

🕒 Создано: 20.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:15

**Москва, Электролитный проезд, 1к2**

**10 200 000 ₺**

Москва, Электролитный проезд, 1к2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

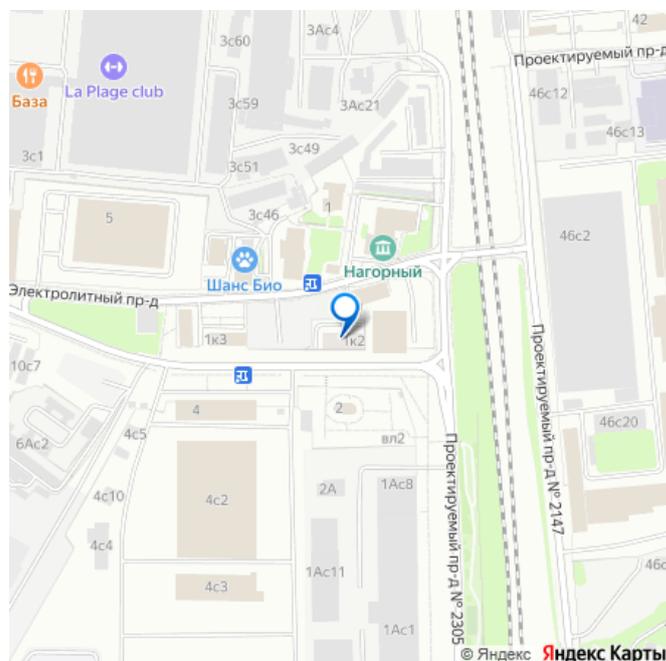
Арт. 133037381 Срочная продажа!

Уникальное предложение полностью готового апартамента! Новая уютная студия с дизайнерским ремонтом подойдет как для

<https://move.ru/objects/9292410858>

**Олеся Самолет плюс Нагорная,  
Самолет плюс Нагорная  
79168503010**

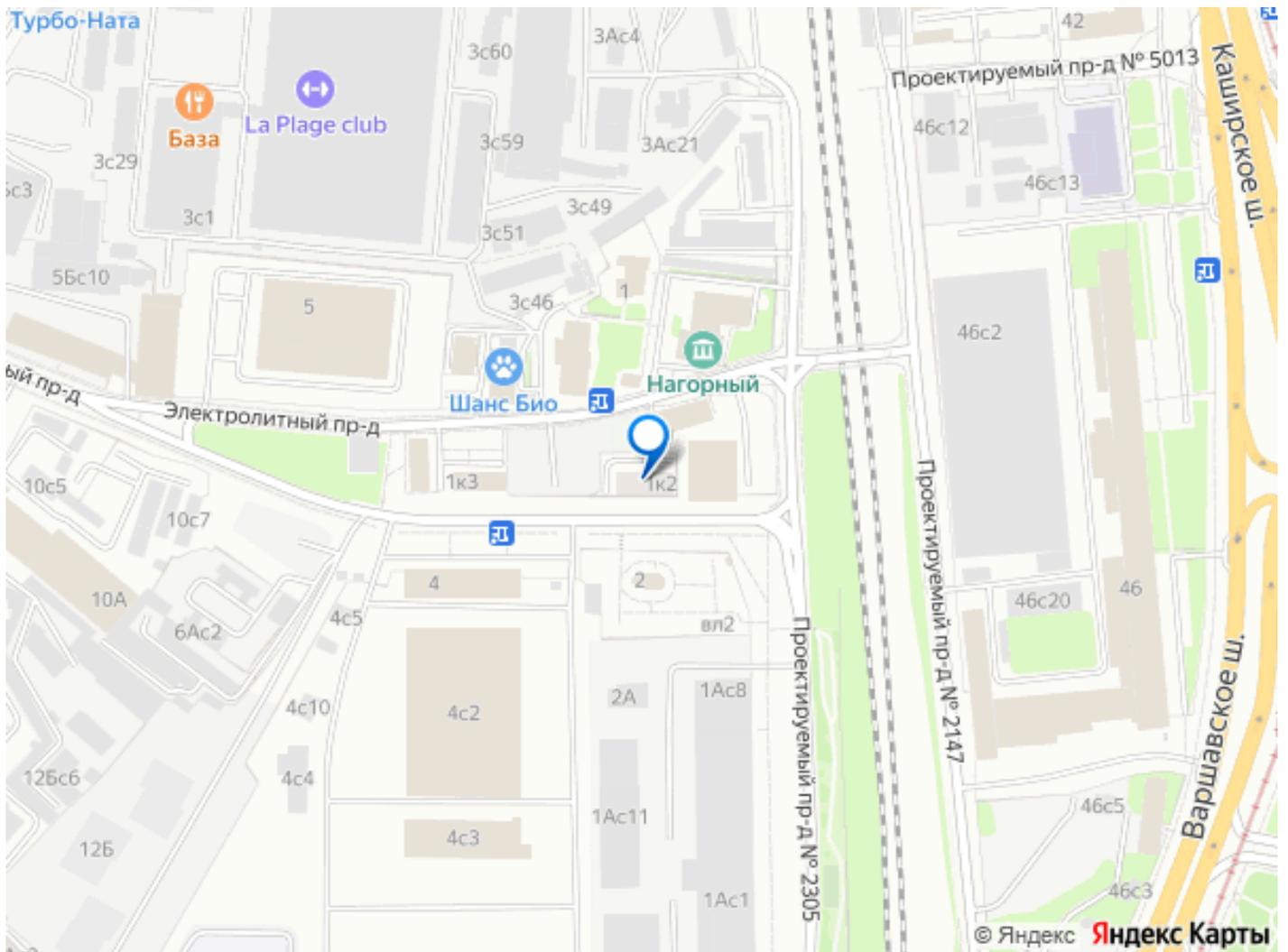
для заметок



комфортного проживания, так и для арендного бизнеса. Доходность при сдачу в аренду 65-70тысяч рублей в месяц. Есть вся необходимая мебель, бытовая техника (холодильник, варочная панель, вытяжка, водонагреватель, стиральная машинка, установлены фильтры для воды). Управление через приложение «Умный дом» (терморегулирование, умные розетки, свет, датчики движения, датчики протечки, wi-fi роутер, открытие входных дверей). Дом на Электролитном после капитального ремонта с заменой коммуникаций в непосредственной близости от центра Москвы. Отличная транспортная доступность. Рядом с домом торговый центр, остановка общественного транспорта, вся необходимая инфраструктура. Въезд на придомовую парковку через шлагбаум (парковка бесплатная для собственников и арендаторов дома). Домофон. Один собственник, без обременений. До станции метро Нагорная 5 минут пешком. Здание и земля в собственности. Свой кадастровый номер. Парковка под шлагбаумом, домофон. Быстрый выход на сделку! По всем вопросам - пишите или звоните!







Move.ru - вся недвижимость России