

Создано: 02.02.2026 в 20:26

Обновлено: 02.02.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9288749888>

ЕВГЕНИЙ ВАСИЛЬЕВ, ГОРОБМЕН

**79169859086**

Москва, Смольная улица, 19К4

**14 500 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 19К4

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

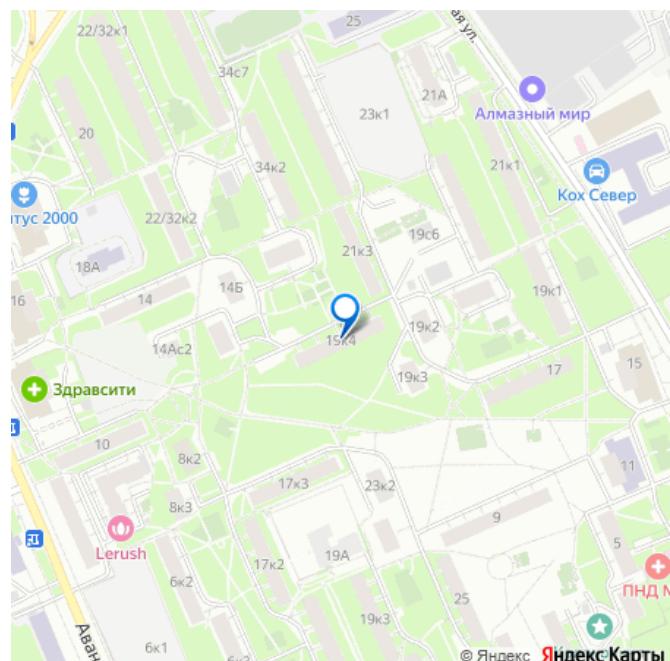
15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

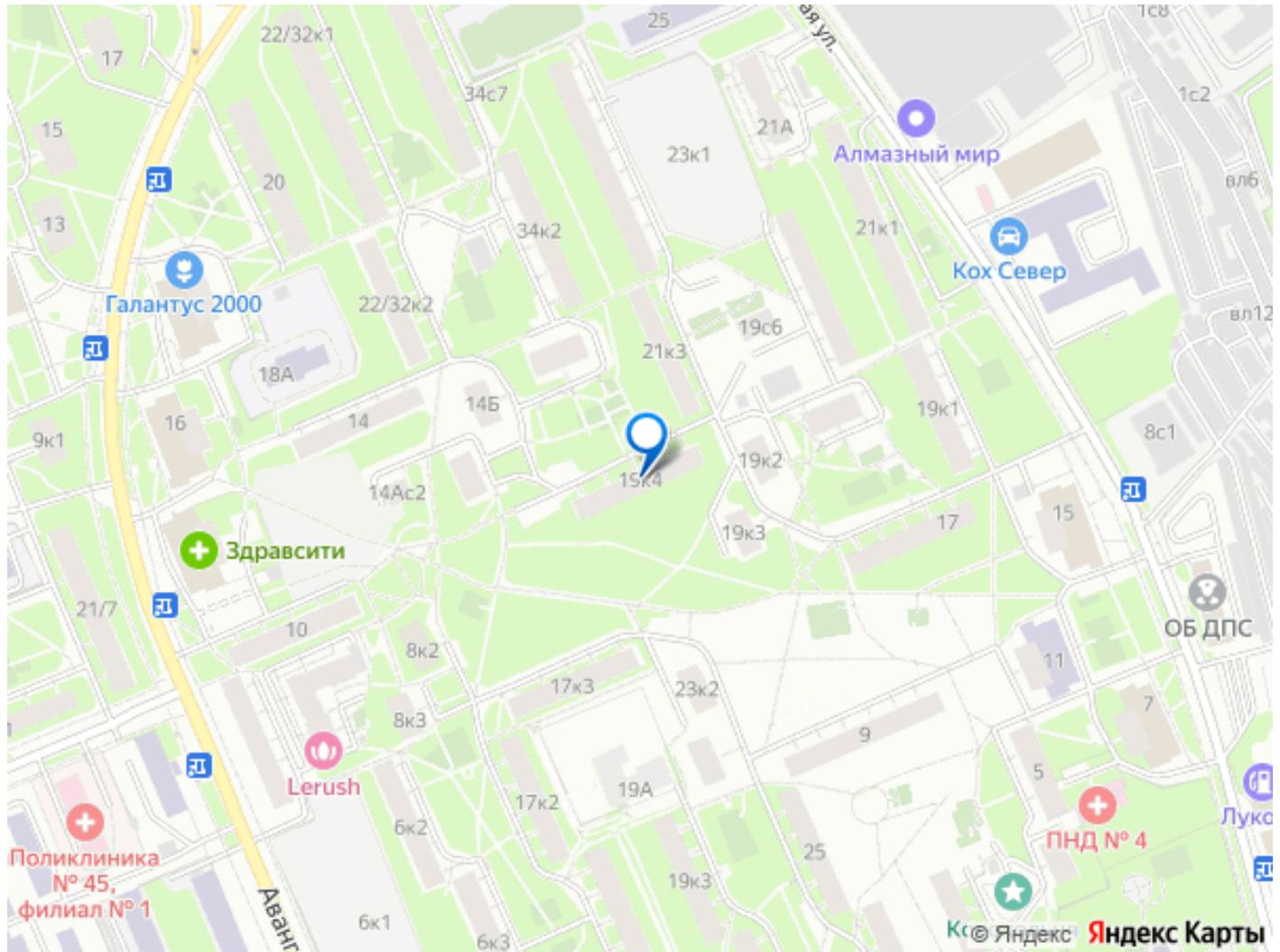
возможна ипотека, парковка

## Описание

РЕНОВАЦИЯ 2 ВОЛНА ( 2025 - 2028 г.) !!!  
ПЕРЕСЕЛЕНИЕ В 2026 ГОДУ !!! РЯДОМ С  
ДОМОМ СТАРТОВАЯ ПЛОЩАДКА, ТАК ЖЕ  
СОСЕДНИЙ ДОМ УЖЕ ПОСТРОЕН !!!  
УНИКАЛЬНОСТЬ ДАННОЙ КВАРТИРЫ В ТОМ,  
ЧТО ОНА ЗАКРЫВАЕТ ВСЕ ПОТРЕБНОСТИ ПРИ  
ВЫБОРЕ ЖИЛЬЯ!!! Все подробности по  
телефону!!!! Отлично как под инвестицию  
так и для жизни!!! В квартире очень тепло,  
нет сырости, приезжайте и убедитесь сами!  
Окна выходят на две стороны света!  
ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ!!! ПОЛНАЯ  
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!!!! Один взрослый  
собственник, свободная продажа без долгов  
и обременений, быстрый выход на сделку!!!  
Переселение в квартиру 45 кв. м. с чистовым  
ремонтом в монолитно-кирпичном доме -  
стоимость подобной квартиры от 18 млн в  
уже в текущих готовых домах в этой  
локации, а ваш будет новее к моменту  
получения новой квартиры, соответственно  
дороже. Кроме того, в соответствии с  
программой реновации г. Москвы можно  
докупить дополнительную жилую площадь и  
машиноместо в подземном паркинге по  
льготной цене(таких цен нет ни у одного  
застройщика). Отвечает стандартам  
благоустройства и имеет улучшенную  
отделку в соответствии с требованиями,  
установленными законодательством г.  
Москвы. ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ  
МОСКВЫ!!! Развитая сложившаяся  
инфраструктура района. Рядом парки, много  
зелени, Химкинское водохранилище,  
Головинские и Фестивальные пруды.  
Великолепные места для отдыха, пеших  
прогулок и занятий спортом. Удобная  
транспортная доступность, пешком до метро  
всего 10 минут. Это ВАШ ШАНС стать  
собственником квартиры в отличном районе  
столицы + отличная инвестиция в будущем, а

сейчас возможность получать пассивный  
арендный доход с первого месяца покупки!  
Звоните, уважаемые покупатели и их  
представители! С Удовольствием всё  
расскажу и покажу.)





Move.ru - вся недвижимость России