

Создано: 04.09.2025 в 20:59

Обновлено: 02.01.2026 в 21:12

<https://move.ru/objects/9284703215>

Алла Ретивова, do A.S.A.P.

79337870657

Москва, Автомобильный проезд, 4

9 650 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

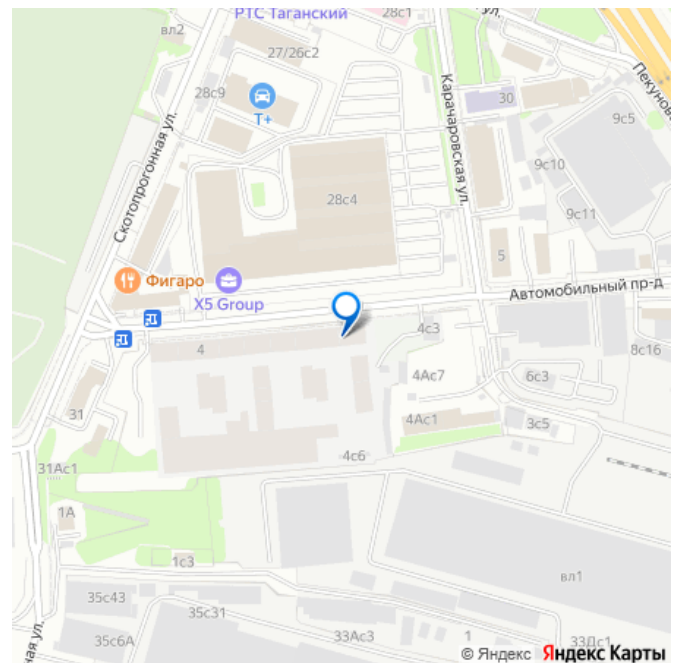
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

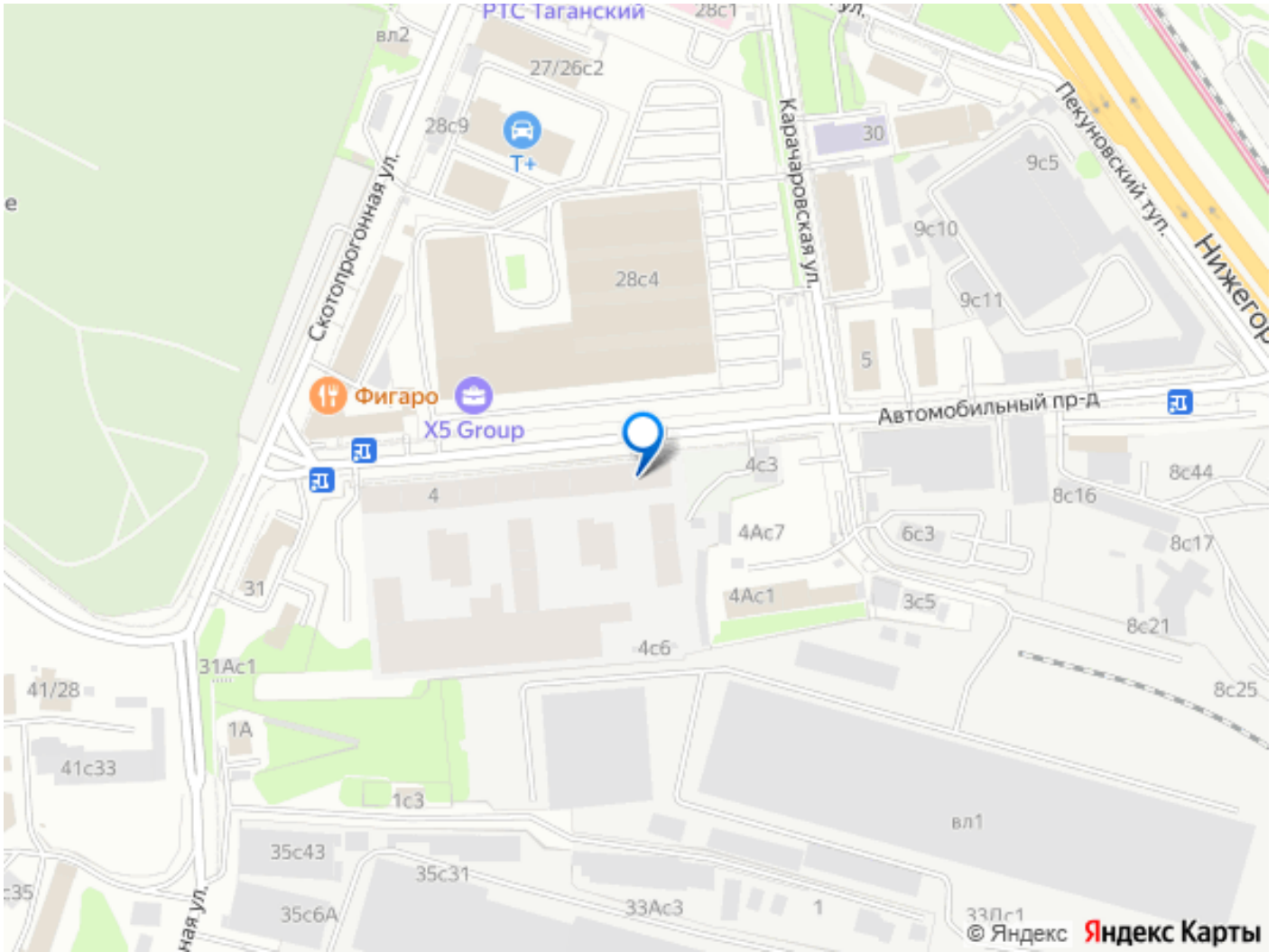
лифт, парковка

Описание

Продается студия с панорамными окнами без отделки площадью 28,83 м², расположенная на 4 этаже 21-этажного современного апарт-комплекса бизнес класса. Студия идеально подходит как для самостоятельного жилья, так и для инвестиций или сдачи в аренду. В квартире предусмотрено 4 окна, что позволяет создать удобную планировку и разделить пространство на зоны, не рискуя потерять доступ к естественному освещению. Район объекта отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, кафе, рестораны и спортивные учреждения. Удобное расположение рядом с остановками общественного транспорта обеспечивает быструю доступность любой точки Москвы, что делает эту локацию особенно привлекательной. В 5 минутах находится станция МЦД «Калитники». На благоустроенной территории проекта находятся современные жилые здания, общедоступный спортивный центр и обширный физкультурно-оздоровительный комплекс площадью свыше 14 000 кв. м, включающий две ледовые арены. Внутреннее пространство аккуратно организовано на зоны для активного отдыха и релаксации. Небольшие площадки для йоги и игровые зоны соседствуют с тихими уголками, предназначенными для работы на свежем воздухе или отдыха. Газоны украшены декоративными кустарниками и малыми

архитектурными формами, между которыми
проложены мощеные дорожки. Для
автомобилистов предусмотрен подземный
паркинг. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России