

Создано: 17.12.2025 в 17:11

Обновлено: 04.02.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9287529966>

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, Нижняя Первомайская улица, 1

4 500 000 ₽

Москва, Нижняя Первомайская улица, 1

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

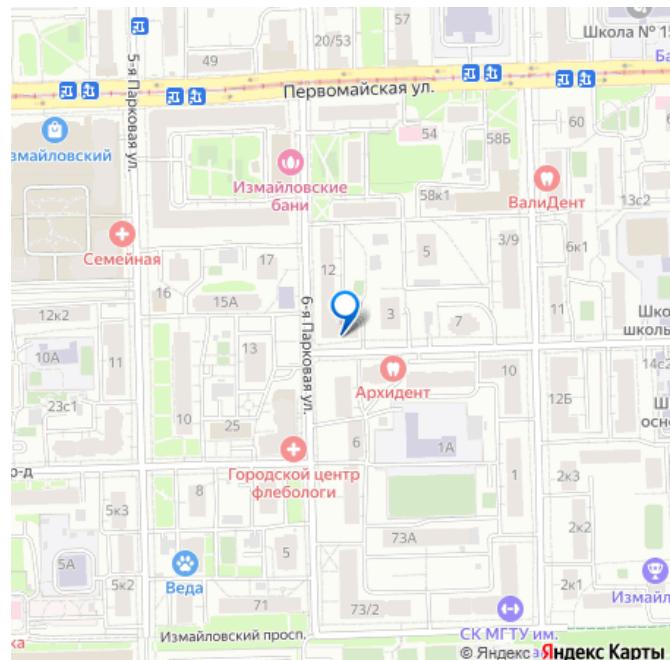
3 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

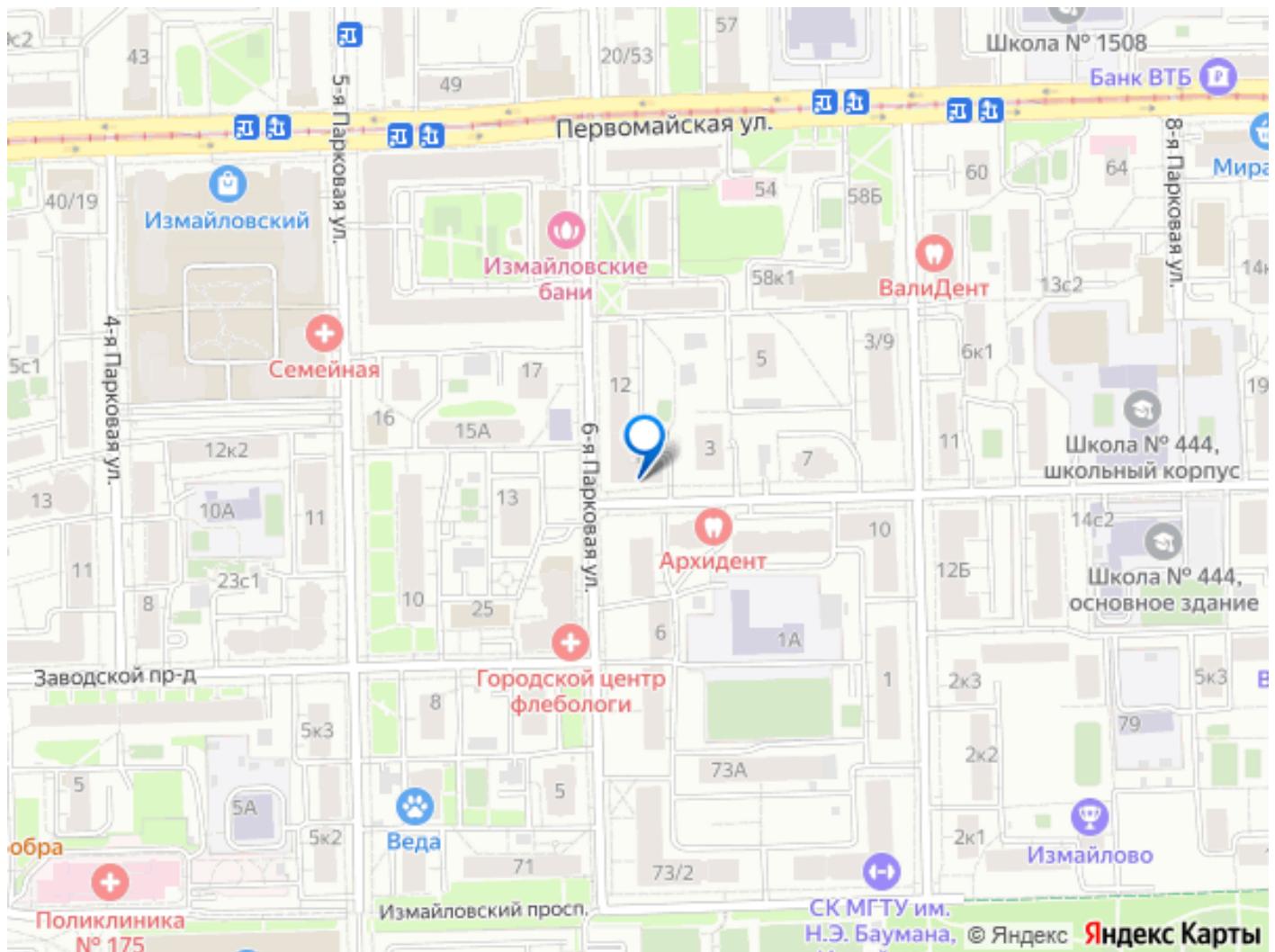
Ремонт

дизайнерский

Описание

Код объекта: 1976945. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — студия, в одном из самых зелёных и благоустроенных районов Москвы — Измайлово. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Инфраструктура: * метро Измайлowsкая и Первомайская (8-10 мин.). *Удобная транспортная доступность до центра города школы, магазины, все крупные маркетплейсы, спорт клуб, бассейны, кафе, салоны красоты. *в 3 минутах ходьбы находится один из крупнейших лесопарков Москвы - Измайловский, что обуславливает хорошую экологичность района и возможность проводить время на природе, не выезжая из города. Отличный вариант как для проживания, так и для приобретения в качестве рабочей студии, либо выгодной сдачи в аренду с доходностью 35-40 тыс.мес(в данный момент сдаётся). В помещении сделан прекрасный стильный ремонт, в наличии качественная бытовая техника. Всё, что видите на фото, остаётся. Сделка сопровождается агентством недвижимости что гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России