 минут спокойным шагом. Дом расположен в центре столицы со Сложившейся и развитой инфраструктурой. Рядом Министерство иностранных дел, Мемориальная квартира А.С. Пушкина, Театр Вахтангова, Школы, Детские сады, Сетевые продуктовые магазины, Множество кафе, ресторанов, кофеен, Студии спорта и танцев, река Москва, Смоленская набережная, салоны красоты, детские площадки. Дом построен в центральной части Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, жить предпочитает в центре столицы. Васту-досье квартиры. Адрес: Москва, Карманицкий пер., д. 3 ас 4, 4 этаж Уважаемые покупатели, Перед вами не просто «однушка» в центре. Это личная резиденция в историческом сердце Москвы, обладающая мощной энергетикой места. Я анализирую её как пространство для жизни, которое может стать источником вдохновения, статуса и личной силы для своего владельца. 1. Общая энергетика места: Сила истории и центра Центр (Брахмастан): Карманицкий переулок расположен близко к энергетическому и историческому ядру Москвы. В Васту центр —

это точка абсолютного равновесия и максимальной силы (Брахмастан). Жить рядом с ним — значит иметь доступ к стабильной, концентрированной энергии. Западное направление Москвы: В ведической традиции запад связан с социальным статусом, репутацией, коммуникациями и будущим. Это идеальный сектор для дипломатов, юристов, публичных людей, всех, кто строит карьеру через связи и общение. Соседство с МИДом лишь усиливает эту энергетику. Культурный код: Окружение (Театр Вахтангова, квартира Пушкина) насыщает атмосферу творческой, интеллектуальной энергией высокого уровня.

2. Анализ дома: Энергетика «царского» фундамента Старинный кирпичный дом: Это главный актив. Толстые стены и высокие потолки создают эффект мощного, защищенного и дышащего пространства. Энергия в таких стенах накапливается благоприятно, создавая ощущение крепости, надежности и непрерывной традиции. Дом с историей обладает сильной, сформированной энергетикой. 4-й этаж: В нумерологии 4 — число устойчивости, порядка и фундамента. Это этаж, на котором хорошо чувствуется связь с землей, но при этом есть обзор. Идеальный баланс для личного пространства.

3. Структурный васту-анализ планировки «студии+» Элемент квартиры Васту-оценка Объяснение и практические рекомендации Южные окна Сильнейшая сторона Ориентация на юг находится под покровительством Сурьи (So





Move.ru - вся недвижимость России